



NUTTIGE INFO
RIOLERINGSWERKEN EN HERAANLEG
KATELIJNENSTRAAT - ARSENAALSTRAAT

HOU DEZE FOLDER BIJ

Beste

Op 17 februari gaan belangrijke werkzaamheden van start eerst in de Katelijnestraat, later ook in de Arsenaalstraat.

Aannemer Willemen Infra NV uit Drongen voert deze werkzaamheden, in opdracht van stad Brugge, in verschillende fasen uit. Per fase ontvangt u een bewonersbrief en tussendoor zal ook de aannemer u op de hoogte houden van de evolutie van de werkzaamheden.

Om deze projectcommunicatie beknopt te houden, hebben wij alle algemene en nuttige informatie in deze infolder gebundeld. Op die manier moeten we niet telkens deze informatie herhalen per bewonerscommunicatie.

Hou dus deze infolder bij. U kunt hem misschien nog nodig hebben.



Mercedes Van Volcem
Schepen van Openbaar Domein

Dirk De fauw
Burgemeester

AANPAK RIOLERINGSWERKEN EN HERAANLEG DOOR DE AANNEMER

werkuren

Om de strakke termijnen te halen, wordt er op werkdagen gewerkt van 6.00 tot 22.00 uur. Eventuele achterstand op deze planning wordt via zaterdagwerk ingehaald. Dit wordt op voorhand aangekondigd.

aanpak werkzaamheden

- in elke fase vinden de volgende ingrepen plaats:
 - eerst gebeurt de aanleg van de riolering centraal in de rijbaan en het creëren van de huisaansluitingen;
 - daarna worden de resterende wegverhardingen opgebroken en wordt de nieuwe bestrating aangelegd.
- bij de aanleg van de riolering blijven de voetpaden maximaal bruikbaar;
- tijdens de heraanleg is de bereikbaarheid verzekerd met loopplaten;
- er wordt nooit gelijktijdig op twee kruispunten gewerkt;

werkmethode

- de aannemer gebruikt geen tractoren op de werf, enkel kleine vrachtwagens om de trillings- en geluidshinder te beperken;
- voor de werkzaamheden in fase 3 (Mariabrug: bouwen van sifon onder de rei) is wel een grote machine nodig;
- als het donker is, gebruikt men kunstverlichting;
- bouwputten en materieel zijn buiten de werktijden afgeschermd met werfhekkens (2,5m hoog);

- naast de voetpaden plaatst de aannemer 1,2 m hoge werfhekkens om de veiligheid van de passanten te verzekeren;
- er gaat aandacht naar de voorbijgangers bij draaiende kraanbewegingen of in werking zijnde machines;
- de graafwerken gebeuren onder toezicht van een erkend archeoloog.

leefbaarheidsmaatregelen

Om de hinder maximaal te beperken, neemt de aannemer gepaste maatregelen:

- aandacht voor een ordentelijke werf: werfafval elke avond verzamelen, gestockeerde materialen afschermen, overtollige grond snel afvoeren, stof en modder vermijden met gepaste technieken (beneveling bij winderig weer & borstelwagens inzetten indien nodig);
- werken met aangepaste, geluidsarme machines;
- de werklui zorgen voor zo weinig mogelijk geluidshinder (motoren worden stilgelegd wanneer de machines niet werken);
- voor de aanleg van de riolering is het echter nodig om bronbemaling toe te passen. Bronbemaling is het wegpompen van het grondwater zodat er in de ondergrond kan gewerkt worden. Hiervoor worden de minst lawaaierige machines gebruikt, maar alle geluidshinder vermijden, is onmogelijk;

- ernstige geluidshinder wordt minstens 2 dagen op vooraf meegedeeld via whatsapp of infobrief door de aannemer.

uitvoeringsdata kunnen wijzigen

onvoorziene omstandigheden, zoals het werkschema van de aannemer of weersomstandigheden, kunnen ervoor zorgen dat de aannemer de werkzaamheden niet op de vermelde tijdstippen kan aanvangen of beëindigen.

respecteer de werf

De aannemer sluit de rijweg tijdens de werkzaamheden zo goed mogelijk af maar toch proberen bestuurders de werfzone in te rijden. Respecteer de werfsignalisatie om schade aan het eigen voertuig en aan de werf te vermijden.

PLAN HERAANLEG

Bekijk het plan van deze heraanleg op:

- www.brugge.be/plannen > centrum
- www.brugge.be/katelijnestraat-arsenaalstraat -> projectoverzicht
- Het Huis van de Bruggeling
Frank Van Ackerpromenade 2
(Stationsplein), 8000 Brugge
t 050 44 80 00

Open: maandag, dinsdag en donderdag van 8.30 tot 17.00 uur, woensdag van 8.30 tot 20.00 uur, vrijdag en zaterdag van 8.30 tot 12.30 uur. Gesloten op zondag.



PROJECTNIEUWS

Blijf op de hoogte van dit project door:

- online in te schrijven op de digitale Nieuwsbrief Katelijnestraat en Arsenalstraat via www.brugge.be/inschrijven-nieuwsbrief-katelijne ;
- in te schrijven op het buurtnetwerk Hoplr.com 'O.L.Vrouwe- en Magdalenakwartier' als bewoner van deze buurt:
 - 1) download de mobiele app of surf naar www.hoplr.com en vul uw adres in
 - 2) geef uw buurtcode in: J8QTQ;
- kijk regelmatig naar de website www.brugge.be/katelijnestraat-arsenaalstraat ;

- deel te nemen aan de Whatsapp-groep voor bewoners: scan deze QR-code om u aan te melden. Via Whatsapp ontvangt u info over de start van elke nieuwe fase en zo vroeg mogelijk op voorhand bij hinderlijke en onvoorziene werkzaamheden; chat.whatsapp.com/HrS4RaeyK51HNWumi2zcAi



MEER INFO, VRAGEN OF PROBLEMEN

- contacteer de minder hinder coördinator Henk Schotte 0471 850 051 minderhinder.katelijnestraat@willemeninfra.be
Hij is het eerste aanspreekpunt voor vragen of bemerkingen over bereikbaarheid, hinder. Hij is fulltime aanwezig op de werf en herkenbaar aan zijn witte helm en fluo hesje met opschrift 'minder hinder coördinator'. Hij zal regelmatig bij de bewoners/handelaars langslopen voor een gesprek ;
- ga naar het werfkantoor in de Katelijnestraat 113 bus 10 (te bereiken via de Rodenonnenstraat – linkse blok - laatste woonentiteit - gelijkvloers). Elke woensdag tussen 15.00 en 16.00 uur bent u er welkom.
- vragen over de heraanleg stelt u via openbaardomein@brugge.be ;



- bij problemen op het vlak van bereikbaarheid neemt u contact op met de Unit Verkeersbelemmeringen van de Politie, Lodewijk Coiseaukaai 3, 8000 Brugge t 050 44 88 65 - f 050 44 88 69 pz.brugge.verkeersbelemmeringen@police.belgium.eu;
- contacteer de bevoegde schep en voor Openbaar Domein Mercedes Van Volcem kabinet.vanvolcem@brugge.be .



HANDELAARS

bereikbaarheid handelaars

- in elke fase van de werkzaamheden is er informatie beschikbaar over de bereikbaarheid van de handelszaak (flyer, digitale informatie) om die te verspreiden in de zaak zelf of via de eigen website of nieuwsbrief: contacteer hiervoor de minder hinder coördinator;
- leveringen aan de handelszaken kunnen alleen met kleine vrachtwagens gebeuren (max 10 meter);
- in de buurt van de werfzones worden tijdelijke laad- en losplaatsen voorzien om het leveren aan handelszaken mogelijk te maken;

aanspreekpunt handelaars

- Brecht Clyncke, regioverantwoordelijke Noord-West-Vlaanderen
brecht.clyncke@unizo.be
010 690 100 – 0472 68 70 35
www.unizo.be/hinder

compensatie voor handelaars

- bij het plannen van werkzaamheden op het openbaar domein proberen we de hinder voor handelaars zoveel mogelijk te beperken. Toch is hinder in bepaalde periodes soms onvermijdelijk;
- als de werkzaamheden de toegang tot uw vestiging ernstig bemoeilijken, kunt u onder bepaalde voorwaarden een hinderpremie krijgen van de Vlaamse overheid. De hinderpremie is er voor kleine ondernemingen en richt zich op winkeliers, horeca en diensten waarbij ter plaatse een persoonlijk en direct klantencontact is;

- De Vlaamse overheid bepaalt zelf welke handelaars aan de voorwaarden voldoen. Als u in aanmerking komt, krijgt u voor de start van de werkzaamheden een brief van deze overheid. Met deze brief vraagt u een hinderpremie of een sluitingspremie (hinderpremie B) aan via www.vlaio.be/hinderpremie. Doe dit binnen 60 dagen na de datum van de brief en voor de geplande einddatum van de werkzaamheden. U kunt de sluitingspremie op zijn vroegst op de startdatum van de werkzaamheden en uiterlijk op de startdatum van een sluitingsperiode aanvragen;
- meer info bij de Vlaamse Overheid, Agentschap Innoveren en Ondernemen;
- www.vlaio.be/nl/subsidies-financiering/subsidi databank/hinderpremie-en-sluitingspremie-bij-hinder-openbare-werken/hinderpremie@vlaio.be;
- bekijk het videofilmje op Youtube: youtu.be/C7z9YHTbRSo .

rolcontainers handelaars

- rolcontainers worden ook op de dichtstbijzijnde straathoek aangeboden waar de ophaalwagen langskomt. Mocht dit voor u als handelaar moeilijk zijn neem dan contact op met IVBO om het abonnement tijdelijk stop te zetten. In de periode van de werkzaamheden kan men dan tijdelijk vuilniszakken gebruiken;
- IVBO, Pathoekeweg 41, 8000 Brugge
050 45 63 11 – info@ivbo.be .

MOBILITEIT

Interparking Katelijne

De aannemer zorgt in overleg met Interparking voor een duidelijke communicatie over de bereikbaarheid van de ondergrondseparkeer tijdens de werkzaamheden.

De Lijn

De bussen van lijn 11 en 12, die normaal door de Katelijnestraat rijden, volgen een omleiding via 't Zand, de Zuidzandstraat, het Sint-Salvatorskerkhof, de Heilige-Geeststraat naar de Dijver. De halten 'Bargeplein', 'Katelijnepoort' en 'Begijnhof' zijn tijdelijk afgeschaft. Meer informatie over de trajectwijzigingen van De Lijn: 070 220 200.

centrumshuttle (bus) en extra shuttlebus

- de centrumshuttle volgt tijdens de werkzaamheden een aangepast traject via het station, 't Zand, Zuidzandstraat, Sint-Salvatorskerkhof, Heilige-Geeststraat, Pijpersstraat, Mariastraat, Oude Burg, Wollestraat naar de Markt;

- dit aangepast traject wordt gevolgd tot het einde van de volledige heraanleg;
- de halten 'Barge' (onder de Hoge Katelijnebrug) en 'Katelijne' (aan de Academie) worden niet langer bediend. Een bijkomende halte is voorzien op 't Zand.

garages niet bereikbaar in de werfzone

- het is mogelijk dat de garage tijdens de werkzaamheden (tijdelijk) niet bereikbaar is;
- plaats de wagen tijdig ergens anders;
- vraag gratis een tijdelijke parkeervergunning aan in de Parkeerwinkel in het Huis van de Bruggeling (Frank Van Ackerpromenade 2 (Stationsplein), 8000 Brugge, t 050 44 80 00). De Parkeerwinkel is open maandag, dinsdag en donderdag van 8.30 tot 17.00 uur, op woensdag van 8.30 tot 20.00 uur en op vrijdag en zaterdag van 8.30 tot 12.30 uur.



OPHALING HUISVUIL

- de ophaalwagen van het huisvuil kan niet in de werfzone rijden;
 - plaats de vuilniszakken of het papier en karton buiten de werfzone en op de dichtstbijzijnde straathoek waar de ophaaldienst langskomt;
 - zet het huisvuil buiten op de dag van de ophaling zelf, niet eerder;
 - help de minder mobiele buur om zijn huisvuil aan te bieden;
 - de plaats waar het huisvuil mag geplaatst worden, wordt aangeduid met een infobord;
 - bij problemen contacteer IVBO, Pathoekeweg 41, 8000 Brugge 050 45 63 11 – info@ivbo.be ;
 - rolcontainers worden ook op de dichtstbijzijnde straathoek aangeboden waar de ophaalwagen langskomt. Mocht dit moeilijk zijn voor de gebruiker neem dan contact op met IVBO om het abonnement tijdelijk stop te zetten. In de periode van de werkzaamheden kan men dan tijdelijk vuilniszakken gebruiken;
 - afval dat te laat of niet correct (PMD-zakken met sticker) werd aangeboden, blijft staan tot de volgende ophaling.
-

PLAATSBSCHRIJVING

- een plaatsbeschrijving – een gedetailleerd verslag van de staat van uw woning – is niet uitdrukkelijk voorzien of verplicht;
 - wel nemen meerdere betrokken partijen op verschillende tijdstippen tijdens de werkzaamheden foto's, die bij eventuele discussies gebruikt kunnen worden;
 - neem zelf ook foto's van de gevel of andere elementen van uw woning en vermeldt de datum;
 - de aannemer is contractueel aansprakelijk voor de schade die ontstaat tijdens de werkzaamheden. De meeste aannemers zijn hiervoor verzekerd;
 - bij schade doet u zo snel mogelijk aangifte bij uw brandverzekeraar. Uw makelaar kan dan de tegenpartij in gebreke stellen.
-

DAKAFVOER

- heeft u een dakafvoer die op het trottoir uitmondt, dan moet deze verlengd worden tot onder het maaiveldpeil;
- de aannemer zal de afvoer aansluiten op de riolering;
- meer info: stuur een e-mail naar openbaardomein@brugge.be .

AANSLUITEN OP RIOLERING

- nu er werkzaamheden plaatsvinden in de Katelijnestraat en Arsenaalstraat kunt u uw woning aansluiten op de riolering of bestaande aansluitingen vernieuwen. Binnen 5 jaar na de heraanleg kunt u geen vergunning krijgen om de straat opnieuw open te breken;
 - nu de aannemer de riolering vernieuwt, vernieuwt hij sowieso alle aansluitingen tot tegen de rooilijn;
 - vragen over de rioolaansluiting: stuur een e-mail naar openbaardomein@brugge.be .
-

WATERDICHTE KELDERS

- een waterdichte kelder is even belangrijk als een waterdicht dak;
 - in tegenstelling tot de oude, versleten riolering zal de nieuwe riolering waterdicht zijn en dus geen grondwater draineren;
 - inspecteer dus regelmatig of uw kelder nog waterdicht is en onderhoud of vernieuw deze indien nodig.
-

MEER GROEN IN DE KATELIJNE- EN ARSENAALSTRAAT

De Stad voorziet in de Katelijnestraat een aantal bloembakken om de straat op te fleuren. Tegenaan de Katelijnepoort worden de rij leilindes vervangen door sierkersen. Maar ook u kunt als bewoner u straat of gevel opfleuren met planten.

Heeft u geen voortuin?

- met een gevelplant maakt u uw woning mooier en groener;
- is het voetpad voor uw woning voldoende breed, dan kunt u tegen de gevel een afgeboord plantvak aanleggen;
- vraag hiervoor de toestemming aan het stadsbestuur: www.brugge.be/gevelplantaanvragen;
- heeft u uw vergunning gekregen: dan kunt u ervoor kiezen om het plantvak door de Stad te laten aanleggen of u kunt dit zelf doen. Nu de Katelijnestraat en de Arsenaalstraat worden vernieuwd, is het belangrijk om NU uw aanvraag in te dienen zodat de aannemer het plantgat kan voorzien;
- als bewoner zorgt u zelf voor de aanplanting en het onderhoud;
- een folder over de gevelplanten vindt u op www.brugge.be/katelijnestraat-arsenaalstraat -> projectoverzicht



17 16



V.A. COLIN BEHEDT, ALGEMEEN DIRECTEUR STAD EN OCMW BRUGGE, BURG 12, 8000 BRUGGE | ONWERP: C.E. CRÉATE - STAD BRUGGE | FEBRUARI 2020

