

Belastingreglement op het verstrekken van logies

*vastgesteld door de gemeenteraad op 27 november 2023
bekendgemaakt op de website www.brugge.be op 29 november 2023*

De Gemeenteraad,

Gelet op artikel 170, §4 van de Grondwet;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 40,§3 en 41, 14°, inzake de bevoegdheid van de gemeenteraad om belastingreglementen te wijzigen, vast te stellen en goed te keuren;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikelen 286, 287 en 288, inzake de bekendmaking en de inwerkingtreding van het belastingreglement;

Gelet op het decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017, artikel 330, inzake het bestuurlijk toezicht op de besluiten van de gemeenteraad betreffende de belastingreglementen;

Gelet op het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet houdende het toeristische logies van 5 februari 2016, zoals gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 17 maart 2017 tot uitvoering van het decreet van 5 februari 2016 houdende het toeristische logies, zoals gewijzigd;

Gelet op het decreet houdende invoering van het programma "Iedereen verdient vakantie" in het sociaal toerisme van 29 juni 2018, zoals gewijzigd;

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering van 10 november 2022 tot uitvoering van het decreet "Iedereen verdient vakantie";

Overwegende dat het stadsbestuur wenst om sociaal-toerisme in uitvoering van het decreet "Iedereen verdient vakantie" te ondersteunen, met name het wegwerken van vakantiedrempels in de hele vakantieketen die een individu of groep niet op eigen kracht kan overwinnen;

Overwegende dat exploitanten van sociaal-toerisme specifieke financiële inspanningen moeten doen om erkend te kunnen worden;

Gelet op het feit dat het aanbieden van logies voor het stadsbestuur bijkomende kosten met zich meebrengt op het vlak van veiligheid, afvalbeheersing en onderhoud openbaar domein;

Overwegende dat het gerechtvaardigd is om van de toeristische logiesverstrekkers een billijke financiële tussenkomst door middel van een belasting te vragen teneinde aanvullende inkomsten te genereren ter financiering van de uitgaven voor de algemene dienstverlening;

Overwegende dat het huidige belastingreglement op het verstrekken van logies een geldigheidstermijn heeft van 2020 tot en met 2025;

Gelet op de financiële toestand van de stad;

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen;

B e s l u i t :

Artikel 1: Definities of begrippen

Voor de toepassing van het belastingreglement gelden de volgende definities en begrippen :

1. **Het logiesdecreet:** het decreet houdende het toeristische logies van 5 februari 2016.
2. **Toerist:** elke persoon die zich met het oog op vrijetijdsbesteding, ontspanning, persoonlijke ontwikkeling, beroepsuitoefening of zakelijk contact begeeft naar of verblijft in een andere dan zijn alledaagse leefomgeving.
3. **Toeristische logies:** elke constructie, inrichting, ruimte of terrein, in eender welke vorm, dat aan een of meer toeristen tegen betaling de mogelijkheid tot verblijf biedt voor een of meer nachten, en dat wordt aangeboden op de toeristische markt.
4. **Aanbieden op de toeristische markt:** het op eender welke wijze publiek aanbieden van een toeristisch logies, hetzij als exploitant, hetzij via een tussenpersoon.
5. **Exploitant:** elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die een toeristisch logies exploiteert, voor de rekening van wie een toeristisch logies wordt geëxploiteerd of die tot de exploitatie wordt gemachtigd op grond van een rechtsgeldige exploitatieovereenkomst.
6. **Tussenpersoon:** elke natuurlijke persoon of rechtspersoon die op eender welke wijze tegen betaling bemiddelt bij het aanbieden van een toeristisch logies op de toeristische markt, promotie maakt voor een toeristisch logies of diensten aanbiedt via dewelke exploitanten en toeristen rechtstreeks met elkaar in contact kunnen treden.
7. **Kamer gerelateerde logies:** een toeristische logies met één of meer verhuureenheden of een ruimte die mogelijkheid tot verblijf biedt.
8. **Terrein gerelateerde logies:** een toeristisch logies in centraal beheer waar op een afgebakend terrein wordt gekampeerd of verbleven in verplaatsbare of niet-verplaatsbare verblijven, of dat daarvoor bestemd of ingericht is.
9. **Bevoegde stadsdienst:** Dienst Financiën/Fiscaliteit, Burg 12, 8000 Brugge, belastingen@brugge.be.
10. **Digitaal registersysteem:** het online elektronisch platform dat het stadsbestuur aan de belastingplichtige aanbiedt om op digitale wijze aan de registerplicht te voldoen.
11. **Registerbladen:** de maandelijks papieren aangifteformulieren om aan de registerplicht te voldoen.
12. **Kalenderweek:** een periode van zeven dagen, die telkens begint op maandag en eindigt op zondag.

Artikel 2: Belastbaar feit

Voor de periode van 1 januari 2024 tot en met 31 december 2025 wordt een belasting geheven op het verstrekken van toeristische logies aan personen in de daartoe uitgeruste gelegenheden zoals bedoeld in artikel 1 van onderhavig belastingreglement.

Artikel 3: Belastingplichtige

De belasting is verschuldigd door de natuurlijke- of rechtspersoon die een toeristisch logies overeenkomstig het logiesdecreet uitbaat.

De eigenaar van het onroerend goed waarop of waarin de exploitatie is gevestigd, is hoofdelijk aansprakelijk voor de betaling van de belasting. In geval van mede-eigendom is iedere mede-eigenaar hoofdelijk de belasting verschuldigd.

Artikel 4: Tarief en berekening

De belasting voor de kamer gerelateerde logies bedraagt:

- 3,75 euro per persoon vanaf 18 jaar en per overnachting.

De belasting voor de terrein gerelateerde logies bedraagt:

- 1,50 euro per persoon vanaf 18 jaar en per overnachting.

Het bedrag van de belasting wordt per kwartaal overeenkomstig de register- en aangifteplicht berekend.

Artikel 5: Registerplicht

1. De belastingplichtige moet een door het stadsbestuur aangeboden digitaal registersysteem bijhouden waarin per nacht het aantal bezette kamers en het totaal aantal logerende personen wordt ingegeven.
2. Het digitaal register is met inlogcodes te raadplegen via www.brugge.be/aangifteplicht. De belastingplichtige die voorafgaand het aanslagjaar geen inlogcodes ontvangen heeft, moet de toegang tot het digitaal registersysteem bij de bevoegde stadsdienst zelf aanvragen.
3. Ingeval de belastingplichtige niet in de mogelijkheid is om het digitaal registersysteem bij te houden, dan kan bij de bevoegde dienst een papieren versie van de registerbladen aangevraagd worden.
4. Het digitaal registersysteem of de registerbladen moeten wekelijks na het verstrijken van een kalenderweek ingevuld worden ter controle van de bevoegde stadsdienst en aangestelde stadsambtenaren.
5. Het College van Burgemeester en Schepenen stelt het model van het digitaal registersysteem of registerbladen vast.

Artikel 6: Aangifteplicht

De belastingplichtige moet binnen de 15 dagen na elk verstreken kwartaal, uiterlijk op 15 april, 15 juli, 15 oktober en 15 januari, het digitaal register of registerbladen indienen. Valt de uiterste indieningsdatum op een zaterdag of een zondag, dan wordt de vervaldag naar de eerstvolgende werkdag verplaatst.

Ingeval de registerbladen als registerplicht gebruikt worden, dan dienen deze per post of elektronische zending naar de bevoegde stadsdienst doorgestuurd te worden.

De belasting wordt voor elke wijze van registerplicht per kwartaal berekend en gevestigd op basis van de digitaal ingediende aangiftes of de registerbladen.

Artikel 7: Meldingsplicht

De belastingplichtige moet in geval van definitieve stopzetting of overdracht van een toeristisch logies dit aan de bevoegde stadsdienst meedelen. Binnen de 14 dagen na stopzetting of overdracht moet een melding digitaal of per brief gestuurd worden naar de bevoegde stadsdienst.

Elke nieuwe exploitant van een toeristisch logies moet, voorafgaand de start van de exploitatie, dit digitaal of schriftelijk aan de bevoegde stadsdienst meedelen zodat de register- en aangifteplicht kan vervuld worden.

Artikel 8. Aanslag van ambtswege

1. Het College van Burgemeester en Schepenen kan beslissen om de belasting van ambtswege te vestigen bij gebrek aan aangifte binnen de gestelde termijn, of bij onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte vanwege de belastingplichtige.
2. Het College van Burgemeester en Schepenen oordeelt, naar gelang de noodwendigheden van het geval, of ze van deze mogelijkheid gebruik maakt of niet. In het geval het College opteert voor een aanslag van ambtswege, dienen de procedurevoorschriften gevolgd te worden zoals vermeld in artikel 8§3 en volgende. De belasting van ambtswege wordt gevestigd op basis van de gegevens waarover de administratie beschikt, al dan niet na plaatsbezoek, onverminderd het recht van bezwaar of beroep. Indien de belastingplichtige geen gegevens ter beschikking stelt, wordt de overnachtingscapaciteit per logies gebruikt, vermenigvuldigd met het aantal dagen per kwartaal, voor de berekening van de belasting.
3. Vooraleer tot een aanslag van ambtswege over te gaan, betekent het College van Burgemeester en Schepenen, per aangetekend schrijven, de motieven om gebruik te maken van deze procedure, de

elementen waarop de aanslag is gebaseerd, de wijze van bepaling van deze elementen en het bedrag van de belasting.

4. De belastingplichtige beschikt over een termijn van dertig kalenderdagen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aangetekend schrijven om zijn schriftelijke opmerkingen aan het stadsbestuur mede te delen.
5. Het College van Burgemeester en Schepenen oordeelt of het met de schriftelijke opmerkingen rekening houdt en vestigt de aanslag van ambtswege pas na het verstrijken van de termijn van 30 kalenderdagen, behoudens wanneer de rechten van de gemeentelijke thesaurie in gevaar verkeren. Het College beschikt over een periode van drie jaar, te rekenen vanaf 1 januari van het aanslagjaar waarop de belasting betrekking heeft, om tot een ambtshalve aanslag over te gaan. In geval van bedrieglijke handelingen, wordt die termijn met twee jaar verlengd.
6. In geval van aanslag van ambtswege dient de belastingplichtige het bewijs te leveren van de juistheid van de door hem ingeroepen elementen.

Artikel 9. Belastingverhoging

1. Bij een aanslag van ambtswege wordt een belastingverhoging toegepast. De verhoging bedraagt 10% bij een eerste overtreding, 25%, 50% en 100% bij respectievelijk een tweede, derde en volgende overtreding. De belastingverhoging mag het dubbel van de verschuldigde belasting niet overschrijden.
2. De belastingverhoging wordt samen met de aanslag van ambtswege ingekohierd.

Artikel 10: Vrijstellingen

Zijn van de belasting vrijgesteld:

1. De ziekenhuizen, klinieken, rust- en verzorgingsinstellingen, die zonder winstbejag een doel van menslievendheid of maatschappelijk nut nastreven.
2. De internaten van onderwijsinstellingen.
3. De inrichtingen en/of terreinen die worden gebruikt door een door de gemeente erkende werking. De verhuring van de inrichting of terreinen worden uitsluitend aan erkende socio-culturele verenigingen aangeboden, zoals de jeugdwerkiniciatieven, sportverenigingen, toneelgroepen, ...
4. De overnachtingen die geboekt worden via de bemiddelingskantoren voor sociaal toerisme in toepassing van het decreet "Iedereen verdient vakantie".

Artikel 11: Algemene bepalingen betreffende de vestiging en invordering van de belasting

- §1. De personen of rechtspersonen die onder de toepassing vallen van onderhavig belastingreglement zijn vrijgesteld inzake het belastingreglement op het economisch gebruik van bedrijfsruimten.
- §2. De belasting zal gevestigd worden bij wijze van een kohier en geïnd worden overeenkomstig de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen, zoals nadien gewijzigd.
- §3. De belasting moet worden betaald binnen de twee maanden vanaf de datum van verzending van het aanslagbiljet. De bepalingen inzake de verwijl- en moratoriuminteressen zijn op deze belasting van toepassing zoals betreffende de Rijksbelastingen op de inkomsten.
- §4. De belastingschuldige kan een bezwaar indienen conform de bepalingen van het decreet van 30 mei 2008 en latere wijzigingen. Het bezwaarschrift moet gemotiveerd en met redenen omkleed zijn en dient schriftelijk of digitaal ingediend te worden het College van Burgemeester en Schepenen. Het bezwaarschrift moet, op straffe van verval, worden ingediend binnen een termijn van drie maanden te

rekenen vanaf de derde werkdag volgend op de datum van verzending van het aanslagbiljet of van de kennisgeving van de aanslag.

Artikel 12: Inwerkingtreding

- §1. Het belastingreglement op het verstrekken van logies, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 17 december 2019, gewijzigd 24 oktober 2022, wordt opgeheven, te rekenen met 1 januari 2024.
- §2. Dit belastingreglement treedt in werking vanaf 1 januari 2024.
- §3. De toezichthoudende overheid wordt van de bekendmaking van dit besluit op de hoogte gebracht overeenkomstig artikel 330 van het decreet lokaal bestuur.