

# BULLETIN VAN VRAGEN EN ANTWOORDEN

**25ste jaargang**

**nr. 44 – 15 december 2020**

---

**In het Bulletin van Vragen en Antwoorden worden vragen van Raadsleden en de antwoorden daarop letterlijk en volledig opgenomen. Elke brieven-schrijver is verantwoordelijk voor zijn/haar tekst waarvan de inhoud niet bindend is voor het stadsbestuur.**

## **Vraag 1379: Raadslid Dirk Barbier (29 augustus 2020)**

### **Site Vincke Dujardinstraat Kristus-Koning**

Tijdens mijn aanwezigheid op het buurtmoment van Kristus-Koning op 12/6/19 was er onrust bij de omgevende bewoners over plannen van sociale huisvesting op de site Directe Belasting, Vincke Dujardinstraat.

Ik stelde er een SV over op 3/9/19 en kreeg als antwoord op 6/11, dat er geen concrete vraag werd gesteld. Gezien het gebied een gemengd woonproject is, maakt dit in de toekomst wel sociale huisvesting mogelijk.

De Refuge zou worden gesloten, dixit JP Vandenberghe (CD&V), en in 2022 worden de vluchtelingen verhuisd naar dit gebouw. Dit bezorgde bijkomend onrust bij de residentiële omwoners.

Er zou echter geen sprake zijn om er een gesloten centrum te vestigen. DVZ kijkt hiervoor eerder uit naar percelen buiten bebouwde kom.

Mijn vraag:

- 1- Hebt u meer weet over de mogelijke invulling van die site, en zijn plannen u kenbaar gemaakt?
- 2- Kunt u bevestigen dat er geen instelling komt als opvangcentrum voor vluchtelingen?

## **Antwoord 1379:**

### **Site Vincke Dujardinstraat Kristus-Koning**

Op vandaag is er nog geen concrete vraag tot bij de diensten gekomen voor deze site i.f.v. ontwikkelingen.

## **Vraag 1380: Raadslid Pascal Ennaert (25 oktober 2020)**

### **Lift in Poortersloge**

Momenteel loopt in de Poortersloge een prachtige tentoonstelling met werk van beeldende kunstenaars Joke Raes en Jonas Vansteenkiste in productie van het Cultuurcentrum Brugge. Triënnale-waardig! Een pluim voor alle betrokkenen.

Jammerlijk is de tentoonstelling niet volledig te bezoeken voor mensen met een rolstoel. Nochtans is er wel een lift in het gebouw aanwezig. Deze is evenwel niet in gebruik.

Ik kan me bovendien voorstellen dat een werkende lift niet alleen mensen met een rolstoel kan faciliteren, maar ook meer producties in de Poortersloge kan aanmoedigen.

Daarom volgende vragen:

1. Hoe lang is de lift in de Poortersloge buiten gebruik.
2. Wat is de reden van deze buitengebruikstelling?

## **Antwoord 1380:**

## Lift in Poortersloge

Sinds de inrichting van de Poortersloge tot tentoonstellingsruimte (najaar 17 – voorjaar 18) is de lift niet meer in gebruik. Dit omdat de lift niet meer gekeurd raakt. De lift is niet meer aan te passen om goedgekeurd te worden.

Intussen is de dienst facilitair beheer bezig met een dossier voor de vernieuwing van de lift.

### Vraag 1381: Raadslid Karel Scherpereel (25 oktober 2020)

#### Oversteek Koning Albert I-laan t.h.v. de Pitsenbosdreef

Concreet gaat het om een fietsonveilige oversteek, waarbij ik gemerkt heb dat (jonge) kinderen 's morgens naar school gaan richting Brugge. Ze komen uit de Pitsenbosdreef/Leikendreef, steken gevaarlijk over en rijden richting Brugge. VRAAG: KAN ER DRINGEND IETS GEDAAN WORDEN AAN DIE GEVAARLIJKE TOESTAND VOORALEER ER IETS GEBEURT?

Plan A: Je komt met de fiets uit de Chartreuseweg en wil naar de Leikendreef. Je komt aan de N397, je rijdt 50m richting Brugge en stopt een de fietsenoversteekplaats. 90% van de auto's en vrachtwagens stoppen en laten je over. Je hebt als fietser nochtans geen voorrang en je rekent op de goodwill van de bestuurders. Je vervolgt je weg via een smal fietspad langsheen de haag van Hotel Weinenbrugge en rijdt de Leikendreef in. Hier is geen probleem.

Plan B: Je komt van de Pitsenbosdreef in de Leikendreef. De normale weg (in het groen) is dat je tot aan de N397 rijdt en wacht om over te rijden naar het fietspad richting Loppem, Brugge of de Chartreuseweg. Hier stoppen 0% van de auto's en vrachtwagens, want zij hebben voorrang op de N397 en zien je amper (of in het donker niet) staan.

Wat doen de kinderen en andere fietsers om toch op een beetje goodwill te rekenen?

Juist ja, ze nemen de vluchtheuvel tegenover de ingang van hotel Weinenbrugge aan de verkeerde kant en mikken op het smalle fietspad langsheen de haag van het hotel. Ze rijden tegen stroom (op gevaar van fietsers die wel juist rijden) naar de oversteekplaats. Daar stoppen opnieuw 90% van de bestuurders die nochtans voorrang hebben. Je vervolgt dan je weg op het fietspad richting Brugge, Loppem of via een omweg omheen de vluchtheuvel naar de Chartreuseweg.

Oplossing volgens mij (maar ik ben geen verkeersdeskundige): een tweede oversteekplaats voorzien richting Loppem, met een smal fietspad langsheen de haag van de FUN.

Ik weet dat er plannen zijn om op de N397 trajectcontrole te installeren tussen de E403 en E40. De auto's en vrachtwagens rijden er soms meer dan 70km/u. Maar hiermee is het probleem van een veilige oversteek voor kinderen niet opgelost. Rode (fiets)lichten voorzien is volgens mij een onmogelijke zaak, want je belemmert het vlotte autoverkeer.

Op deze plaats staat trouwens een bordje van ouders van een overleden meisje, Nika. De juiste omstandigheden van haar overlijden op deze plaats ken ik niet, maar het toont de ernst van de zaak wel aan.

#### **Antwoord 1381:**

#### Oversteek Koning Albert I-laan t.h.v. de Pitsenbosdreef

Samen met onze lokale politie en gewestwegbeheerder AWW werd uw vraag bestudeerd waarbij we diverse denksporen onderzocht hebben.

In het verleden werd al een aangepaste kruispuntinrichting type verkeerslicht of type rotonde onderzocht maar omwille van een negatieve toets aan de Vademeca, dienstorders, en andere, negatief geadviseerd. De Koning Albert I-laan heeft immers een verbindende functie waar doorstroming een belangrijk aandachtspunt is, terwijl de Leikendreef 'slechts' een lokale straat is.

Een geleiding van de fietsers die de woonstraat uitrijden naar de huidige fietsoversteek werd vervolgens onderzocht. Dit vergt een fietsoversteek in tegenrichting wat een zeer onveilige situatie zou betekenen en daarom niet weerhouden kan worden.

Een andere oplossing was om fietsers in twee tijden de oversteek te laten maken. Dit zou betekenen dat de linksafstrook (komend van de E40) dermate ingekort zou worden (i.f.v. de creatie van een

middeneilandje dat rugdekking zou kunnen bieden) wat het risico op kop-staart-aanrijdingen (van auto's die sterk vertragen om de Leikendreef in te rijden) zeer reëel maakt.

De enige oplossing die dan nog mogelijk is en die ook weerhouden wordt, is om het fietsverkeer komend uit de Leikendreef te geleiden naar het zebrapad t.h.v. de bushalte/Fun (zijde E40). Dit lijkt ons de meest veilige en ook relatief eenvoudige oplossing. Enig minpuntje is een kleine omweg, maar vanuit verkeersveiligheidsoogpunt is dit perfect verdedigbaar.

AWV trad deze analyse bij en heeft ondertussen opdracht gegeven om o.m. de boordsteen te verlagen (zodat fietsers op het trottoir/het perron kunnen) om aansluitend een verkeersbord fiets/voetpad te plaatsen. We hopen dat dit op relatief korte termijn uitgevoerd kan worden.

## **Vraag 1382: Raadslid Pascal Ennaert (6 november 2020)**

### **Geurhinder op Christus-Koning**

Op woensdag 4 en donderdag 5 november, telkens in de vooravond, hing er weer eens een vreemde geurwolk over Christus-Koning. Er werd ook melding van gemaakt op Hoplr.

Zo'n lichte maar duidelijke geurhinder valt wel vaker voor.

De geur van de voorbije dagen werd door sommigen omschreven als een barbecuegeur, of een geur van verbrand hout. Ikzelf vond het dan weer iets hebben van een gasgeur.

Vandaar volgende vragen:

- Is er een detecteerbare aanleiding voor de regelmatige geurincidenten op Christus-Koning?
- Worden deze ook in andere Brugse wijken vastgesteld?
- Wordt de luchtkwaliteit in onze stad op regelmatige basis gemeten en gebeurt dit over het hele grondgebied, over alle wijken?
- Geven eventuele afwijkende waarden bij deze metingen aanleiding tot een onderzoek naar de aanleiding van de afwijkende waarden? Welke zijn de mogelijke aanleidingen?

### **Antwoord 1382:**

#### **Geurhinder op Christus-Koning**

1) Is er een detecteerbare aanleiding voor de regelmatige geurincidenten op Christus-Koning? De vroegere gemelde klachten vanuit Christus-Koning hebben vooral te maken met geurhinder veroorzaakt door het verkeer. Er zijn in het verleden in deze regio verschillende metingen uitgevoerd betreffende de luchtkwaliteit met de meetfiets (meting van de fijn stofdeeltjes PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub>, PM<sub>1,0</sub> en ultra fijn stof) naar aanleiding van klachten.

De ogenblikkelijke metingen van de luchtkwaliteit met de meetfiets tonen geen duidelijke probleemzones of hot spots aan. Binnenkort staat er een langdurige meting in functie van de evaluatie luchtkwaliteit en verkeer op het programma met een vast meettoestel in de Leopold I-laan, naar aanleiding van een klacht van een bewoner.

Betreffende de geurproblematiek op 4 en 5 november kunnen we melden dat er gedurende deze dagen sterke inversie was, waardoor de emissies van huishoudelijke verwarming (o.a. ook houtkachels) en verkeer moeilijk verspreid worden. De emissies blijven lokaal hangen waardoor er lokaal ook geurhinder is. Dit was een probleem voor de hele Vlaamse regio. Het was duidelijk te merken aan de verhoogde waarden voor de fractie PM<sub>2,5</sub> in de hele Vlaamse regio.

2) Worden deze ook in andere Brugse wijken vastgesteld?

Deze problematiek wordt ook vastgesteld in andere wijken en is in deze periode van het jaar hoofdzakelijk te wijten aan het verwarmen van gebouwen met houtkachels. Vooral bij periodes van inversie is dit probleem nog duidelijker merkbaar. Bij vroegere metingen in functie van klachten over geurhinder als gevolg van de uitstoot van houtkachels, werden er geen overschrijdingen van de normen voor de daggemiddelde waarden voor fijn stof PM<sub>10</sub>, PM<sub>2,5</sub> en PM<sub>1,0</sub> vastgesteld maar konden er wel tijdelijk verhoogde waarden worden vastgesteld, gerelateerd aan de geurhinder. Op de website van de Vlaamse Milieumaatschappij (VMM) wordt deze problematiek ook ruim benadrukt.

3) Wordt de luchtkwaliteit in onze stad op regelmatige basis gemeten en gebeurt dit over het hele grondgebied, over alle wijken?

De luchtkwaliteit wordt op verschillende plaatsen gecontroleerd in functie van mogelijke probleemzones, vastgesteld op basis van de ogenblikkelijke metingen met de meetfiets (hot spots), en op vraag van bewoners met klachten. Algemeen moet worden gesteld dat alle locaties tot op heden voldeden aan de Europese grenswaarden voor de fracties fijn stof PM 10 en PM 2,5. De rapporten van deze metingen kunnen worden ingezien in het stadslabo.

Er wordt gewerkt aan de uitbouw van een fijnmazig meetnetwerk voor de stad. Momenteel lopen er een aantal testprojecten. We doorlopen een voortraject met de VMM om tot een invulling van het fijnmazig meetnetwerk te komen, er wordt gewerkt aan een koppeling met de digital twin die in ontwikkeling is (i.s.m. de onderzoeksinstelling imec) en er zijn verschillende subsidieaanvragen lopende voor bijkomende steun om tot dit fijnmazig meetnetwerk te komen.

4) Geven eventuele afwijkende waarden bij deze metingen aanleiding tot een onderzoek naar de aanleiding van de afwijkende waarden? Welke zijn de mogelijke aanleidingen?

Bij klachten wordt er door de toezichthouders milieu een onderzoek ingesteld naar de mogelijke oorzaak van de geurhinder. Indien er een inbreuk op de milieureglementering kan worden vastgesteld (bijvoorbeeld het verbranden van behandeld hout of van afvalhout) kan er een aanmaning worden opgemaakt, eventueel gevolgd door de opmaak van een proces-verbaal. Wel dient er op gewezen dat sluitende wetgeving i.v.m. houtkachels momenteel nog niet voor handen is en er in de praktijk doorgaans weinig mogelijkheden zijn om op te treden bij overlast van houtkachels.

### **Vraag 1383: Raadslid Annick Lambrecht (9 november 2020)**

#### **Zebrapaden Jan Van Eyckplein**

Onlangs kreeg ik de suggestie van inwoners van de binnenstad om zebrapaden aan te leggen op het Jan Van Eyckplein om de verkeersveiligheid te verhogen. Inwoners wijzen ons er op dat dit een gevaarlijk kruispunt is voor schoolgaande jeugd.

Graag had ik de volgende vragen gesteld:

1. Is het stadsbestuur bereid te onderzoeken of er een zebrapad kan worden aangelegd op het Jan Van Eyckplein, meer specifiek de oversteek ter hoogte van de zaak 'Blackbird' naar de hoekwoning op de splitsing Spinolarei?
2. Is het stadsbestuur bereid te onderzoeken of er een zebrapad kan worden aangelegd op het Jan Van Eyckplein, meer specifiek de oversteek van de Spinolarei van de hoekwoning tot op het Jan Van Eyckplein?

### **Antwoord 1383:**

#### **Zebrapaden Jan Van Eyckplein**

Het Jan Van Eyck-plein wordt wellicht pas in 2022 op de tekentafel gelegd. Als prioriteit 1 voor 2021 zijn nu 'slechts' de nieuwe bushaltes en terminussen voorzien, dit rekening houdend met de werklast voor de collega's Openbaar Domein alsook gelet op de financiële implicaties die het busplan met zich meebrengt (en een temporisering noodzaakt als besproken én goedgekeurd op college).

### **Vraag 1384: Raadslid Geert Van Tieghem (24 november 2020)**

#### **Kostprijs projecten de Maalderijsite en de Mispelaar te Assebroek**

In Assebroek staan twee heuse bouwprojecten op stapel, nl. de Maalderijsite (slopen van bebouwing en realiseren van project met 3 bouwvolumes en ondergrondse parkeergarage) en de Mispelaar (het bouwen van 4 gebouwen voor gestapeld wonen en 23 kavels voor eengezinswoningen)

Hierbij hebben wij volgende vragen omtrent beide projecten :

- 1) Hoeveel werd begroot voor het project op de Maalderijsite door de Brugse Maatschappij voor Huisvesting?
- 2) Hoeveel werd begroot voor het project op de Mispelaar door Vivendo? Om hoeveel wooneenheden gaat het bij de "4 gebouwen voor gestapeld wonen"?

### **Antwoord 1384:**

## **Kostprijs projecten de Maalderijsite en de Mispelaar te Assebroek**

De heer Koen De Craemer, algemeen directeur van Vivendo geeft volgende informatie: Vivendo voorziet in Assebroek op de site Michel Van Hamme straat de bouw van 46 woningen en appartementen.

Er zijn 6 ééngezinswoningen + 40 appartementen met ondergrondse parking (verdeeld over 4 gebouwen voor "gestapeld wonen").

De totaalprijs van deze 46 woningen en appartementen wordt momenteel geraamd op 8.500.000 € + BTW.

De heer Luc de Smedt, directeur van de Brugse Maatschappij voor Huisvesting geeft volgende informatie:

De totale kostprijs van het project Maalderijsite (bestaande uit 25 appartementen en 1 eengezinswoning) bedraagt 5.785.560 EUR (inclusief aankoop van de grond en BTW).

### **Vraag 1385: Raadslid Karel Scherpereel (3 december 2020)**

#### **Street Art**

Onze lokale artiest Wietse had een droom én die droom werd werkelijkheid. Brugge was niet gekend op vlak van Street-Art en plots was het dankzij zijn project negen nieuwe muren rijker. Elke muur uniek, gemaakt door beginnende of gerenommeerde kunstenaars. Elke kunstenaar werkte op zijn stijl, met diverse kleuren en andere input. Eigenlijk een kunstproject dat hoge ogen gooide en die enorm veel bijval kreeg van de Brugse bevolking tijdens de Covid-periode (en niet eens zoveel kostte). "De stad," zo vertolkt de website toch, "vindt het een aanrader om deze Street Art te voet of met de fiets te ontdekken"... STOP ... en dat was het dan?

Is het niet de taak van onze stad om dit verder te promoten en een boost te geven? Kan de stad geen simpel plannetje maken om alle huidige 'kunstmuren' in kaart te brengen en daar een fiets- of wandelroute aan te koppelen? Kan er geen app of kaart worden gemaakt die dit alles visualiseert? Kan er geen boekje worden samengesteld die gratis of tegen kostprijs wordt aangeboden om uitleg te verschaffen over de kunstenaar, het werk en gekoppeld aan werken op andere locaties in Vlaanderen? We kunnen als stad, met heel beperkte middelen, toch een extra luik (Street Art route) toevoegen aan het reeds brede waaier van toeristische mogelijkheden ( en die route zal ook steeds evolueren en wijzigen) ? Ik zou het alvast een gemiste kans vinden om na dit 'The Bridges'-project niets te doen. Vandaar mijn vragen:

1. Zal de stad verder iets ondernemen om de 'Art'muren te blijven promoten en het Streetartproject van Wietse een vervolg te geven?
2. Is het geen idee om ook met de provincie West-Vlaanderen samen te zitten om daar een eye-catcher van te maken in wandel- en fietsroutes?
3. Worden er straks budgetten (en muren) vrijgemaakt om die kunstvorm verder te promoten?

### **Antwoord 1385:**

#### **Street Art**

Zal de stad verder iets ondernemen om de 'Art'muren te blijven promoten en het Streetartproject van Wietse een vervolg te geven?

Er is reeds een gesprek geweest met de kunstenaar over een mogelijk vervolg, waarbij Wietse aangaf zich onder meer toe te spitsen op eerder grotere gebouwen in bijvoorbeeld de haven van Zeebrugge. De stad is bereid daar gedeeltelijk financieel in tussen te komen, mits er ook voorzien wordt in eigen budget, bijvoorbeeld door middel van crowdfunding.

Is het geen idee om ook met de provincie West-Vlaanderen samen te zitten om daar een eye-catcher van te maken in wandel- en fietsroutes?

Een interessante suggestie, maar daar moet de kunstenaar zelf contact voor opnemen met het provinciebestuur. Van de bestaande route is er alleszins een plannetje gemaakt, waarvan nog steeds een ruime voorraad ter beschikking is bij In & Uit Brugge. Verder is er bij elk kunstwerk een QR-code voorhanden, die meer info kan bieden.

Worden er straks budgetten (en muren) vrijgemaakt om die kunstvorm verder te promoten?  
Er zijn momenteel inderdaad vergevorderde plannen om meer Street art in het Brugse straatbeeld te krijgen. Daarover zal te gepaste tijde gecommuniceerd worden.

### **Vraag 1386: Raadslid An Braem (8 december 2020)**

#### **Heraanleg straatje naast hotel Atlas**

Het baantje naast Hotel Atlas in de Brusselstraat ligt er erbarmelijk bij. Kan dit straatje eens heraangelegd worden?

#### **Antwoord 1386:**

#### **Heraanleg straatje naast hotel Atlas**

Het baantje naast hotel Atlas ligt op private eigendom, maar wordt publiek gebruikt, gezien er een erfdienstbaarheid van doorgang ligt naar Stella Maris. Het college van burgemeester en schepenen besliste in zitting van 18 mei 2020 dat het pad toch vernieuwd wordt op kosten van de stad (zie collegebesluit in bijlage). Dit werk is ingepland bij de aannemer raamcontract herstel wegen, en wordt onder voorbehoud van weersomstandigheden uitgevoerd vanaf de 2e week van januari 2021.



2462 Besluit.pdf