



zone zal voor deze wegwerkzaamheden volledig ingenomen worden. Er geldt ook een stilstaan- en parkeerverbod in deze zone.

#### Omleidingen

- Het eerste deel van de Karel van Manderstraat is vanuit de Damse-Vaart-Zuid bereikbaar via de Dampoortstraat.
- De Geralaan is bereikbaar via Dampoortstraat - Julius Delaplacestraat - Kartuizersstraat.

Plaatselijk verkeer toegelaten tot aan de werken. Enkel de bewoners kunnen hun woning te voet bereiken.

#### De Lijn

Voor info over trajectwijzigingen van De Lijn surft u naar [www.delijn.be](http://www.delijn.be) of belt u naar 070 220 200. De tijdelijk niet beschikbare haltes zijn 'Kloostermuur' en 'Genadedal'.

#### Huisvuilophaling

Waar de aannemer werkt, kan de ophaalwagen van het huisvuil niet rijden. Plaats daarom uw vuilniszakken op de dichtstbijzijnde straathoek waar de ophaaldienst langskomt.

#### Garages niet bereikbaar (in de werfzone)

Tijdens de werkzaamheden zijn de garages in de werfzone tijdelijk niet bereikbaar. Vergeet dus niet om tijdig uw wagen elders te parkeren. U kunt hiervoor gratis een tijdelijke parkeervergunning aanvragen in de Parkeerwinkel in het Huis van de Bruggeling (Frank Van Ackerpromenade 2 - Stationsplein- 8000 Brugge).

Om een vergunning aan te vragen, maakt u een afspraak via [parkeren@brugge.be](mailto:parkeren@brugge.be) of op het nummer 050 47 55 21. De Parkeerwinkel is **telefonisch bereikbaar** van maandag tot donderdag van 8.30 tot 17.00 uur, op vrijdag van 8.30 tot 12.30 uur.

Op [brugge.be/huis-van-de-bruggeling-parkeerwinkel](http://brugge.be/huis-van-de-bruggeling-parkeerwinkel) vindt u nog meer informatie.

#### Meer info

Heeft u vragen over de wegwerkzaamheden? Stuur een mail naar [openbaardomein@brugge.be](mailto:openbaardomein@brugge.be), neem telefonisch contact op via t 050 44 85 85 of raadpleeg [brugge.be/openbare-werken](http://brugge.be/openbare-werken) voor meer info.

#### Verkeer en bereikbaarheid

Bij problemen op het vlak van bereikbaarheid neemt u contact op met de Unit Verkeersbelemmeringen van de Politie, Lodewijk Coiseaukaai 3, 8000 Brugge - t 050 44 88 65 - [pz.brugge.verkeersbelemmeringen@police.belgium.eu](mailto:pz.brugge.verkeersbelemmeringen@police.belgium.eu).

Met vriendelijke groet

Namens Colin Beheydt

Algemeen directeur Stad en OCMW Brugge



Chris Pauwels

Juridisch adviseur

Burgemeester



Dirk De Fauw

## **Bijkomende informatie**

### **Uitvoeringsdata kunnen wijzigen**

Onvoorziene omstandigheden, zoals het werkschema van de aannemer, levering van materialen, verkrijgen van vergunningen of weersomstandigheden, kunnen ervoor zorgen dat de aannemer de werkzaamheden niet op de hierboven vermelde tijdstippen kan aanvangen of beëindigen.

### **Compensatie voor handelaars**

Bij de planning van werkzaamheden op het openbaar domein proberen we de hinder voor handelaars zoveel mogelijk te beperken.

Als de werkzaamheden de toegang tot uw zaak ernstig bemoeilijken, kunt u onder bepaalde voorwaarden een **hinderpremie** krijgen van de Vlaamse overheid. De hinderpremie is er voor kleine ondernemingen en richt zich op winkeliers, horeca en diensten waarbij ter plaatse een persoonlijk en direct klantencontact is.

De Vlaamse overheid bepaalt zelf welke handelaars aan de voorwaarden voldoen. Als u in aanmerking komt, krijgt u voor de start van de werkzaamheden een brief. Met deze brief vraagt u een hinder- of sluitingspremie (hinderpremie B) aan via [vlaio.be/hinderpremie](http://vlaio.be/hinderpremie). Doe dit binnen 60 dagen na de datum van de brief en voor de geplande einddatum van de werkzaamheden. U kunt de sluitingspremie op zijn vroegst op de startdatum van de werkzaamheden en uiterlijk op de startdatum van een sluitingsperiode aanvragen.

Neem voor meer info contact op met het Agentschap Innoveren en Ondernemen van de Vlaamse Overheid via:

- [vlaio.be](http://vlaio.be)
- [hinderpremie@vlaio.be](mailto:hinderpremie@vlaio.be)

### **Plaatsbeschrijving**

De aannemer is contractueel aansprakelijk voor de **schade** die ontstaat tijdens de werkzaamheden. De meeste aannemers zijn hiervoor verzekerd. Als er schade ontstaat, doet u zo snel mogelijk aangifte bij uw brandverzekeraar. Uw makelaar kan dan de tegenpartij in gebreke stellen.

In het kader van deze werkzaamheden is een **plaatsbeschrijving** – een gedetailleerd verslag van de staat van uw woning – niet uitdrukkelijk voorzien of verplicht. Wel nemen meerdere betrokken partijen op verschillende momenten tijdens de werkzaamheden foto's. Deze foto's kunnen bij eventuele discussies over schadegevallen gebruikt worden. U kunt zelf ook foto's van de gevel of andere elementen van uw woning nemen. Zorg er daarbij altijd voor dat u duidelijk de datum vermeldt.

### **Breng de eigenaar op de hoogte van de werkzaamheden**

Bent u huurder? Dan is het belangrijk om de eigenaar van uw woning op de hoogte te brengen van de geplande werkzaamheden. Zo weet de eigenaar dat hij of zij de woning kan aansluiten op de riolering of op de nutsleidingen.

### **Nu aansluiten op riolering en nutsleidingen!**

De werkzaamheden vormen het uitgelezen moment om uw woning aan te sluiten op de nutsleidingen of bestaande aansluitingen te vernieuwen. Houd er rekening mee dat u binnen de vijf jaar na de heraanleg geen vergunning kunt krijgen om de straat opnieuw open te breken.

### **Wat u moet weten over de rioleringswerkzaamheden**

Een gescheiden rioleringsstelsel heeft **afzonderlijke buizen voor regenwater en afvalwater**. Dankzij zo'n gescheiden stelsel voorkomen we dat de afvalwaterriolering overstroomt bij hevige regenval. Bovendien zorgen we er zo ook voor dat het afvalwater niet al te veel verdund raakt en zo minder efficiënt gezuiverd kan worden in de zuiveringsinstallaties.

De aannemer sluit bij deze werkzaamheden **alle bestaande rioolaansluitingen** aan op de nieuwe riolering. Hij legt de twee buizen voor de huisaansluiting aan tot tegen de rooilijn (dat is de grens tussen openbaar en privaat terrein) zodat bewoners later, bij grondige verbouwingen, daar volledig gescheiden kunnen op aansluiten. Woningen die nu al beschikken over aansluitpunten om regenwater en afvalwater gescheiden aan te bieden, worden tijdens de rioleringswerken uiteraard al gescheiden aangesloten op de nieuwe riolering.

Beschikt u over een **dakafvoer** die op het trottoir uitmondt? Dan moet deze afvoer verlengd worden tot onder het maaiveldpeil. Tijdens de rioleringswerken zal de aannemer deze verlengde afvoer, kosteloos, aansluiten op de riolering.

De rioleringswerkzaamheden op het openbaar domein gebeuren **op kosten van de stad**, als bewoner moet u zelf niets ondernemen, tenzij u zelf rioleringswerken wil uitvoeren op privaat domein. Kosten voor deze werkzaamheden vallen wel ten laste van de eigenaar.

Iedere woning heeft recht op 1 x afvoer voor regenwater en 1x afvoer voor afvalwater. Bijkomende afvoeren zijn betalend en kunnen aangevraagd worden via Farys: [www.farys.be/nl/aanvraag-rioolaansluiting](http://www.farys.be/nl/aanvraag-rioolaansluiting).

Heeft u vragen over uw riolering?

- stuur een mail naar [openbaardomein@brugge.be](mailto:openbaardomein@brugge.be)
- 050 44 85 85

### **Geveltuin**

Geveltuinen zijn goed voor de stad en haar bewoners. Brengt u ook graag kleur en groen in de straat? Dan is de heraanleg van uw straat het ideale moment om hiermee van start te gaan.

Als het voetpad voor uw woning voldoende breed is, kan de aannemer een afgeboord plantvak voorzien tegen uw gevel. Doe uw aanvraag via [brugge.be/gevelplant](http://brugge.be/gevelplant). U vindt daar ook alle verdere info. De Stad neemt de kosten voor de aanleg van het plantvak in dit geval voor haar rekening.

### **Aanplanten groen**

In uw straat worden naast de infrastructuurwerkzaamheden ook groenaanplantingen uitgevoerd. Dit gebeurt steeds tijdens het plantseizoen tussen november en maart.

### **Respecteer de werf**

De aannemer sluit de rijweg tijdens de werkzaamheden zo goed mogelijk af. Toch proberen bestuurders de werfzone in te rijden, meestal omdat ze in de overtuiging zijn dat de werkzaamheden al achter de rug zijn. Het nieuwe aangelegde wegdek heeft echter ook tijd nodig om te verharderen. De verharding zorgt ervoor dat het wegdek voldoende stabiel is. Zo vermijden we dat er binnen de kortste keren opnieuw schade optreedt en er herstellingen moeten gebeuren.

Respecteer de werfsignalisatie om schade aan uw voertuig en aan de werf te vermijden.