



Sint-Pieters

Bruggespra@kwijkkatern

Gratis busvervoer op koopzondagen

December is elk jaar opnieuw de koopmaand bij uitstek. Je kan dit jaar genieten van drie koopweekends, namelijk op zaterdag 9 en zondag 10 december, op zaterdag 16 en zondag 17 december en op zaterdag 23 en zondag 24 december. Op de koopzondagen kost het niks om mee te rijden met om het even welke bus die op het Brugs grondgebied rijdt.

Meer info vind je op de speciale pagina van de website www.brugge.be/mobiliteit. Op pagina 19 van je Bruggespra@k vind je trouwens een uitgebreider artikel over de koopweekends.

Ruimtelijk Structuurplan

Op donderdag 3 augustus keurde de Bestendige Deputatie het gemeentelijk ruimtelijk structuurplan goed. Op dinsdag 12 september trad het in werking. Dit structuurplan vormt voortaan de basis en het toetsingskader voor het ruimtelijk beleid van de Stad. De opties van het structuurplan blijven geen dode letter, want het stadsbestuur gaat concreet tot actie over voor zaken die binnen de bevoegdheid van de Stad vallen. Zaken op lokaal niveau dus. In dit structuurplan zijn ook beleidsopties opgenomen over zaken waarvoor de Stad zelf geen actie mag ondernemen, omdat ze bovengemeentelijke materie betreffen. Deze acties moet je zien als voorstellen naar de Provincie of het Vlaams Gewest. De Stad zal bij hen aandringen om deze acties ook uit te voeren. In de aanloop naar de opmaak van het ruimtelijk structuurplan werden verschillende info- en inspraakrondes gehouden.

GEVOLGEN VOOR JOUW BUURT

- ⌚ Sint-Pieters is belangrijk voor het stedelijk gebied, ondermeer door de grote reserves aan bouwgrond en de mogelijkheden voor bijkomende bedrijvigheid. Bovendien bevindt zich tussen de stedelijke wijken van Sint-Pieters en Sint-Jozef de strategische overgangszone tussen het stedelijk gebied en het havengebied (ter hoogte van het Entrepot). Dit gebied komt in aanmerking voor 'stedelijke ontwikkelingen' (politie, jeugdvoorzieningen,...).
- ⌚ De Sint-Pietersmolenwijk en de Duivekeetewijk worden verder afgewerkt. Ter hoogte van het kasteel Ter Poele biedt zich een kans aan voor de realisatie van een kwalitatief gemengd woonproject. Voorwaarde hierbij is wel dat het groene parkkarakter behouden blijft en dat de toegankelijkheid van het park voor publiek blijft behouden.
- ⌚ Het integreren van de spoorlijn (en het geplande derde spoor) die dwars door het woonweefsel van Sint-Pieters loopt, is een belangrijk aandachtspunt. De negatieve effecten van het spoor moeten

zoveel mogelijk worden ingeperkt (o.a. door geluidswerende maatregelen).

- ⌚ Het woongebied van Sint-Pieters wordt afgebufferd van het noordelijker gelegen bedrijventerrein Blauwe Toren door bosaanplanting aansluitend op het bestaande Duiveketebos en het geboortebos.
- ⌚ Het kanaal Brugge-Oostende wordt uitgebouwd als groenas en het Waggelwaterbos aangeduid als speelbos. De roeiclub kan er blijven.
- ⌚ De Sint-Pietersplas vervult een ecologische en recreatieve functie. Het wordt verder uitgebouwd als centrum voor watersportrecreatie in combinatie met openlucht recreatieve activiteiten (sportvelden) en specifieke verblijfsaccommodatie.





- ⌚ De aanwezigheid van het AZ Sint-Jan kan de basis vormen voor de uitbouw van een socio-medische campus.
- ⌚ De site van de oude Veemarkt komt in aanmerking voor een stedelijk strategisch project.

Enkele van de acties die de Stad zal uitvoeren, van belang voor jouw buurt:

- ⌚ De opmaak van een gemeentelijk ruimtelijk uitvoeringsplan voor de verruiming van de bestemming van de bouwzone in het bijzonder plan van aanleg Vaartstraat voor een kwalitatief gemengd woonproject.
- ⌚ Het verder intensief opvolgen en begeleiden van strategische woonprojecten, zoals de uitbreiding van de Sint-Pietersmolenwijk.
- ⌚ Het opmaken van een gemeentelijke verordening om een sociale mix te bekomen. Dit kan door beperkingen op te leggen voor alle nieuwbouwprojecten groter dan 1 ha of met min. 25 woningen.
- ⌚ Aanduiden van speelbosjes en -zones.

Naar de hogere overheden toe zal de Stad ijveren voor:

- ⌚ Herbestemmen van aan te snijden woonuitbreidingsgebieden naar woongebied.
- ⌚ Herbestemmen van het agrarisch gebied De Spie naar een regionaal bedrijventerrein.
- ⌚ Herbestemmen van het bedrijventerrein Blauwe Toren in functie van de herstructurering tot gemengd terrein regionale bedrijvigheid – handel.
- ⌚ Verder uitbouwen van de Sint-Pietersplas als centrum voor watersport- en openlucht recreatie in combinatie met verblijfsrecreatie.

Info:

Het volledige structuurplan kan je komen inkijken in:

- de Informatiedienst, AC 't Brugse Vrije, Burg 11, 8000 Brugge;
- de dienst Urbanisatie, Oostmeers 17, 8000 Brugge; de dienst Bouwvergunningen, Oostmeers 17, 8000 Brugge.

Inlichtingen: 050/44 85 79 (dienst Urbanisatie).

Je kunt het plan ook downloaden via www.brugge.be. Binnenkort verschijnt ook een publicatie, die de Stad te koop zal aanbieden.

Facelift voormagazijn dienst Cultuur

Sla er de activiteitenkalenders op na: in Brugge wordt erg veel op het getouw gezet. Om organisatoren te dienen, staat de dienst Cultuur in de Laconiastraat klaar. De voorbije maanden onderging deze dienst een facelift. Om veiligheidsredenen kreeg het vooplein een verharding, nieuwe duidelijke wegmarkeringen en parkeerplaatsen, zowel voor de dienstwagens als voor de mobiele podia. Dat de dienst Cultuur druk beklant is, mag blijken uit de cijfers: vorig jaar werd 50 kilometer dranghekken verhuurd, meer dan 80.000



stoelen verlieten het magazijn. In het magazijn zelf werken vandaag 26 personeelsleden, onder de deskundige leiding van Bob Deschacht en zijn adjuncten Peter Fraipont en Erwin van Mullem.

Petanquespelers welkom aan De Wissel

Tussen de spoorweg, het buurthuis De Wissel en de sociale woonwijk Duivekete werd, ter hoogte van de Duivenslagstraat, een petanqueveld aangelegd. Een mooie esdoornhaag omzoomt het veld aan één zijde. De spelers kunnen op adem komen op twee zitbanken en aan de picknicktafel.

Stad verwerft sluitstuk Duivekeetbos

De afgelopen twee jaar kocht de Stad het 4 ha grote Duivekeetbos in Sint-Pieters, samen met verschillende aanpalende open percelen, goed voor ruim 3,5 ha. Het stadsbestuur kwam ook tot een koopovereenkomst voor een klein tussenliggend perceel van 0,3 ha. Hierdoor is nu een aaneengesloten blok van 8 ha in handen van de Stad.

Bedoeling is om dit blok uit te bouwen en open te stellen als wijkbos nabij de Sint-Pieterskerklaan. De Milieuraad keurde het inrichtingsplan goed. Het plan houdt de aanleg in van paden, een vijver, bijkomende bebossing in de open stukken. Een aantal brede grachten wordt hersteld en het bos wordt ingericht als speelzone. De totale koopsom bedraagt 7.925 euro. De centen komen van het Stedenfonds.

Van de recent aangekochte gronden is ook een oppervlakte van zowat 3 ha bedoeld voor bebossing. Deze aanplantingen zullen worden uitgevoerd als geboortebos-plantactie, in navolging van de eerdere geboortebosacties voor het inmiddels voltooide Ooievaarsbos. De beschikbare oppervlakte is goed voor in totaal drie plantacties. De eerste plantactie vond plaats op zaterdag 25 november en richtte zich tot de Brugse kinderen die geboren zijn in 2005.

Nieuw pompghemaal moet wateroverlast vermijden

Er komt een bijkomend pompghemaal in Sint-Pieters. Hiervoor is 1,3 miljoen euro ingeschreven op de begroting van de Vlaamse regering. Bij hevige en langdurige regenval was immers de voorbije jaren sprake van wateroverlast. Eerder werden op initiatief van het Stadsbestuur al verbeteringen aangebracht in de omgeving van het pompghemaal in de Vaartstraat. Het nieuwe pompghemaal in Sint-Pieters komt er in 2008, samen met nog andere flankerende maatregelen. In het investeringsprogramma voor 2008 is ook de renovatie van de collector Boninvest-Nijverheidsstraat opgenomen. Hiervoor ligt een half miljoen euro aan de kant.

Werkzaamheden op stapel

De Stad plant in Sint-Pieters in verschillende straten werkzaamheden. Een overzicht van wat er de komende maanden te gebeuren staat:

- ⌚ Aanleg van een dubbelrichting fietspad (kant van de bedrijven en de woningen) en de herinrichting van de gewestweg Sint-Pieterskaai (2007).
- ⌚ Bouwen van een pompkamer op het rioolstelsel van de Beekweg en de omliggende straten (voorjaar 2007).
- ⌚ Aanleggen van een veilig fietspad langs de gewestweg Oostendeseesteenweg (nog niet bekend, wellicht in de tweede helft van 2007).
- ⌚ Heraanleg van de verouderde en verzakte voetpaden in de Landjuwelenstraat (december 2007).
- ⌚ In het raam van de herwaardering van de Blankenbergse Dijk en het realiseren van een fietspad naar Blankenberge komt er een veilige oversteek over de expresweg. Hiertoe wordt een brug gebouwd met aansluiting op de Blankenbergse Dijk en de Spreeuwenstraat (aanbesteding in de loop van 2007 nadat de nodige gronden zijn verworven, uitvoering in 2008).

't Meulentje ziet nieuwe kansen na verhuis

Al bijna vijf jaar ontfermt Alain De Swarte (42) zich over het Buurthuis 't Meulentje. Als voorzitter maakte hij afgelopen zomer de verhuis mee van de Gentele – nog steeds het buurtcontactpunt van de stedelijke Preventiedienst trouwens - naar de voormalige kantine van Daring Brugge. Deswarte ziet nieuwe kansen, al blijft het niet makkelijk om mensen uit hun huizen te krijgen, een algemeen maatschappelijk fenomeen.

ALAIN DESWARTE: „Die ruimere locatie was echt wel noodzakelijk, want het deed een beetje vreemd aan om een buurthuis onder te brengen in een appartementsgebouw met mensen boven, onder en ernaast. Via het Stedenfonds werd geld gevonden om een ruiloperatie te volbrengen: wij konden naar de voormalige kantine van Daring Brugge en zij kregen zelf geld voor een ruimere ontmoetingsplaats. Een renovatie-

subsidie van 15.000 euro gaf ons de financiële armslag om de vervallen kantine om te bouwen tot Buurthuis 't Meulentje dat bovendien in een erg groene omgeving gelegen is.”

BRUGGESPR@K: MET WELK ACTIVITEITENAANBOD KOMEN JULLIE NAAR BUITEN?

ALAIN DE SWARTE: „Speerpunt blijven de Meulenfeesten, die in het eerste weekend van augustus plaatsvinden. Door de locatieverandering bereikten we de helft meer volk. We blijven ook bezig met onze jeugd- en algemene jaarwerking. Zo richten we speciale clubjes op – onder meer voor vogelpickers, petanquespelers en binnenkort ook voor beoefenaars van high ball - om mensen uit hun tent te lokken..”

Alain De Swarte is ook één van de voortrekkers van de werkgroep Sint-Pieters Leeft. Onlangs nog pakten ze in De Bond uit met Sint-Pieters geTEKEND, een tentoonstelling waarbij 13 West-Vlaamse hedendaagse kunstenaars hun interpretatie gaven op tekeningen van kinderen uit Sint-Pieters, de deelgemeente die binnenkort trouwens nog zal uitbreiden.

BRUGGESPR@K: BINNEN AFZIENBARE TIJD KOMEN ER 400 WONINGEN BIJ IN DE SINT-PIETERSMOLENWIJK. HOE GAAN JULLIE DAAR OP INSPELEN?

ALAIN DE SWARTE: „Ik zou het fantastisch vinden als we in de toekomst via een nog te bouwen ontmoetingscentrum de verbinding kunnen maken met De Wissel. Zo'n centrum zou het socio-cultureel leven in Sint-Pieters kunnen versterken, want daar zou je de jeugd, maar ook oudere mensen infrastructuur kunnen geven om te feesten of te fuiven. Op die manier ontlast je Het Entrepot, dat vooral voor grotere party's of optredens geschikt is.”

't Meulentje is open op vrijdag en zaterdag van 19.00 uur tot middernacht, op zondag van 10.00 tot 15.00 uur, als er petanque gespeeld wordt is deze ontmoetingsplaats open tot 20.00 uur. Deze buurtwerking blijft op zoek naar vrijwilligers.

Inlichtingen: 0475/ 78 88 06 (Alain De Swarte).



Nieuw buurthuis De Wissel opent in januari zijn deuren

Buurthuis De Wissel bestaat 15 jaar en dat wordt op een heel bijzondere manier gevierd. Met een volledig nieuw buurthuis. Dat is momenteel in de afwerkingsfase. Onlangs werd het traditionele Sinterklaasfeest er al gehouden en volgende maand vindt de officiële opening plaats. Guido Maertens, voorzitter van de vzw Buurthuis De Wissel, maakt een stand van zaken op.

GUIDO MAERTENS: „We waren dringend aan nieuwe infrastructuur toe. De muren van de schuur hebben we behouden, maar binnenin komt een volledig nieuw buurthuis. Op dit eigenste ogenblik leggen we de laatste hand aan de afwerking, zodat we in januari officieel kunnen openen.”

HOE FINANCIEREN JULLIE HET ZAAKJE?

GUIDO MAERTENS: „Van het Stedenfonds krijgen we een toelage van 272.000 euro voor de nieuwbouwwerken. Tijdens de werkzaamheden hebben we echter vastgesteld dat het dak aan renovatie toe was. Een onvoorziene uitgave van 35.000 euro. Ook de oude schuur lieten we vernieuwen. Nog een extra kost van 25.000 euro, maar onze jeugd- en speelpleinwerking kan er maar wel bij varen. Voor deze extra investeringen hopen we op een gift van de Nationale Loterij.”

WAT STAAT ER DE KOMENDE MAANDEN IN DE WISSEL TE GEBEUREN?

GUIDO MAERTENS: „We zullen vooral energie steken in het heropstarten van de bestaande activiteiten. Met ons beleidsplan 2007 willen we ook inspelen op de resultaten die uit de enquête van afgelopen zomer gekomen zijn. Het is onze ambitie om mensen nog meer uit hun tent te lokken. We stellen vast dat vooral initiatieven rond kinderen en ongedwongen een pintje pakken, succesvol zijn. Voor moeilijkere zaken zoals vormingsactiviteiten is er minder belangstelling, maar daar willen we aan werken. Omdat we onze nieuwbouw met stadsgeld gerealiseerd hebben, zullen we de polyvalente ruimte ook ter beschikking stellen van elke vereniging uit de buurt die op zoek is naar geschikte infrastructuur.”

Hou ongewenste bezoekers buiten

Nog te veel inwoners krijgen dieven op bezoek. Een groot deel van de inbraken doet zich voor op werkdagen, terwijl de bewoners voor een korte tijd afwezig zijn, of bij nacht. Hieronder vind je enkele tips om inbrekers geen kans te geven.

- ⊗ Zorg dat alle deuren en ramen goed afgesloten zijn. Vergeet de garagepoort en het tuinhuisje niet te sluiten.
- ⊗ Maak gebruik van de bestaande sluitingen en versterk waar nodig met nieuw hang- en sluitwerk.
- ⊗ Vermijd tekenen van afwezigheid.
- ⊗ Help de dief niet door hem materiaal en opklim-mogelijkheden aan te reiken.
- ⊗ Gebruik tijdschakelaars om nu en dan jouw verlichting in werking te stellen.
- ⊗ Hou niet te veel waardevolle goederen in huis en berg ze veilig op.
- ⊗ Stop jouw woning niet weg: vermijd hoge of ondoorzichtige groenschermen.
- ⊗ Zorg voor veiligheidsverlichting als psychologische barrière.
- ⊗ Wees waakzaam in jouw buurt.
- ⊗ Noteer de serienummers van waardevolle goederen, en maak er een foto van.

Meer tips vind je in de gratis infowijzer Inbraakpreventie. Je vindt de brochure in jouw lokaal wijkcommissariaat en de informatiedienst. Je kan de brochure ook downloaden op www.brugge.be/preventie.



Wijk Sint-Pieters
Inp. Willy Suvee



Wijk Sint-Pieters
Inp. Kristine Lescroart



Wijk Sint-Pieters
Inp. Dorine Vanhoutte

WIJKINSPECTEURS -CONTACT

*Sint-Pieterskaai 27,8000 Brugge, 050/47 28 06 (05)
Ma-vr : 8.00 tot 12.00 uur
en 13.30 tot 17.00 uur (di. tot 18.00 uur)
Za : 8.00 tot 11.30 uur*

*Contact dagelijks mogelijk
en eerste zaterdag van de maand van 10.30 uur
tot 12.00 uur in wijkkantoor
Sint-Lenardsstraat 28 in 8380 Dudzele. 050/59 91 64*