



# Regenwater afkoppelen

## gesloten bebouwing

Komt er een gescheiden rioleringsstelsel in je straat, dan moet je **zelf ook je afval- en regenwater gescheiden afvoeren**. In deze folder lees je wat dat in de praktijk betekent en hoe we je hierbij kunnen helpen.

**Huur je je woning?** Bedankt om deze informatie aan de eigenaar te bezorgen.

## 1 WAT IS AFKOPPELEN?

De Europese regelgeving legt een goede kwaliteit van de waterlopen op. Voor Vlaanderen werd dit vertaald in de Vlaamse milieuwetgeving (Vlarem II). **Vlarem II verplicht jouw gemeente en FARYS tot het maximaal aanleggen van een gescheiden rioeringsstelsel** bij de aanleg of heraanleg van rioeringen, met afzonderlijke buizen voor het regenwater en het afvalwater.

**Maar de Vlaamse milieuwetgeving verplicht ook jou het afvalwater en het hemelwater op je privaat domein te scheiden** van zodra er een gescheiden stelsel in je straat wordt aangelegd. Dit is het zogenaamde 'afkoppelen'.

## 2 WAAROM AFKOPPELEN?

De regen die op onze wegen, daken en vele verharde oppervlakken valt, komt nog grotendeels in de afvalwaterriolering terecht. Bij hevige regenbuien kan deze de toevloed van water niet aan en stroomt over, met **wateroverlast en vervuiling** van onze waterlopen tot gevolg.

Afvalwater dat teveel verdund is met regenwater kan bovendien **niet zo efficiënt gezuiverd** worden in de zuiveringsinstallaties.

Daarom leggen we een dubbel stelsel aan, met afzonderlijke afvoer voor regenwater en afvalwater.

## 3 WAT BETEKENT DIT IN DE PRAKTIJK?

Woon je in een gesloten bebouwing, dan moet je enkel het regenwater afkoppelen waarvoor je geen leidingen onder of door je woning moet aanleggen.

- Dat betekent meestal dat je **enkel je voorste dakhelft** moet afkoppelen.
- Dat betekent ook dat je een **regenpijp aan je voorgevel** moet voorzien, als er nog geen hangt.
- Heb je **verharding in je voortuin?** Dan moet je die ook verplicht afkoppelen.
- Ons advies, indien praktisch mogelijk: vang het regenwater van je achterste dakhelft op voor **hergebruik** of laat het in je achtertuin in de grond dringen.
- Heb je een **regenput achteraan je woning voor huishoudelijke toepassingen?** Dan moet je de voorste dakhelft niet afkoppelen en mag al het regenwater naar je regenput.

## 4 WERKEN ZELF UITVOEREN OF EEN AANNEMER INSCHAKELEN

Tenzij anders afgesproken, moeten de afkoppelingswerken klaar zijn vóór de aannemer van de openbare rioeringswerken klaar is met de leidingen en toezichtsputjes/huisaansluitputjes voor je deur. Je verneemt tijdig wanneer dat is.

**Na afloop van de werken gaat een keurder na of de scheiding van het afval- en regenwater correct is gebeurd.**

### Scheiden op openbaar domein is niet genoeg

Houd het regenwater op je privé-domein zoveel mogelijk ter plaatse en voer het vertraagt af, in deze volgorde:

- Opvang in een regenput en hergebruik in het huishouden
- Indien mogelijk infiltratie in je tuin
- Pas in laatste instantie afvoer naar gracht of riolering.



## 5 GOED OM WETEN

### 5.1 AANSLUITINGSPLICHT

Je moet je afvalwater afvoeren naar de **afvalwaterriolering**. **Je mag het dus niet lozen in een beek of bezinkput**. Een bezinkput of sterfput is een put waar alle afvalwater in terecht komt en de grond insijpelt. Deze put is bij wet verboden.

### 5.2 SEPTISCHE PUT

Een septische put is niet hetzelfde als een bezinkput of sterfput. Een septische put is een **gesloten systeem zonder insijpeling in de grond**, waar het afvalwater tijdelijk in wordt opgevangen om de vaste materie te laten bezinken en waarin het afvalwater al gedeeltelijk wordt afgebroken.

**Je septische put is een belangrijke schakel om verstoppingen in rioolaansluitingen en in de openbare riolering te vermijden. Vergeet niet om je put te onderhouden:**

- Ga jaarlijks na of de korst bovenin de septische put niet dikker is dan 15 cm. Ook mag niet meer dan de helft van het volume uit slib bestaan.
- Is dat wel het geval, dan laat je de put leegpompen. Pomp hem echter niet helemaal leeg, zodat je het afbraakproces niet verstoort.

## Heb je vragen over afkoppelen?

Neem gerust contact op.

We zijn elke werkdag bereikbaar van 8.00 tot 20.00 uur en op zaterdag van 9.00 tot 13.00 uur.

**TMVW**

**Stropstraat 1 - 9000 Gent**

**T 078 35 35 99 - [www.farys.be](http://www.farys.be)**

De VMM informeert op haar website over duurzaam omgaan met water: [www.vmm.be](http://www.vmm.be).