

BULLETIN VAN VRAGEN EN ANTWOORDEN

24ste jaargang

nr. 1 – 22 januari 2019

In het Bulletin van Vragen en Antwoorden worden vragen van Raadsleden en de antwoorden daarop letterlijk en volledig opgenomen. Elke briefschrijver is verantwoordelijk voor zijn/haar tekst waarvan de inhoud niet bindend is voor het stadsbestuur.

Vraag 904: Raadslid Jos Demarest (10/11/2018)

Betreft: Oplevering werken op 't Zand

Er blijken nogal wat ernstige mankementen te zijn na het beëindigen van de werken. Dit bleek o.a. uit het opnieuw opbreken van bepaalde stukken op 't Zand. Blijkbaar is de afwatering op bepaalde plaatsen een probleem.

Hierbij een aantal vragen:

- a) welke tekortkomingen zijn vastgesteld?
- b) zijn die oplosbaar?
- c) wat zijn de oorzaken?
- d) waren die vermijdbaar?
- e) was er voldoende toezicht/nazicht?
- f) is er een veiligheidsrisico voor de elektrische installatie bij zwaar regenweer?
- g) wanneer worden de werken opgeleverd?
- h) zijn er zaken die er zullen voor zorgen dat 't Zand ook in de toekomst een zorgenkind zal zijn voor onze eigen diensten?

Antwoord 904:

Oplevering 't Zand

a) Welke tekortkomingen zijn vastgesteld?

Het betreft o.a. lokale gebreken aan de waterdichting, afwerking van technische uitrustingen, afwerking afvoer putkasten en afwerking van 3 entrees naar de fietsenstallingen.

b) Zijn die oplosbaar?

Alle opmerkingen kunnen worden verholpen, voor enkele daarvan is inderdaad lokaal opbraak en herstel van de bestrating vereist.

c) Wat zijn de oorzaken?

De opmerkingen zijn nalatigheden van de aannemer en worden voor rekening van de aannemer verholpen.

d) Waren die vermijdbaar?

Een groot deel van de opmerkingen kwam pas aan het licht na de ingebruikname van het plein.

e) Was er voldoende toezicht/nazicht?

De werken werden opgevolgd door het ontwerpteam en het externe controle-organisme Seco.

f) Is er een veiligheidsrisico voor de elektrische installatie bij zwaar regenweer ?

De aannemer werd opgelegd om alle nodige maatregelen te nemen om veiligheid te verzekeren en schade te voorkomen in afwachting van volledige voltooiing van de werken.

g) Wanneer worden de werken opgeleverd?

Een concrete datum kan nog niet bepaald worden.

h) Zijn er zaken die er zullen voor zorgen dat 't Zand ook in de toekomst een zorgenkind zal zijn voor onze eigen diensten?

De werken zullen pas opgeleverd worden zodra alles in orde is. Na de oplevering is er een waarborgperiode van 3 jaar en daarna geldt dan nog de 10-jarige aansprakelijkheid van de aannemer.