

Verslag bewonersvergadering heraanleg Marktplein, Marktstraat, Ploegstraat, Zeemansstraat Zeebrugge

**11 januari 2022 om 19.00 uur
Bovenzaal Gemeenschapshuis Zeebrugge**

Panel

- Dirk De fauw, burgemeester
- Mercedes Van Volcem, schepen voor Openbaar domein
- Maarten Vansteenhuyse, afdelingshoofd ontwerp en planning Openbaar Domein
- Jurgen De Meyere, ontwerper Openbaar Domein
- Jonathan Brutin, Communicatie & Citymarketing (moderator)
- Jean-Pierre Van Loocke, Communicatie & Citymarketing (verslag)

Zaal

41 bewoners



I. Verwelkoming door Jonathan Brutin

- Verwelkoming
- Voorstelling panel

II. Inleiding door burgemeester Dirk De fauw

Hartelijk welkom op deze infovergadering, waar we jullie in moeilijke tijden hebben samengebracht om plannen over de heraanleg van het Marktpllein in Zeebrugge aan u ter bespreking voor te leggen; Graag wil ik jullie allemaal het allerbeste toewensen voor 2022. Ik hoop dat jullie gespaard mogen blijven van alle tegenslagen, ook met corona. Maar weet, voor de meeste mensen die corona krijgen, valt het nog redelijk goed mee. Het zijn maar enkelen die zwaar het slachtoffer ervan worden. Dit heeft ervoor gezorgd, en ik kijk naar de mensen die zeer actief zijn in Zeebrugge, dat we de normale activiteiten mag hebben moeten opschorten. Vorig jaar hebben we samen met het feestcomité een nieuwjaarsreceptie georganiseerd voor alle Zeebruggelingen. Het was de bedoeling om dat dit jaar weer te doen. We hadden zelfs plannen om dat op het marktplein te doen met nog meer volk en nog meer ambiance. Maar door corona was dat helaas niet mogelijk. Maar wij hebben wel plannen om de nieuwjaarsrecepties zoals ze oorspronkelijk gepland waren ingeval dat enigszins mogelijk is te verschuiven naar de paasvakantie om dan een soort lentereceptie te houden. We hopen dat we dat dan kunnen doen in volle vrijheid, al dan niet met een mondmasker, maar zonder beperking van aantal mensen. We willen dat dan doen in het kader van buurt aan de beurt, waarbij we jullie willen tonen waarmee we zo allemaal bezig zijn en wat we in de komende drie jaar nog willen realiseren.

Vandaag zijn we hier bijeen voor een heel concreet voorstel, waarbij we een aantal straten rond de markt en ook het Marktpllein willen heraanleggen. Dat heeft met een aantal redenen te maken, waaronder de riolering. Die is verouderd en bestaat nog uit een enkelvoudig systeem. Europa verplicht ons echter om overal tot een gesplitst stelsel over te gaan, waarbij het afvalwater en het regenwater apart afgevoerd worden. Anderzijds is er ook het aspect van de verharding. Het komt bijna wekelijks in het nieuws dat er te veel verharding is in ons land. Vandaar dat we moeten trachten te vergroenen en ontharden, zodat er minder water in de riolering terecht komt en meer water in de bodem indringt, wat de samenleving in zijn totaliteit ten goede komt.

Tegelijkertijd willen we van de heraanleg gebruik maken om een aantal mobiliteitsingrepen te doen. De belangrijkste is dat ervoor gezorgd wordt dat het gemeenschapshuis een verlengstuk krijgt naar het plein toe. Nu is er een tamelijk harde scheiding tussen de ingang van het gemeenschapshuis en het plein omwille van de baan en het verhoogde voetpad ertussen. Het is de bedoeling om daar een vloeiende beweging te creëren. Op het plan zie je dat het groen tot tegen het gemeenschapshuis aankomt, zonder dat er nog een doorgang is voor voertuigen. In de straten rond het Marktpllein wordt eenrichtingsverkeer ingevoerd met een lussensysteem voor auto's. Fietsers mogen zoals overal in onze stad in twee richtingen blijven rijden. Ook in het stuk voor het gemeenschapshuis kunnen zij net zoals de voetgangers ook door. Alleen voor auto's wordt gevraagd om wat om te rijden. Op die manier willen we ervoor zorgen dat het plein en het gemeenschapshuis meer tot hun recht komen. Op het plein zelf zullen misschien wel wat parkeerplaatsen sneuvelen, maar door het invoeren van eenrichtingsverkeer zal er in straten waar nu maar aan 1 kant geparkeerd wordt, ook aan de overkant mogen worden geparkeerd. In zijn totaliteit zal er zo ongeveer evenveel parkeerplaats zijn zoals nu het geval is.

Wanneer er een grote activiteit is in het gemeenschapshuis, zal je op het marktplein zelf mogen rijden en parkeren. Op het plein voorzien we een passende verharding om er evenementen te kunnen laten plaatsvinden, zoals bv. de kermis, de zondagsmarkt en de lentereceptie, een activiteit van Tuinhier.

III. Inleiding door schepen Mercedes Van Volcem

Voor iedereen een gezond en gelukkig nieuwjaar! De burgemeester heeft al veel verteld. Voor iemand die als tweede moet spreken, is dat altijd een nadeel. Ik zal proberen die elementen toe te voegen die nog niet aan bod zijn gekomen en jullie ook uitleggen waarom we de heraanleg doen. Een marktplein in een dorp is belangrijk, omdat vele mensen er komen. Ze gaan naar het gemeenschapshuis. We zien ook in de andere deelgemeenten dat de mensen er af willen van de verharding, omdat het een grijze massa is en bewezen is de leefbaarheid van de wijk verhoogt wanneer mensen tussen bloemen wonen of een bankje hebben om onder de bomen te zitten. Een andere reden waarom we ontharden, is omdat het klimaat verandert en het nog zal gebeuren dat we te maken krijgen met hevige regenbuien waarvan we het water nog moeilijk zullen kunnen opvangen. Het eerste wat we hiervoor doen is de riolering aanpassen. Door de riolering met afvalwater te scheiden van het regenwater, kunnen we voorkomen dat de slijkputten verstopt geraakt en de straten overstromen. Daarnaast zorgen we ervoor dat het regenwater vertraagd in de grond gaat en in de grond infiltreert. Om dat te doen, ontharden we en leggen we groene zones aan. Een derde ingreep die we doen om ervoor te zorgen dat het water wordt opgevangen, is het bijplanten van bomen op het plein. We zullen er 62 bomen bijzetten. Bomen nemen via hun wortels enorm veel water op. Bovendien zorgen ze voor een meer gezonde lucht en zijn ze zeer aangenaam om te hebben.



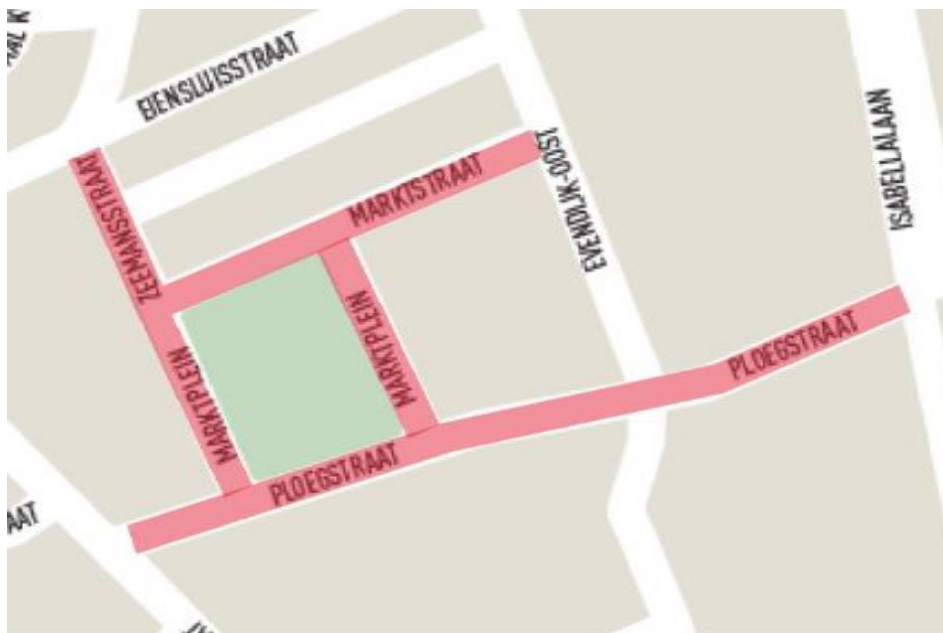
In Brugge hebben we meer dan 13.000 km aan wegen. Ook Zeebrugge komt aan bod. Naast het plein worden ook 4 straten heraangelegd. Daarnaast leggen we ook een park van meer dan 8 ha aan in Knapen. We hebben ook al veel geïnvesteerd op het strand om het er aangenamer te maken. Men zegt soms dat Zeebrugge benadeeld wordt als deelgemeente, maar er is geen enkele deelgemeente die zo veel zitbanken heeft. We hebben bv. 85 picknickbanken gezet. Met de kerstperiode zijn er zeer veel kerstbomen gezet. Geen enkel dorp had er meer. We hebben ook de toegankelijkheid naar het strand verbeterd.

We hopen dat jullie tevreden zijn met onze inspanningen en als jullie vinden dat het nog kan verbeteren, dan mag u dat gerust zeggen. Daarvoor zijn we hier vanavond aanwezig.

IV. Toelichting plan door Maarten Vansteenhuyse

Situering projectgebied

Het projectgebied behelst zowel het Marktpllein als de straten errond: de Zeemansstraat, de Marktstraat en de Ploegstraat tot aan de Isabellalaan.



Er zijn 2 grote redenen waarom we de heraanleg doen: een bovengrondse en een ondergrondse.

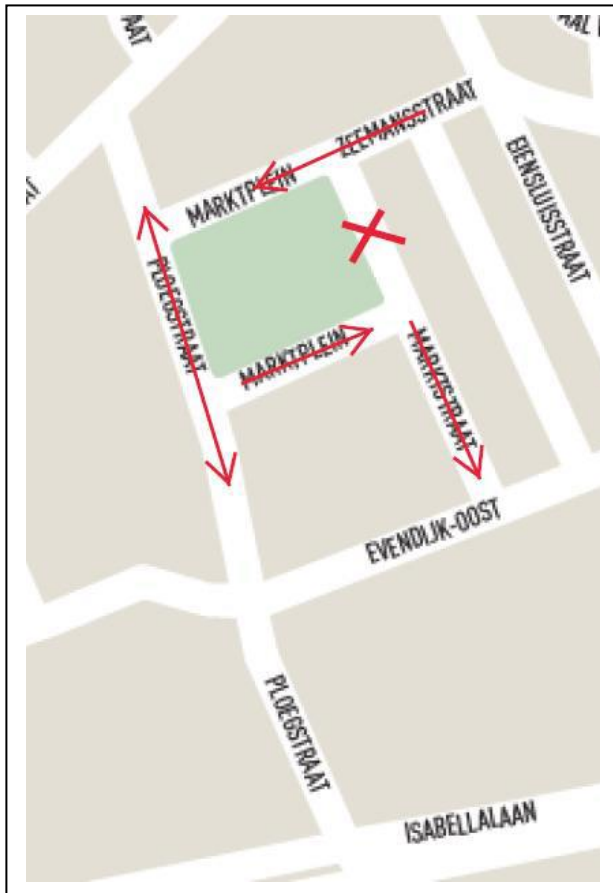
Ontharding en vergroening

Bovengronds wordt er maximaal onthard (is te zien aan de vele groene vlekken). Er wordt 1800 m² extra groen gecreëerd. De invulling van het plein kan nog veranderen. Dit is nog maar een voorstel. Maar we hebben de bomen en het gras in dit voorontwerp al zo goed mogelijk trachten te positioneren.

Bij de groenvulling schenken we grote aandacht aan diversiteit in bomen, heesters, vaste planten, gras, knollen en bollen. De 62 bomen zullen niet allemaal dezelfde zijn. Ook daarin zorgen we voor diversiteit. Het zullen bomen zijn die bestand zijn tegen het zoute, winderige klimaat en de bodem en weersomstandigheden die kenmerkend zijn voor Zeebrugge en anders zijn dan in andere delen van de stad.

Een nieuwe verkeerscirculatie

Die is nodig om maximaal te kunnen ontharden en het plein terug om te vormen tot zijn oorspronkelijke, goeie functie: om erop te kunnen verblijven in het groen en er activiteiten op te kunnen organiseren.



- Daartoe stellen we voor om de knip te maken voor het gemeenschapshuis, zodat daar geen doorgaand verkeer meer is.
- Daardoor moet de Zeemansstraat via het Marktplein eenrichtingsverkeer worden aantakkend op de Ploegstraat.
- De Marktstraat wordt eenrichtingsverkeer komende vanuit het Marktplein en rijdend naar de Evendijk-Oost.
- De Ploegstraat blijft tweerichtingsverkeer.
- De Marktstraat, Marktplein en Zeemansstraat worden enkelrichting.
- Fietsers kunnen in alle straten in dubbelrichting.
- Half verharde weg voor het gemeenschapshuis voor plaatselijke bediening en hulpdiensten.

Nieuwe openbare verlichting

De plaatsen waar de verlichting zal worden gezet, zijn nog niet bepaald. Dat wordt in samenspraak met de netbeheerder gedaan.

Speel- en zitruimte

Er komt een zone waar spelen kan en mag. Waar precies, dat wordt nog bepaald in overleg met collega's van andere stadsdiensten. Maar we horen ook graag van jullie vanavond waar jullie dat graag zien en welke speeltoestellen jullie wensen.

Er komen uiteraard ook zitgelegenheden in alle vormen of vormen die jullie wensen en die wij kunnen voorstellen, zoals zitbanken en picknickbanken, afgeschermd door en kaderend in het groen.

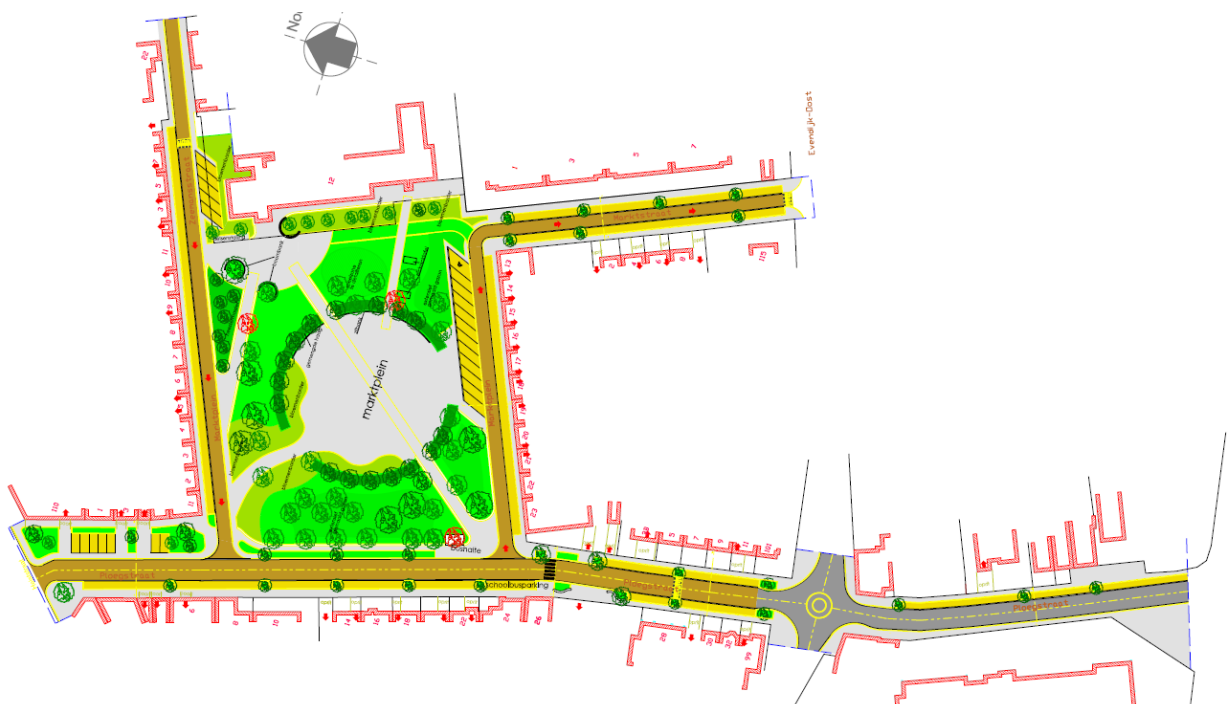
Toegankelijkheid

We voorzien maximale en absolute toegankelijkheid voor buggy's, rolstoelgebruikers. Met een maximale opstand van max. 2 cm.

Wat verandert er op de Markt?

Ontharding en vergroening

- Optimale ontharding en vergroening, rekening houdend met de parkeerdruk en de verkeersbelasting.
- 62 nieuwe bomen en 1800 m² bijkomend groen.



Materialisatie

We werken vooral met natuursteen om het cachet van het marktplein te accentueren, om er een zekere grandeur aan te geven en de waarde van het plein in de verf te zetten:

- platines voor de trottoirs en het binnengebied van het marktplein.
- kasseien voor de parkeerstroken
- rijwegen in vlakke gezaagde kasseien.

Parkeren

Overal behouden we het parkeren aan de woningen.

Op het plan zie je zwarte pijltjes die aangeven waar er garages zijn. Wat er niet verandert, is dat u als eigenaar van een garage, mag parkeren voor uw garage. Aan de binnenkant van de markt, mag er niet worden geparkeerd, maar wel in de schuin gemarkeerde parkeerplaatsen op het plan aan de rechterzijde van de markt. Het zijn er een 12-tal. Aan de zijkant van het gemeenschapshuis voorzien we er een 5-tal.

In de Marktstraat verandert de rijrichting. Daar wordt eenrichtingsverkeer ingevoerd, maar zal er in tegenstelling tot vandaag wel mogen worden geparkeerd ook aan de andere kant van de weg. Dit als compensatie voor de parkeerplaatsen die verdwijnen op het Marktplein.

In geval van evenementen zal er op het marktplein zelf mogen worden geparkeerd.



Op het cirkelvormig gedeelte van de markt, kan er een markt of kermis worden gehouden. We maken die niet te klein.

Wat verandert er in de Ploegstraat?

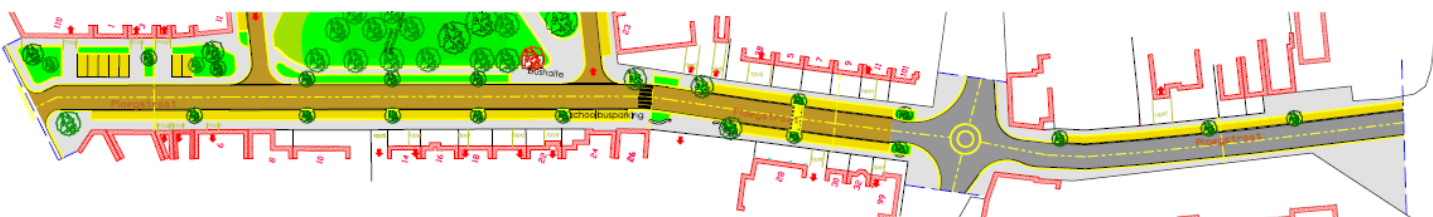
Rijweg = 5,8 meter breed, excl. goten. Nodig voor De Lijn.

Betere aanduiding van de parkeerstrook: in kasseien met ook bomen ertussen om de parkeerplaatsen beter te accentueren.

Toegankelijke bushaltes voor buggy's en rolstoelgebruikers

Verlaagde boordstenen aan de opritten en oversteekpunten

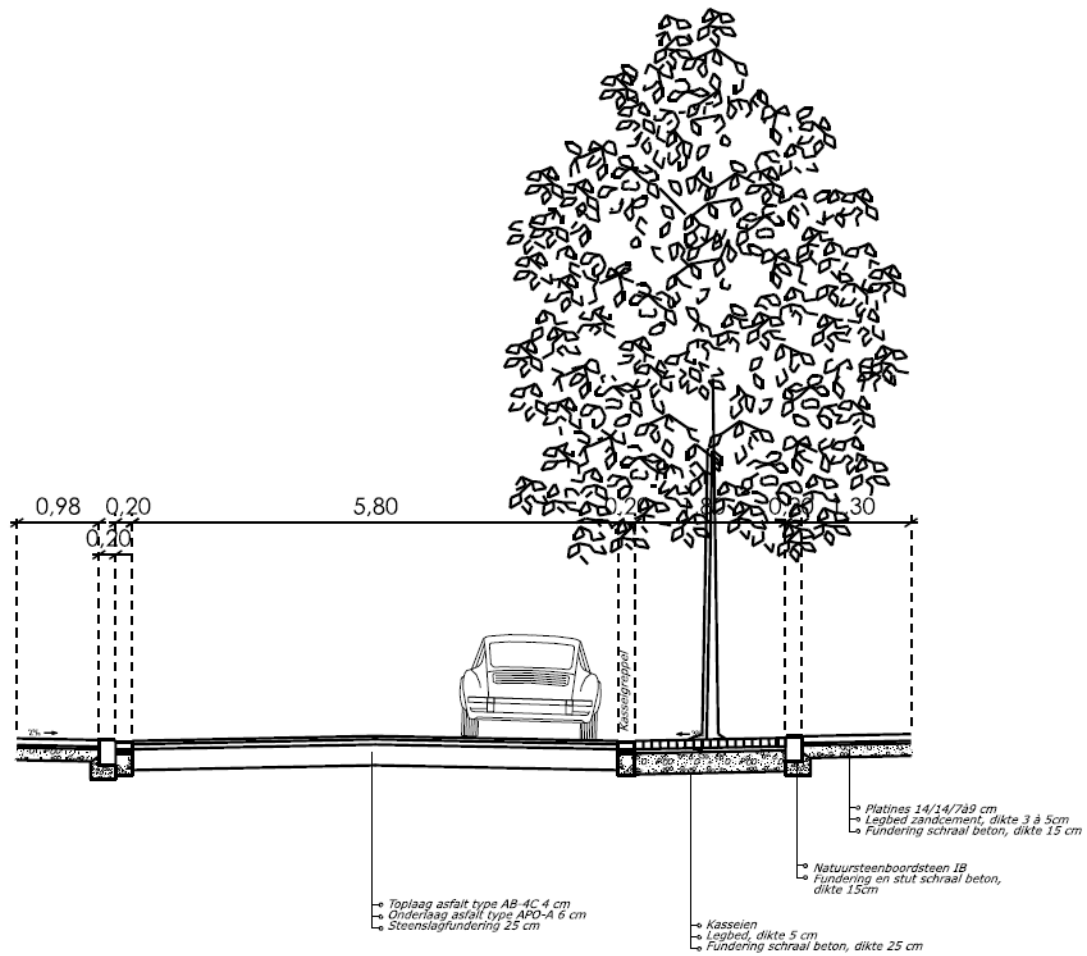
Nieuwe openbare verlichting.



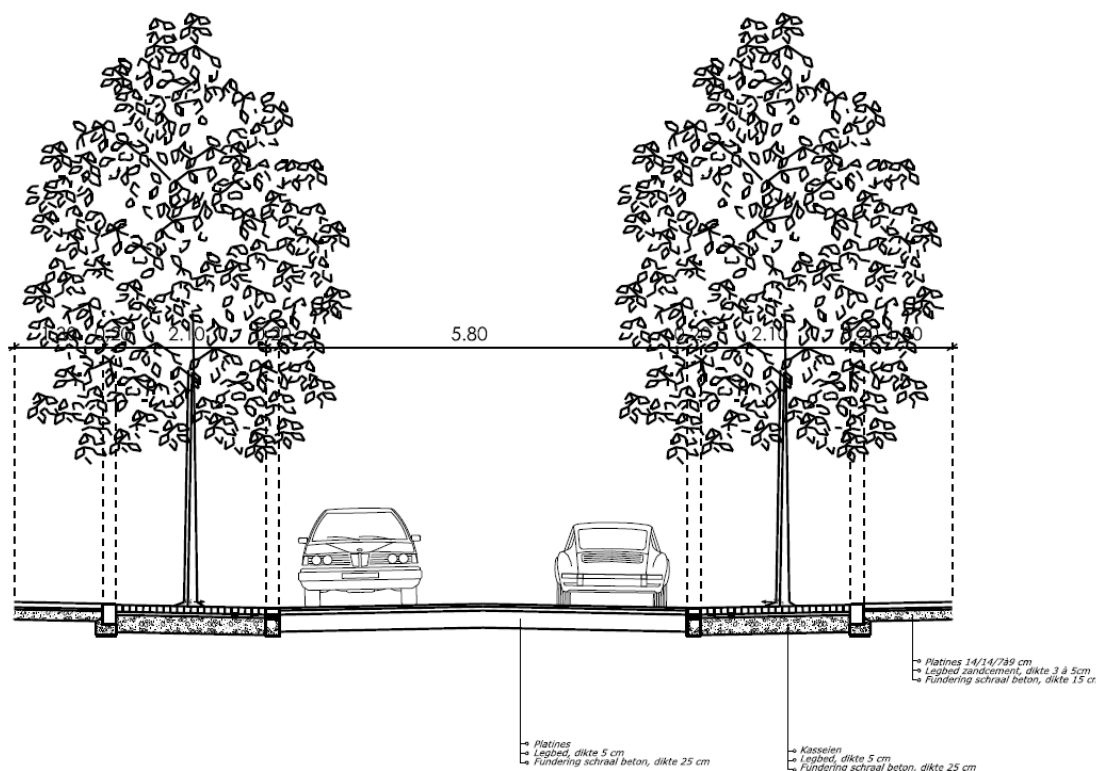
Materialisatie:

- tussen Heiststraat en het rond punt bij Evendijk-Oost identiek aan de Heiststraat en de markt: in natuursteen
- Tussen Evendijk-Oost en Isabellalaan (kort stuk ter hoogte van het VTI) is de rijweg in asfalt.

Type dwarsprofielen Ploegstraat



tussen Isabellalaan en Evendijk-Oost



tussen Evendijk Oost en school

Onderbouw: aanleg van een gescheiden riolering

De riolering die er ligt is niet gescheiden.

Vanuit Vlaanderen en Europa zijn we verplicht een gescheiden stelsel aan te leggen.

We doen dat tot aan de rooilijn, inclusief afkoppelingswerken op private percelen.

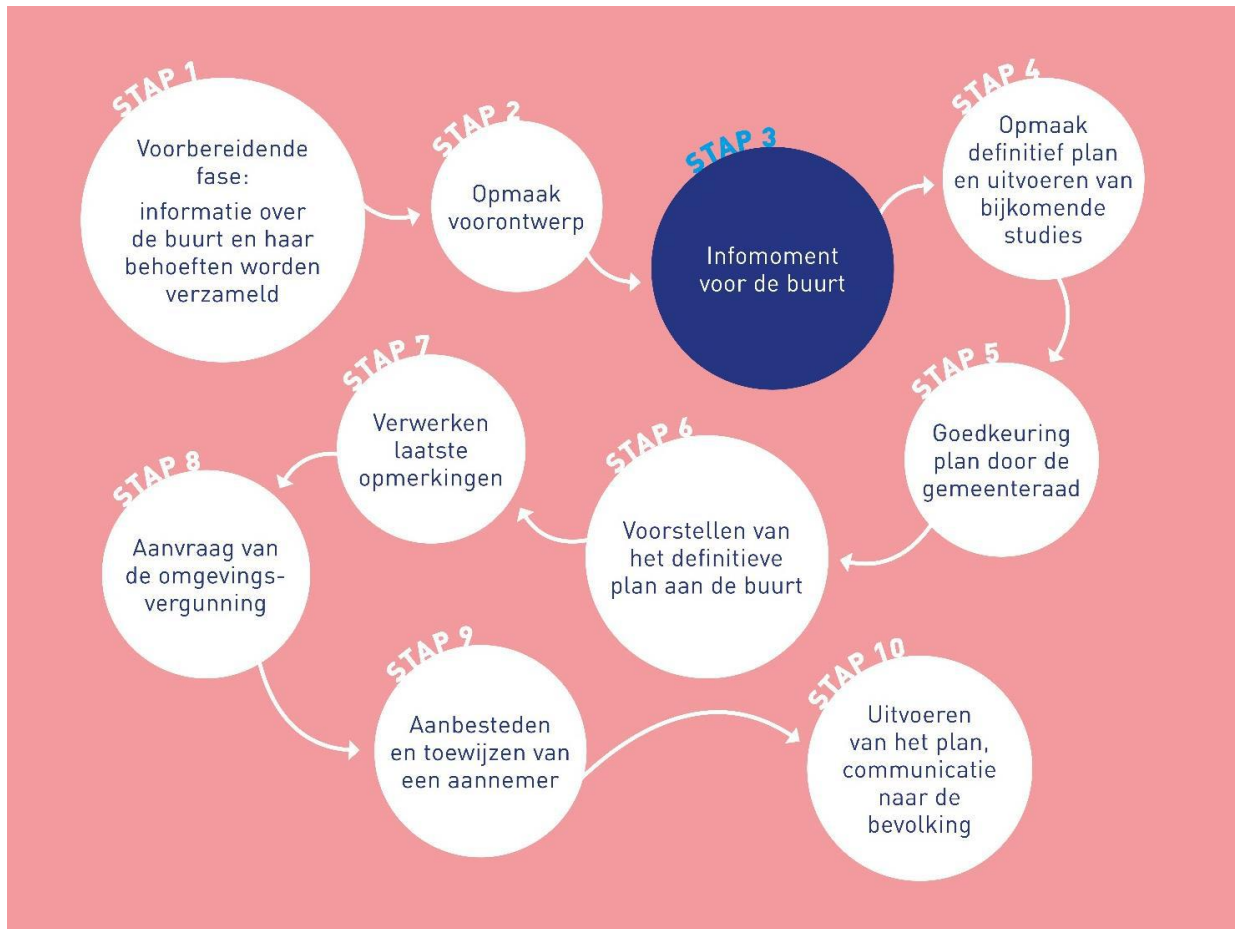
Een afkoppelingsdeskundige komt langs bij de open en halfopen bebouwing en maakt het afkoppelingsontwerp op.

De werken kunnen worden uitgevoerd door de collectieve aannemer, op kosten van Stad Brugge en TMVW-Aquario.

Voorlopige timing: nutswerken, aanleg gescheiden rioleringsstelsel en wegniswerken:

- Nog in te plannen (Farys, Fluvius, ...): saneringswerken nutsleidingen, met overkoppelingen gas, elektriciteit, ... (alle woningen worden individueel bezocht).
- Voorjaar 2022: bezoek afkoppelingsdeskundige.
- September 2022: aanbestedingsprocedure met aanstellen aannemer infrastructuurwerken.
- Eind 2022: start wegnis- en rioleringswerken.
- Fasering in overleg met de aannemer en politie
- Streefdatum einde der werken: eind 2023

Procedure



V. Vragen en opmerkingen van bewoners

1. Bart Tetaert, Eiensluisstraat 22: *Begrijp ik het goed dat er in het eerste deel van de Zeemansstraat niet mag worden geparkeerd?*

Maarten Vansteenhuyse, Openbaar Domein: Je zal er wel nog mogen parkeren.

Bart Tetaert: *Maar er staat geen parkeerstrook op het plan.*

Maarten Vansteenhuyse, Openbaar Domein: Waarschijnlijk zal de wegbreedte het niet toelaten om er nog te mogen parkeren.

2. Bart Tetaert, Eiensluisstraat 22: *Nu is het tweerichtingsverkeer en mag er geparkeerd worden. Ik heb 2 maanden geleden naar de burgemeester gemaild, omdat ik 15.000 euro betaald heb voor een elektrische auto en daar wil kunnen laden. Als ik daar niet meer mag parkeren, is mijn investering voor de vuilbak.*

Maarten Vansteenhuyse, Openbaar Domein: We zullen het onderzoeken.

3. Piet Van Ooteghem, Ploegstraat 16: *Ik heb een vraag over de kasseien die jullie willen leggen. In de Heiststraat zorgen die voor miserie: ze zorgen voor geluidsoverlast en zijn*

gevaarlijk voor fietsers, want tussen het rijvak en het zogenaamde fietsgedeelte is er een verhoging.

Maarten Vansteenhuyse: Het zullen niet dezelfde kasseien zijn als in de Heiststraat. In de Heiststraat liggen er gekloven kasseien en hier zullen we werken met gezaagde kasseien.

Piet Van Ooteghem: ***Maakt dat een verschil qua geluid?***

Maarten Vansteenhuyse, Openbaar Domein: Ja.

Burgemeester Dirk De fauw: Het is ook comfortabeler voor de fietser.

Schepen Mercedes Van Volcem: Het is zoals in de Katelijnestraat.

Mevrouw: ***In de Heiststraat word je ervan wakker.***

Schepen Mercedes Van Volcem: Hier niet. De kasseien komen op de parkeerstroken. We gebruiken verschillende steensoorten om duidelijk aan te geven dat er naast het rijweggedeelte ook een parkeerstrook is. Op die manier creëer je optisch een smallere rijweg, waar er dan automatisch ook minder snel wordt gereden. En bijkomend is het ook mooier. Want anders heb je een grote asfaltbaan en lijkt het op een autosnelweg.

Mevrouw: ***Het gedeelte dat zone 30 is geworden, is nu als een autosnelweg voor leerlingen die van VTI komen met hun auto of brommer.***

Burgemeester Dirk De fauw: Door de parkeerstrook in een ander materiaal aan te leggen, zal je er wanneer er geen wagens geparkeerd staan, met je auto niet over rijden. Dit in tegenstelling tot wanneer we de parkeerstrook niet aanleggen in een andere steensoort. Over kasseien zal je zeker niet voor je plezier op gaan rijden. Bovendien worden er hier en daar boompjes tussen geplant. Daardoor zal je alleen maar op de rijbaan rijden. Die zal worden aangelegd in afgezaagde stenen. Naar materiaalkeuze is dat hetzelfde als in de Katelijnestraat, de Geldmuntstraat en de Noordzandstraat.

Schepen Mercedes Van Volcem: De kasseien in de parkeerstroken zijn veel duurder. Dat is kwalitatief en geeft een mooie uitstraling voor een dorp. We investeren in Zeebrugge ook in een mooie aanleg van een straat.

4. Mijnheer: *Kunnen fietsers uitwijken op de parkeerstroken in geval er een bus passeert?*

Schepen Mercedes Van Volcem: Dat is niet de bedoeling. Als er auto's geparkeerd staan, kunnen fietsers zelfs niet uitwijken.

Mijnheer: ***Er zijn dus geen voorzieningen voor fietsers?***

Burgemeester Dirk De fauw: Maar het is hier zone 30.

Schepen Mercedes Van Volcem: In een zone 30 heb je geen aparte fietspaden.

Mijnheer: ***In de Ploegstraat zorgt het wel voor gevaarlijke situaties.***

Schepen Mercedes Van Volcem: In de Ploegstraat is het in twee materialen. Het ene stuk is in asfalt. Het tweede stuk is eigenlijk een doortrekking van de Heiststraat.

Burgemeester Dirk De fauw: Maar de Heiststraat is wel in mozaïeken aangelegd.

Maarten Vansteenhuyse, Openbaar Domein: In de Heiststraat gaat het om gekloven kasseien.

Burgemeester Dirk De fauw: We hebben gezien dat die zorgen voor meer lawaai en voor de fietsers niet zo comfortabel zijn. Daarom dat we nu kiezen voor afgezaagde kasseien.

We zijn daarmee begonnen in de Spanjaardstraat en gebruiken dat nu ook in de Geldmuntstraat, de Noordzandstraat en de Katelijnestraat. Dat is natuursteen die vlak is.

Mijnheer: ***Maar wordt dat dan niet te glad?***

Maarten Vansteenhuyse, Openbaar Domein: Nee, want het heeft een zekere stroefheid.

5. Jan Bosmans, Ploegstraat 8: *Hoe gaan jullie om met de opmerkingen en ideeën die we hier aanreiken?*

Schepen Mercedes Van Volcem: Die worden allemaal geïnventariseerd. Iedereen mag ook schriftelijk opmerkingen geven. De stadsdienst zal dit dan bekijken en oordelen wat ermee gedaan kan worden. Daarna komt dat in het college van burgemeester en schepenen en wordt er teruggekoppeld naar de bevolking. Als je 50 meningen hebt, kan je niet iedereen gelijk geven. Maar we proberen wel de gemene deler te vinden en er dus in tegemoet te komen.



6. Jan Bosmans: *Welke materialen gebruiken jullie voor het marktplein zelf?*

Maarten Vansteenhuyse, Openbaar Domein: Voor de binnencirkel gebruiken we platines. Dat is hetzelfde materiaal als op de voetpaden aan de straatkant. We stellen dit voor omdat ze voldoende draagkracht hebben om te gebruiken voor evenementen. Maar het gaat ook over natuursteen. De binnencirkel leggen we aan in natuursteen.

Jan Bosmans, Ploegstraat: ***Wat bedoel je met platines? Ik ken dat niet.***

Maarten Vansteenhuyse, Openbaar Domein: Dat is een platte kassei.

Burgemeester Dirk De fauw: Hetgeen er nu ligt zijn betonstraatsteen van 26,5 x 26 cm. Dat is het goedkoopst. Het is beton dat in tegelvorm is gemaakt. Maar hier op het

marktplein willen we zoals we ook in de Brugse binnenstad doen, met natuurlijke materialen werken. Het is een natuursteen die niet hobbelig is doordat ze aan 1 kant, aan de bovenkant, afgezaagd is. De onderkant is wel oneffen. Maar de bovenkant is vlak. Dat willen we gebruiken voor het binnenplein. In de Brugse binnenstad gebruiken we dat ook veel. Door de Unesco zijn we zelfs verplicht dit te doen. Dus eigenlijk willen we stellen dat we ook in Zeebrugge duurdere materialen willen gebruiken. Het gaat hier om de markt van Zeebrugge en die mag ook wel een zekere uitstraling hebben, vinden we.

7. Jonas Acket, Marktplein 17: *Er wordt redelijk wat groen voorzien, wat voor bladafval zal zorgen op de weg. Is erover nagedacht om de bladeren te komen opruimen, want anders krijg je gladheid en gevaarlijke situaties. We zitten hier met een oudere bevolking en dat is anders vragen voor miserie. Aan het AZ Sint-Jan kan het in de winter ook heel glad worden.*

Schepen Mercedes Van Volcem: In de binnenstad hebben we alleen problemen waar er blauwe hardsteen of graniet ligt.

Jonas Acket: ***Maar in de binnenstad wordt er wel regelmatig zout gestrooid.***

Schepen Mercedes Van Volcem: We bestrooien ongeveer 80 km aan wegen, in combinatie met AWV die de hoofdbanen strooit, maar we kunnen niet overal strooien. We kiezen voor de drukste banen, de banen die naar scholen gaan of woonzorgcentra.

Jonas Acket: ***Oke, maar is het dan wel nodig om een gevaarlijkere steen te gebruiken?***

Maarten Vansteenhuyse, Openbaar Domein: Het is een goeie tip om op bewonersvergaderingen met referentiebeelden te werken. We spreken hier over platines en kasseien, maar niet over blauwe hardsteen, die bv. bij een zwembad ligt. De stenen die we hier gebruiken hebben elk een zekere stroefheid. Ze geven niet meer nadelige gevolgen voor wat bladval betreft dan het gebruik van asfalt of betontegels.

8. Annick De Bie, Ploegstraat 14: *Waarom worden er nog bomen gezet voor de huizen? Er is nu al veel lichtverlies door de bomen op de markt die nooit onderhouden worden.*

Maarten Vansteenhuyse, Openbaar Domein: De Stad de ambitie om meer groen te voorzien. Wat de inplanting van bomen betreft hebben jullie vandaag de kans om te zeggen waar we die best zetten. Als jullie vinden dat er wat geschoven moet worden met de inplanting van de bomen, dan kan dat absoluut. Als ontwerper kijken we specifiek waar de voordeur en het venster zit. We kijken tot zelfs op de centimeter waar we de boom best zetten.

Burgemeester Dirk De fauw: Je zal maar hinder hebben van een boom wanneer je geen voortuin hebt. Wanneer je een voortuin hebt, zal de boom al op redelijke afstand staan van je voordeur of venster. En wanneer de inplanting recht voor het raam is, kijken we om de boom te zetten op de scheidingslijn tussen twee eigendommen. Je mag wel niet vragen om de boom te verschuiven naar je buur. Als de boom op de scheidingslijn staat, hebben beiden er niet veel hinder van.

Jürgen De Meyere: We hebben bij het maken van dit ontwerp daar al optimaal rekening mee gehouden.

9. Annick De Bie, Ploegstraat 14: *Jullie gaan meer groen voorzien, maar nu al wordt het groen op de markt en in Zeebrugge niet onderhouden. Heel de zomer zien we hier geen Groendienst. Picknicktafels zetten jullie wel, maar vuilbakken niet. Het afval blijft gewoon op het gras liggen. Zondag wordt de markt gebruikt door de zeescouts. Als dat mooi aangelegd wordt met bloemen*

en zo, dan zal je merken dat de kinderen daar door zullen lopen, want ze lopen nu ook al overal. De bomen zullen gebruikt worden als toilet voor de honden. Ik heb ook een hondje, maar heb altijd mijn zakjes mee om de uitwerpselen op te rapen. Ik zou die zelfs met mijn blote handen opruimen wanneer ik geen zakje mee zou hebben. Maar in de Heiststraat zijn al de pleintjes hondentoiletten. Als jullie meer groen willen en wensen dat de mensen hun eigen groen onderhouden, zullen jullie zelf het voorbeeld moeten stellen. Als jullie bomen planten en die bladeren verliezen, dan zullen die in een dikke laag liggen bij de riolen rond de markt dat door de Groendienst moet worden weggehaald. Aan de kant van het gemeenschapshuis is er soms maar 30 cm nog vrij om er te kunnen passeren. De rest is onkruid. Dus als jullie dit project willen realiseren, zullen jullie echt moeten zorgen voor een goed groenonderhoud!

Burgemeester Dirk De fauw: Wat het groenonderhoud betreft, heb je gelijk. Het is iets wat we telkens wanneer er ergens groen bijkomt op de zittingen van het college van burgemeester en schepenen bespreken, nl. dat het dan ook moet kunnen worden onderhouden. We gaan daar inspanningen voor doen.

10. Annick De Bie, Ploegstraat 14: *Ik vind het ook jammer dat jullie hier voor de bewonersvergadering van vanavond niet ruimer uitgenodigd hebben. De markt is een ontmoetingsplek voor alle bewoners van Zeebrugge. Waarom zijn alleen maar de mensen van de omringende straten uitgenodigd? Het marktplein is een zaak van elke Zeebruggering.*

Burgemeester Dirk De fauw: Wanneer er geen corona is, laten we altijd iedereen toe op de bewonersvergaderingen. Nu doen we dat in beperkte mate, omdat we met niet meer dan 50 mensen mogen samenkomen. Er hebben zich 46 mensen ingeschreven, dus zitten we al bijna aan dat maximum. Maar de vergadering van vanavond is niet het eindpunt. Wanneer we naar een meer definitief plan gaan, zal er de nodige richtbaarheid aan gegeven worden. De gebiedscoördinator voor Zeebrugge is hier ook aanwezig. Hij weet zeer goed dat er in Zeebrugge vele mensen bekommerd zijn om ontmoetingsruimtes in Zeebrugge. Hij kent ook goed het verenigingsleven. We kunnen het plan dan ook presenteren in bv. de Oude Stoasie. Na vanavond mogen er nog opmerkingen gegeven worden. Ook niet-direct aanwonenden mogen hun mening geven.

11. Annick De Bie, Ploegstraat 14: *In de Ploegstraat 10 is er een groepspraktijk van dokters en in Ploegstraat 16 een kinesist, geen ideale plaats om er bomen te zetten. Ik zie dat jullie een boom willen zetten op de scheiding van mijn perceel en de inrit naar garages. Er zijn daar nu al problemen om in en uit te rijden wanneer er auto's geparkeerd staan. Als daar dan ook nog eens een boom bijkomt, dan vrees ik dat het nog erger wordt. Ik stel voor dat jullie de bomen aan de kant van de huizen weglaat en ze meer gespreid aan de andere kant van de markt zet.*

12. Mijnheer: *Ik heb in de media gelezen dat er een laadpaal zal worden voorzien binnen een straal van 250 m van mensen die een elektrische wagen kopen. Maar ik zie nergens op het plan laadpalen staan.*

Burgemeester Dirk De fauw: Die staan er nog niet op evenmin als de plaatsen waar de verlichting zal komen. Overall laadpalen voorzien is niet vanzelfsprekend. We kunnen wel een laadinstallatie voorzien voor 2 of 4 auto's op het marktplein. Dat kan perfect. We moeten dan alleen nog zien waar we ze precies inplannen.

13. Freddy Slabbinck, Marktplein 15: *Zal de helicopter van de hulpdiensten kunnen landen op de markt?*

Burgemeester Dirk De fauw: Ja. In februari zullen ze in het AZ Sint-Jan een nieuwe heli­copter in gebruik nemen. Die is nog wendbaarder dan de huidige heli­copter.

14. Peter Bonte, Broodjeszaak Vandamme, Heiststraat 76: *Voordat de Heiststraat is aangelegd, hebben we deelgenomen aan straatinspraakwandeling, maar er is maar weinig geluisterd naar onze opmerkingen. Wij merken dat onze omzet ferm gedaald is omwille van de parkeerplaatsen. De parkeerplaatsen zijn schuin gemarkeerd bij een T-kruispunt dat zeer gevaarlijk is. Ze zijn heel smal en het uitrijden is heel gevaarlijk. Onze buurvrouw heeft al eens voor gehad dat ze daar geparkeerd stond en niet meer in haar auto kon geraken.*

15. Peter Bonte, Broodjeszaak Vandamme, Heiststraat 76: *Ik vraag al van in 2013–2014 om 2 parkeerplaatsen te krijgen voor de winkel. De Spar heeft parkeerplaatsen gekregen, maar wij niet. Vroeger kwamen de mensen van de apotheek en konden ze rechts parkeren voor de pastorij. Door die schuine parkeerplaatsen kan je er onmogelijk indraaien, met als gevolg dat de klanten er niet stoppen en elders gaan winkelen.*

16. Peter Bonte, Broodjeszaak Vandamme, Heiststraat 76: *Bij ons staan er 2 bomen voor de deur die omringd zijn door zwarte aluminium roosters, die wel mooi zijn, maar ook zeer gevaarlijk. Er zijn daar al vele mensen gevallen met letsels tot gevolg, omdat het er soms spekglad is.*

Burgemeester Dirk De fauw: We gebruiken zo'n zwarte roosters niet meer.

17. Peter Bonte, Broodjeszaak Vandamme, Heiststraat 76: *Ik ben ook voor groen, maar het moet dan wel onderhouden worden en dat gebeurt niet in Zeebrugge. Onze straat is vernieuwd in 2013–2014. De werkzaamheden hebben ca. 8 maanden geduurd. Ons valt op dat telkens enkele dagen voor Zeebrugge kermis heel het dorp opgekuist wordt. De wijkagent heeft ons aangesproken over distels die hoog staan op een ander eigendom dat we hebben op de Vismijnsite. Ik heb hem toen geantwoord dat de Stad beter zelf eerst eens het groenonderhoud zou doen. Wanneer de bladeren van de bomen vallen kuisen we zelf de greppel, zodat de slijkputten niet verstoep­­t geraken.*

18. Peter Bonte, Broodjeszaak Vandamme, Heiststraat 76: *Rechtover onze winkel is er een parkeerplaats waar een boom is gezet en er ook een inrit is. Hierdoor is de effectieve parkeerruimte die er nog over blijft maar 3,5 m lang, terwijl er 5 m nodig is voor een deftige parkeerplaats.*

Jürgen De Meyere: Nu hebben we voor het langsparkeren rekening gehouden met 6 m parkeerruimte tussen de bomen.

19. Mijnheer: *Er zijn schuine parkeerplaatsen voorzien op het marktplein, kant Marktstraat. Hoeveel daarvan zullen er ingenomen worden door politievoertuigen? Als je er 10 voorziet, waarvan er 6 worden ingenomen door de politie, dan blijven er nog maar 4 over voor de mensen. Er staan nu altijd minstens 2 politiewagens voor het politiegebouw, maar er is nooit politie te zien.*

Maarten Vansteenhuyse, Openbaar Domein: Dat is een terechte opmerking. We moeten nog met de politie hierover spreken. Er is ook nog de mogelijkheid om parkeerplaatsen te

voorzien achter het gemeentehuis. Misschien moeten we daarop duwen om die te optimaliseren.

Mijnheer: ***Maar daar raad ik niet aan om te parkeren. Daar wordt vaak ingebroken in de auto's.***

Burgemeester Dirk De fauw: We kunnen er een camera zetten.

20. Wendy Vanhollebeke (onthaalouder), Ploegstraat 30: *Wat zullen jullie er voorzien aan speeltoestellen? De grote kinderen kunnen spelen op het Sint-Donaaspark, maar met de kleine kindjes is dat een beetje gevaarlijk en moeilijk voor mij.*

Schepen Mercedes Van Volcem: Het is nog niet bepaald welke soort speeltoestellen er kunnen komen. Jürgen kan misschien best eens met jou contact opnemen om te vragen welke speeltoestellen je er wenst.

21. Mijnheer: *Er zijn in de Ploegstraat nogal wat zaken waar mensen met de auto naartoe komen en waar dus parkeerplaatsen nodig zijn. Zoals de apotheek op de hoek, mevr. op nr. 8 met een sportpraktijk, de dokter, de kinesist, de onthaalouder. Ik denk dat het echt nodig is om daar het parkeren te herbekijken en extra parkeerplaatsen te voorzien aan de binnenkant van het marktplein. Jullie voorzien daar maar 1 parkeerstrook die dan nog onderbroken zal worden door bomen. Ik vrees dat dat te weinig is. De helft van de mensen die er wonen hebben daar een zaak.*

Burgemeester Dirk De fauw: Doordat er aan de kant van de woningen en dokter Steel een parkeerstrook wordt aangelegd, mag er ook aan de andere kant van de straat geparkeerd worden op de rijweg. De rijbaan moet meer dan 5 m zijn en is 5,8 m. Dus het mag.

Maarten Vansteenhuyse: Dat is ook zo in het stuk naar de Isabellalaan. Daar zie je aan de bovenkant in het beige de parkeerstrook in kasseien in aparte parkeervakken. Aan de onderkant, dus de kant van het VTI, mag u op de rijweg parkeren.

Annick De Bie: ***Op zondag is er markt en komen er nog meer mensen met hun auto.***

22. Mijnheer: *Ik vind het heel positief dat dit gigantisch grote marktplein mooier zal worden en ook nog andere functies zal krijgen. Het groen vind ik ook fantastisch, maar persoonlijk vind ik dat er waarschijnlijk te veel groen wordt voorzien. Ik zou het fijn vinden dat er ook speelruimte is voor kinderen om er te skaten of te rolschaatsen of iets anders van sport te doen. Ik hoop dat de spelfuncties die er nu zijn niet verdwijnen en er zelfs nog iets meer speelruimte bijkomt.*

Ik heb ondertussen ook eens gezocht naar foto's van platines en ik ben er geen fan van. Ik vind het logisch dat jullie er parkeerplaatsen aanleggen, maar voor het straatgedeelte zou ik liever asfalt hebben. Op het plein zelf hoop ik dat het voldoende vlak is in tegenstelling tot nu, zodat je er ook kan op skaten.

Burgemeester Dirk De fauw: Asfalt is niet mooi.

Mijnheer: ***Maar liever geen stenen met spleten tussen!***

23. Marc Acket, Marktplein 10: *Als je vanuit de Zeemansstraat richting Ploegstraat gaat, zal je langs de gevels ook parkeerruimte krijgen. Worden die parkeerruimtes er ook afgebakend per wagen? Jullie zeggen dat elk voor zijn eigen garagepoort mag staan, maar mijn garagepoort is maar 2 meter breed en dat zou dan voor gevolg hebben dat ik nooit meer voor mijn eigen garage kan staan.*

Burgemeester Dirk De fauw: De huidige situatie blijft daar behouden. Er komen daar geen afgebakende parkeerstroken. Als er nu een auto zowel links als rechts van je garagepoort staat, kan je er niet parkeren. Dat is nu zo en dat blijft zo.

Marc Acket: ***Maar in de binnenstad worden er wel afgebakende parkeerplaatsen voorzien.***

Burgemeester Dirk De fauw: Dat is daar anders. Daar wordt met vakken gewerkt omwille van het betalend parkeren. Maar als het niet nodig is, werken we liever niet met parkeervakken. Dit omdat je anders parkeercapaciteit verliest. Zonder parkeervakken kunnen er altijd meer auto's parkeren.

Marc Acket: ***Maar mijn probleem is daardoor niet opgelost. Kunnen jullie een belijning aanbrengen zodat ik nog altijd de mogelijkheid heb om voor mijn garage te parkeren?***

Burgemeester Dirk De fauw: Nee, dat doen we niet. Dat zou privatisering betekenen van het openbaar domein en dat kunnen we niet maken. En bovendien zal je dan minder parkeercapaciteit hebben, want dan ben je verplicht om binnen het parkeervak te staan. Als er dan iemand met een Smart daar parkeert, zal er veel plaats onbenut blijven. Voor parkeervakken heb je een minimum lengte van 6 m nodig. In de meeste gevallen zal er maar aan 1 kant van de garage iemand staan, waardoor je er wel zal kunnen parkeren.

24. Mijnheer: *De parkeerdruk is wel heel hoog in Zeebrugge.*

Burgemeester Dirk De fauw: De dienst Mobiliteit heeft tellingen gedaan. Ik lees ze voor:

- in de Marktstraat zijn er 16 parkeerplaatsen en is de gemiddelde parkeerdruk 60 % (10 plaatsen bezet)
- Ploegstraat: in segment naar de Heiststraat: 3 parkeerplaatsen en gemiddelde parkeerdruk 50 % (2 plaatsen bezet)
- Ploegstraat: in segment ter hoogte van de markt: 19 parkeerplaatsen en gemiddelde parkeerdruk 35 %.

25. Luc Dhondt, Marktstraat 2: *Ik woon aan de kant waar mag worden geparkeerd. Aan de lage kant op het plan staan er maar 4 huizen. Iedereen heeft er een wagen en 1 gezin heeft 2 wagens. Maar aan de overzijde mag er momenteel niet geparkeerd worden, terwijl daar veel mensen wonen. De cijfers die de burgemeester daar heeft kloppen niet. Aan de rechterkant waar mag worden geparkeerd, staat het bijna altijd vol. Bewoners uit de straat moeten hun auto elders zetten en parkeren op de parking aan de Evendijk. Als er eenrichtingsverkeer komt zal er aan de bovenzijde mogen worden geparkeerd. Maar ik mag wel hopen dat dan een gedeelte van het zeer brede voetpad ingenomen wordt, want anders zal je daar moeilijk kunnen parkeren op de opritten aan de rechterkant.*

Schepen Mercedes Van Volcem: Eigenlijk zouden de tellingen 's avonds moeten gebeuren wanneer iedereen thuis is.

26. Annick De Bie: *Vele parkeerplaatsen worden ingenomen door leraars van het VTI.*

27. Peter Bonte, Broodjeszaak, Heiststraat 76: *Omdat er in de wijk van de Vismijn nu blauwe zone is ingevoerd, heeft het probleem van te weinig parkeerplaatsen zich verplaatst naar hier. Er stond meer dan 14 dagen lang een toerist met zijn auto voor onze deur. Vele mensen die naar Heist gaan, zetten hun auto hier en gaan dan met de tram naar Heist.*

Burgemeester Dirk De fauw: Er is ondertussen een evaluatie gebeurd van de blauwe zone op de Vismijnsite en het college van burgemeester en schepenen zal dit binnenkort bekijken. De kans is groot dat we de blauwe zone daar zullen wegnemen. In de Strandwijk is het wel absoluut nodig dat we die behouden van juni tot september, maar op de Vismijnsite is dat niet nodig.

Peter Bonte: *Mijn ma woont aan de ene kant van de Kustlaan, aan de kant van restaurant Martin, maar haar café is aan de andere kant. Ze heeft geen recht op een bewonerskaart, maar als ze parkeert aan haar café moet ze de blauwe kaart zetten of anders riskeert ze een boete.*

Annick De Bie: *Deze zomer is er een Poolse en een Roemeense camionet 3 weken blijven staan in de Heiststraat.*

Burgemeester Dirk De fauw: De openbare weg is van iedereen. Maar het probleem veroorzaakt door de blauwe zone op de Vismijnsite, zal dus opgelost geraken.

28. Mevrouw uit Zeemansstraat 3: *We hebben voor onze deur een inrit naar 4 garages. Wordt daar rekening gehouden met de draai die je moet nemen om in en uit te rijden? Onze auto is 4,8 m, waardoor het niet gemakkelijk is om je draai te nemen. We hebben daar nu gele strepen aan de ene kant, maar soms staat daar toch een auto en geraken we niet uit de garage. We hebben zelf al een bordje gehangen "uitrit vrij laten". En als we dan 's avonds bellen naar de politie, krijgen we te horen dat we naar de politie in Brugge moeten bellen.*

Schepenen Mercedes Van Volcem: Kunnen we daar een paaltje zetten?

Mevrouw: *Aan de kant van mijn huis, is er een gele lijn. Maar wanneer het donker is, parkeren ze er toch, niettegenstaande er ook plaats is op de markt. En wanneer ik dan naar de politie bel en ze komen kijken, is de auto weg. We hebben al vaak foto's genomen en die doorgestuurd, maar het probleem blijft bestaan.*

Maarten Vansteenhuysse, Openbaar Domein: De eerste vraag van vanavond ging ook over de Zeemansstraat. We zullen dit heel goed bekijken, op detailniveau.

29. Lieven Lecomte, apotheek Baeyens, Heiststraat 108: *Ze hebben in de Heiststraat 2 jaar gewerkt. Er is een deel doorgetrokken naar de Ploegstraat. Wat zal dat van impact geven op de bereikbaarheid van de zaak?*

Schepenen Mercedes Van Volcem: Nu zitten we nog in de beginfase van het ontwerp. Op een bepaald moment wordt het plan dan definitief. Dan moet het nog goedgekeurd worden in het college van burgemeester en schepenen. Dan moet er een aannemer gezocht worden. Pas wanneer de werken dan gegund zijn, zitten we samen met de aannemer en kijken we samen met de politie en de brandweer welk stuk we het eerst aanpakken en hoe we het verkeer regelen. Dat doen we fase per fase om zo het verkeer zo weinig mogelijk te belemmeren.

Burgemeester Dirk De fauw: In de Heiststraat zal er niet gewerkt worden. Daar zal er doorgaand verkeer zijn.

30. Mijnheer: *In de Ploegstraat is er een klein stukje dat niet op het plan is aangeduid om te werken. Hoe zit het daarmee?*

Maarten Vansteenuyse, Openbaar Domein: Dat hangt af van wat er in de ondergrond zit. We weten nog niet of de riolering in dat stukje eruit moet. Laat ons hopen van niet. We gaan in elk geval geen onnodige werken doen.

31. Piet Van Ooteghem, Ploegstraat 16: *Ik heb een praktijk voor kine in de Ploegstraat. Naast mij woont dokter Steel. Ik hoop dat jullie er rekening mee houden dat de mensen ons moeten kunnen bereiken.*

Schepen Mercedes Van Volcem: Bij rioleringswerken worden grote putten gemaakt, tot 3 meter diep. Gedurende een bepaalde tijd, zal je met je auto niet in de straat kunnen. Om de toegankelijkheid te verzekeren worden dan platen gelegd en bruggetjes zodat de mensen wel aan hun huis kunnen geraken. We werken in fasen, van kruispunt naar kruispunt.

Mijnheer: ***Dat is theorie. In de praktijk moet de burger dan aan de aannemer vragen om een bruggetje te leggen zodat de mensen in de praktijk kunnen geraken.***

Schepen Mercedes Van Volcem: 't Is te zien welke aannemer het is.

Mijnheer: ***In de Heiststraat is de aannemer failliet gegaan.***

Schepen Mercedes Van Volcem: Wij proberen het goed op te volgen. We volgen de werfvergaderingen en sturen onze werftoezichers ter plaatse. Als er meldingen zijn, sturen we die direct door naar de aannemer. Ik heb ook een Whatsapp om eventuele klachten direct te kunnen doorsturen, zelfs ook in het weekend. Ik doe dat op een vriendelijke en redelijke manier, want ik heb al geleerd dat het helpt dat op een vriendelijke manier te doen. Een normale aannemer probeert er te zijn voor de bevolking, omdat ze weten dat ze nadien geëvalueerd worden en dan misschien kans lopen in de toekomst om een werk niet toegewezen te krijgen.

32. Lieven Lecomte, apotheek Baeyens, Heiststraat 108: *Wat als je schade hebt aan je huis door de werken? Ik heb mijn gevel die uit 1908 is vorig jaar gerestaureerd en weet dat wanneer er in de ondergrond gegraven wordt, het huis zich zal verplaatsen.*

Schepen Mercedes Van Volcem: Je laat best op voorhand een plaatsbeschrijving doen.

Lieven Lecomte: ***Gebeurt dat dan met iemand van de gemeente erbij?***

Burgemeester Dirk De fauw: Dat gebeurt samen met de aannemer. De Stad komt hierbij niet tussen.

Schepen Mercedes Van Volcem: De aannemer moet een beschrijving maken. Die beschrijving is tegensprekelijk. De aannemer is hiervoor verzekerd en moet hiervoor instaan.

VI. Vraag via mail

Martin Paulette; medewerker cluster Klant, Bevolking Zeebrugge: *Al de info van de vergadering een beetje laten bezinken, toch enkele bemerkingen specifiek voor de bereikbaarheid van dienst bevolking, politie, bibliotheek en het gemeenschapshuis.*

Indien mogelijk een doorgang voorzien voor de hulpdiensten zodat de brandweer of medische diensten het gebouw kunnen bereiken in geval van nood. Alsook voor de leveringen zou een doorgang praktisch zijn.

En zeker meer parkeergelegenheid voor de burgers die gebruik willen maken van de dienst bevolking, bibliotheek, trouwzaal, gemeenschapshuis en politie zodat de burens er geen last van ondervinden.

Het is toch de bedoeling om de omgeving ook praktisch beter te maken en niet alleen op het uitzicht te werken en elke dag ontevreden burgers hebben. Denk maar eens hoe vervelend het is als er geen parkeerruimte is als u snel ergens een plekje zoekt