

**Retributiereglement op vastgoedinformatie (Bijlage 2 aan de beslissing van de gemeenteraad over het vastgoedinformatieplatform van 29 januari 2024)**

goedgekeurd door de gemeenteraad op 29 januari 2024  
bekendgemaakt op de website [www.brugge.be](http://www.brugge.be) op 31 januari 2024

**Artikel 1 - Algemeen**

De Gemeenteraad beslist op 29 januari 2024 over de ingebruikname van het vastgoedinformatieplatform of VIP, overeenkomstig het Decreet dd. 22 december 2023 over het vastgoedinformatieplatform. De bepalingen in verband met de gemeentelijke retributie worden hierin opgenomen.

**Artikel 2 – Definities**

1. VIP-decreet: Decreet van 22 december 2023 over het Vastgoedinformatieplatform;
2. Gemeentelijke bronretributie: de retributie die de aanvrager verschuldigd is aan een lokaal bestuur voor het ontsluiten, samenvoegen en ter beschikking stellen van vastgoedinformatie in een product.
3. Aanvrager: een professionele aanvrager (zoals vermeld in artikel 2, 18° van het VIP-decreet) of een burger (zoals vermeld in artikel 2, 7° van het VIP-decreet) of zijn vertegenwoordiger die een aanvraag indient via het VIP.

**Artikel 2: Aanvrager van vastgoedinformatie**

Voor alle aanvragen die via het VIP verlopen, wordt ten voordele van de stad Brugge een gemeentelijke bronretributie geheven op aanvragen tot het verkrijgen van een product met vastgoedinformatie uit een lokale gegevensbron. De gemeentelijke bronretributie is, overeenkomstig artikel 21 van het VIP-decreet, verschuldigd door de aanvrager.

Deze instanties worden vrijgesteld van de betaling van gemeentelijke bronretributie:

- externe overheden, een overheidsinstantie als vermeld in artikel I.3, 8°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018
- Vlaamse instanties, als vermeld in artikel 2, 14°, van het decreet van 2 december 2022
- lokale overheden, als vermeld in artikel I.3, 5°, van het Bestuursdecreet van 7 december 2018
- gerechtelijke overheden
- hulpverleningszones als vermeld in het koninklijk besluit van 2 februari 2009 tot vaststelling van de territoriale afbakening van de hulpverleningszones
- politiezones als vermeld in artikel 9 van de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus.

**Artikel 3: Bedrag**

Het bedrag van de gemeentelijke bronretributie wordt vastgelegd als volgt:

Voorwerp aanvraag	Retributiebedrag per kadastraal perceel
-------------------	---

Product Vastgoedinlichtingen, zoals vermeld in hoofdstuk 8 van het VIP-decreet	30 EUR
--	--------

#### **Artikel 4 - Inning**

Het Vastgoedinformatieplatform wordt beheerd door het Vlaams Datanutsbedrijf (ook "Athumi" genoemd) zoals geregeld in het VIP-Decreet. Athumi int de gemeentelijke bronretributie conform artikel 21 van het VIP-decreet via het VIP in naam en voor rekening van de lokale overheden. De bronretributie wordt periodiek (maandelijks) integraal doorgestort aan de gemeente voor alle aangevraagde producten.

#### **Artikel 5 – Vervanging voorgaande reglementering**

Dit reglement vervangt vanaf 1 februari 2024 de retributie, opgenomen in punt 7. van het Retributiereglement op de afgifte van administratieve stukken (hervastgesteld door de gemeenteraad op 30 mei 2017, gewijzigd 20 december 2021) voor aanvragen van producten, die kunnen worden aangevraagd via het Vastgoedinformatieplatform.