

Stedelijk reglement ter betoelaging van groendaken

Goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 24/11/2008, hervastgesteld bij gemeenteraadsbesluit van 28/11/0211.

Artikel 1. toepassingsveld

§ 1. Dit reglement is van toepassing op de aanleg van een extensief groendak op een woning of ander gebouw op het grondgebied van de stad Brugge, voor zover dit niet verplicht wordt door bestaande wettelijke of reglementaire bepalingen.

§ 2. Het groendak bestaat uit minstens een vegetatielaag, een substraatlaag en een draineerlaag. De vegetatielaag bestaat uit vetplanten, mossen, grassen en/of kruiden. Bij hellende daken is een draineerlaag niet noodzakelijk.

Artikel 2. subsidiebedrag

§ 1. Binnen de perken van de goedgekeurde begrotingskredieten wordt een subsidie verleend van maximum 31 euro per vierkante meter groendak dat aangelegd wordt. Indien de aanlegkosten lager zijn dan 31€/m² (incl. BTW), wordt het subsidiebedrag gelijk gesteld aan de werkelijke kostprijs. De maximale subsidie per adres bedraagt 5.000 euro.

§ 2. De kostprijs wordt aangetoond met bewijsstukken van uitgevoerde werken of aankopen.

Artikel 3. Algemene voorwaarden

§ 1. Het groendak moet aangelegd zijn door een particulier op een gebouw waarvan de benutte oppervlakte hoofdzakelijk dient voor privégebruik. BTW-plichtigen verklaren de BTW niet in te brengen voor belastingsaftrek.

§ 2. Een groendak kan slechts één maal betoelaagd worden. De oppervlakte bedraagt minimaal 10 m².

§ 3. De subsidie kan slechts toegekend worden voor vergunde gebouwen, zoals bedoeld in de regelgeving inzake ruimtelijke ordening. De handelingen die uitgevoerd worden voor het realiseren van het groendak, moeten overeenkomstig de reglementaire en wettelijke bepalingen gebeuren. In voorkomend geval moet tijdig een stedenbouwkundige vergunning aangevraagd worden.

§ 4. Indien de aanvrager geen eigenaar is van het gebouw waarvoor de premie wordt aangevraagd, verklaart de eigenaar via mede-ondertekening van de aanvraag, zijn akkoord.

§ 5. De subsidie is pas uitbetaalbaar wanneer het groendak over het geheel een duidelijk en vitaal groenaspect vertoont.

§ 6. De aanvrager verbindt zich ertoe de aanleg uit te voeren conform de goedgekeurde aanvraag. Hij zal het groendak minimum 10 jaar in goede staat behouden. Mislukte of weggekwijsde aanplantingen dienen herdaan te worden. Gebeurt dit niet, dan zal de subsidie teruggevorderd worden.

§ 7. De aanvrager laat de afgevaardigde van de stad toe de aanleg en de goede instandhouding van het groendak te controleren.

Artikel 4.

De stad is in geen enkel opzicht verantwoordelijk voor de werken, de technische kwaliteit, de uitvoering of de eventuele schade die eruit kan voortvloeien.

Artikel 5. Indienen van de subsidieaanvraag

- § 1. Een ondertekende subsidieaanvraag is vóór de aanleg in te dienen bij het College van Burgemeester en Schepenen op het daartoe bestemde aanvraagformulier.
- § 2. De indieningsdatum van de subsidieaanvraag bij de gemeente geldt als opvolgingsdatum voor de behandeling van de dossiers.
- § 3. Op het aanvraagformulier moeten volgende gegevens verstrekt worden:
- naam, adres van de aanvrager
 - adres waar het extensief groendak wordt aangelegd
 - een intekening op plan, met opgave van de maten en de oppervlakte. Lichtkoepels, betegelde zones, e.d.m. worden niet meegerekend.
 - een beschrijving van de opbouw de groendak en de aard van de beplanting, verduidelijkt met schetsen, technische documentatie en eventueel foto's van de locatie.
- § 4. Het College stelt de aanvrager schriftelijk in kennis van haar principiële beslissing omtrent de toekenning van de toelage.

Artikel 6. Uitbetaling

- § 1. Na uitvoering van de werken, en wanneer het groendak over het geheel een duidelijk en vitaal groenaspect vertoont, het formulier van "aanvraag tot uitbetaling" naar het College van Burgemeester en Schepenen. De uitbetalingsaanvraag kan ten laatste 2 jaar na de principiële goedkeuring ingediend worden.
- § 2. Op de uitbetalingsaanvraag wordt de effectief gerealiseerde groendakoppervlakte vermeld. De betalingsbewijzen en andere nuttige bewijsstukken m.b.t. de aanleg (foto's, ...) worden eraan toegevoegd.
De uitbetaling gebeurt na verificatie van de oppervlakte, uitvoeringswijze en staat van uitgroei.
- § 3. Een afgevaardigde van het gemeentebestuur de uitgevoerde werken en staat van uitgroei ter plaatse controleren. De premie wordt niet uitgekeerd wanneer de werken niet voldoen aan de voorwaarden. De aanvrager wordt daarvan schriftelijk op de hoogte gebracht. Hij kan binnen de 6 maanden aanpassingen doen de subsidie alsnog te verkrijgen.

Artikel 7.

Dit reglement treedt in voege op 1 januari 2012 en vervangt vanaf die datum het eerdere reglement ter betoelaging van groendaken. Het reglement geldt zolang de gemeente in het kader van de samenwerkingsovereenkomst "Milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling" subsidies kan ontvangen voor groendaken.