

Algemene voorwaarden gebruik Brugotta Hal Burg

vastgesteld door de gemeenteraad op 30 januari 2018

bekendgemaakt op de website www.brugge.be op 31 januari 2018

Gebruik Brugotta Hal Burg

Het gebruik van de Brugotta Hal Burg wordt uitsluitend toegestaan voor tentoonstellingen. De Brugotta Hal Burg wordt uitsluitend in gebruik gegeven voor lokaal Brugs talent en niet-professionele verenigingen uit Brugge.

De tentoonstellingsruimte is dagelijks geopend, behalve op Kerstdag en Nieuwjaar. Maandag t.e.m. vrijdag doorlopend van 09.00 uur tot 18.00 uur. Zaterdag en zondag van 10.00 uur tot 17.00 uur.

De Brugotta Hal Burg wordt aan dezelfde vereniging of kunstenaar slechts met tussenperiodes van minstens één jaar opnieuw in gebruik gegeven.

De Brugotta Hal Burg wordt niet in gebruik gegeven voor activiteiten met commerciële- of privé-doeleinden.

Per tentoonstelling is één receptie (vernissage, finissage) toegelaten voor een beperkt aantal personen (max. 60). De receptie moet uiterlijk om 22.00 uur beëindigd zijn. De gebruiker staat zelf in voor catering en opkuis nadien. Tijdens de receptie mag geen muziek afgespeeld worden en mogen er geen optredens plaatsvinden, ook niet akoestisch. De datum van de receptie wordt uiterlijk één maand op voorhand doorgegeven aan Cultuurcentrum Brugge.

Aanvraag gebruik zaal Brugotta Hal Burg

Men kan zich wenden tot cultuurcentrum@brugge.be om navraag te doen naar de beschikbaarheid en om eventueel een optie te nemen. Deze optie dient binnen de veertien kalenderdagen bevestigd te worden door online via www.brugge.be (vrije tijd > zaal van stad Brugge huren > Brugotta Hal Brugge huren) de aanvraag in te vullen. Indien de optie niet tijdig wordt bevestigd, wordt deze door Cultuurcentrum Brugge zonder voorafgaande verwittiging geschrapt.

De reservatie is pas definitief na ontvangst van de bevestigingsmail of -brief van Cultuurcentrum Brugge.

De aanvrager dient steeds de werkelijke organisator te zijn van de activiteit. Aanvragen waarbij vermoed wordt dat de aanvrager optreedt als tussenpersoon of bemiddelaar, worden geweigerd. Indien achteraf blijkt dat de aanvrager niet de werkelijke organisator is van de activiteit, wordt een sanctie van 100€ opgelegd.

Betalingsmodaliteiten

Het gebruik van de Brugotta Hal Burg is volledig gratis. Er moet geen waarborg betaald worden.

Er wordt een schadevergoeding aangerekend indien:

- de reservatie van de zaal minder dan 30 kalenderdagen op voorhand wordt geannuleerd (tenzij door gestaafde overmacht);
- de infrastructuur werd beschadigd (panelen, sokkels, ophangstelsel, spots);
- elementen van het ophangstelsel of verlichting (haken, perlon-koorden, LED-spots) ontbreken;
- de zaal niet tijdig werd ontruimd en/of abnormaal slordig werd achtergelaten.

De schadevergoeding gebeurt a rato van de reële uurloontarieven voor het extra werk (ontruimen, opkuisen) en van de reële kosten die gemaakt moeten worden om de beschadigingen te herstellen of

de ontbrekende elementen te vervangen. Indien de reservatie van de zaal minder dan 30 kalenderdagen op voorhand wordt geannuleerd (tenzij gestaafde overmacht) wordt een schadevergoeding van 100 euro aangerekend.

Termijn

De Brugotta Hal Burg kan ten laatste 30 kalenderdagen vóór de aanvang van de activiteit gereserveerd worden.

De Brugotta Hal Burg kan gereserveerd worden voor activiteiten die zich maximaal 2 jaar in de toekomst bevinden.

Oneigenlijk gebruik

In geval van oneigenlijk gebruik (d.w.z. dat de zaal voor een ander doel wordt gebruikt dan hetgeen werd doorgegeven) wordt een sanctie van 100€ opgelegd aan de gebruiker. Bij een eerste overtreding wordt bovendien de vereniging /particulier het gebruik van stadszalen die onder het beheer vallen van Cultuurcentrum Brugge gedurende twee jaar ontzegd. Bij een tweede overtreding krijgt de vereniging/particulier niet langer toelating deze of een andere stadszaal te gebruiken.

In geval de duur van de activiteit de afgesproken periode overschreden heeft of in geval de zaal niet ontruimd werd op de voorgeschreven wijze, wordt een schadevergoeding gevraagd. Deze gebeuren a rato van de reële uurloontarieven voor het extra werk (ontruimen, opkuisen). Ook eventuele bijkomend gemaakte kosten hiervoor zijn ten laste van de gebruiker.

Annulatie

Indien het Stadsbestuur zich verplicht ziet, ten gevolge van overmacht, het reeds toegestane gebruik in te trekken, wordt de gemotiveerde beslissing aan de betrokkenen meegedeeld. Deze intrekking kan geen aanleiding geven tot het vragen van een schadevergoeding.

Indien van het gebruik van de zaal wordt afgezien, en Cultuurcentrum Brugge minstens 30 kalenderdagen vóór de gebruiksaanvang op de hoogte wordt gesteld per brief of e-mail, wordt geen schadevergoeding aangerekend.

Indien van het gebruik van de zaal wordt afgezien minder dan 30 kalenderdagen vóór de reservatiedatum, wordt een schadevergoeding aangerekend van 100 euro. In geval van een annulatie binnen deze termijn om redenen van overmacht wordt geen schadevergoeding aangerekend indien de nodige bewijsstukken worden overgemaakt aan Cultuurcentrum Brugge.

Gebruik

De gebruiksovereenkomst omvat:

- normaal verbruik van elektriciteit en verwarming;
- het gebruik van de aanwezige tentoonstellingsokkels, tentoonstellingspanelen (33 lopende meter) met bijhorende verlichting (30 spots met LED-lampen) en ophangstelsel (50 perlontouwen met ophanghaak);
- het gebruik van de Brugotta Hal Burg voor een periode van 2 weken.

De zaal dient op de laatste dag van het gebruik tegen sluitingsuur volledig ontruimd te zijn met het oog op het volgende gebruik. Buiten de normale openingsuren kunnen hiertoe afspraken worden gemaakt met de conciërge.

Onmiddellijk na de activiteit dient de zaal teruggebracht te worden naar de toestand vóór gebruik (voorwerpen die tot de uitrusting van de zaal behoren worden teruggeplaatst, voorwerpen die niet tot de uitrusting van de zaal behoren worden verwijderd uit de zaal). Gebeurt dit niet, dan worden de extra uurloontarieven voor het terugplaatsen en/of opruimen van dit materiaal aan de gebruiker aangerekend.

Promotie

Ter promotie van de tentoonstelling brengt Cultuurcentrum Brugge twee maal per jaar een brochure

uit met vermelding van de tentoonstellingen in de Brugotta Hal Burg. Deze brochure wordt verdeeld in de Brugotta Hal Burg en onder de exposanten die vermeld worden in de brochure.

Exposanten kunnen eventueel twee eigen affiches afgeven in de dienst Communicatie en Citymarketing die deze ophangen in de affichekasten in de Blinde Ezelstraat en in de toegangspoort tot 't Brugse Vrije.

Het is specifiek verboden promotiemateriaal aan te brengen op andere plaatsen op de binnenkoer van 't Brugse Vrije en op de Burg ter promotie van de tentoonstelling.

Verantwoordelijkheid, aansprakelijkheid en verzekering

De Brugotta Hal Burg is een publieke ruimte. De gebruiker dient zelf in te staan voor bewaking van de tentoonstelling tijdens de openingsuren.

De organisator is verantwoordelijk voor alle beschadigingen aangebracht aan het gebouw of de uitrusting ervan (inclusief de tentoongestelde werken), ontstaan of toegebracht ten gevolge van het gebruik, door de organisator zelf, zijn medewerkers, helpers en bezoekers van de tentoonstelling.

Wij adviseren de gebruiker om voor de tentoonstellingsperiode een verzekering 'all-risk' af te sluiten voor de tentoongestelde werken. We adviseren eveneens om een gratis vrijwilligersverzekering af te sluiten indien er met vrijwilligers wordt gewerkt.

Na afloop van de activiteit zal de verantwoordelijke van Cultuurcentrum Brugge een rondgang maken om de staat van de zaal en de infrastructuur te controleren. Indien de gebruiker hierbij wenst aanwezig te zijn, dient hij/zij dit kenbaar te maken aan de contactpersoon bij Cultuurcentrum Brugge.

Indien na afloop van de activiteit schade wordt vastgesteld, wordt de organisator uitgenodigd om in gezamenlijk overleg de schade te bepalen. Indien de organisator hieraan verzaakt, wordt de schade door Cultuurcentrum Brugge bepaald. De kosten van de aldus vastgestelde schade worden aangerekend aan de gebruiker.

De organisator is verantwoordelijk voor het ordelijk verloop van zijn activiteit. Indien zaken voorvallen die de openbare orde, rust of veiligheid in het gedrang brengen of die strijden met de goede zeden, kan de terbeschikkingstelling van de zaal onmiddellijk ingetrokken of stopgezet worden zonder schadeloosstelling.

De organisator vrijwaart de Stad Brugge/Cultuurcentrum Brugge, tegen eventuele schade-eisen van derden die voortvloeien uit het gebruik van de zaal.

De Stad Brugge/Cultuurcentrum Brugge, kan niet aansprakelijk gesteld worden voor een gehele of gedeeltelijke stroomonderbreking, waardoor de activiteit gehinderd of verhinderd zou worden.

Buitengewone schoonmaak en/of herstel van beschadigingen zullen aangerekend worden.

Het stadsbestuur Brugge heeft voor het gebouw 't Brugse Vrije de volgende brandpolis afgesloten bij N.V. Ethias: Polis 38.116.975, die voorziet in een afstand van verhaal t.v.v. niet-commerciële gebruikers en/of huurders van de Brugotta Hal Burg.

Andere voorwaarden

In de Brugotta Hal Burg geldt een algemeen rookverbod.

Tijdens een sperperiode van 6 maanden voorafgaand aan de dag van verkiezingen kan door politieke organisaties geen gebruik gemaakt worden van de Brugotta Hal Burg.

De gebruiker mag geen andere plaatsen bezetten dan de voorziene tentoonstellingsoppervlakte. Er moet steeds onbelemmerd doorgang mogelijk zijn.

Minderjarige kinderen worden steeds begeleid door een volwassene.

In geen geval mogen deuren of trapgangen belemmerd worden. Het is verboden de nooduitgangen te belemmeren, deze dienen bruikbaar te zijn over de volledige breedte.

Het is verboden lokalen, ramen, deuren, muren, zuilen of vloeren te benagelen, te beschilderen, te beplakken of ander hechtingsmateriaal aan te brengen.

De houten tentoonstellingswanden mogen niet verplaatst worden. Uitsluitend het aanwezige ophangstelsel mag gebruikt worden om werken op te hangen, met een maximum toegelaten belasting van 10 kg per ophangkoord. De ophangkoorden mogen onder geen beding verwijderd of ingekort (afgesneden) worden. De klemspots mogen niet verwijderd of verplaatst worden.

Het gebruik van nagels, schroeven, nietjes, duimspijkers, plakband, lijm, kleefletters, zelfklevers, opschriften, etc... op de panelen is ten strengste verboden. Voor het bevestigen van naamkaartjes adviseren wij plakgommetjes (type 'Pritt poster buddies').

De ruimte achter de tentoonstellingswanden moet steeds vrij gehouden worden.

In de Brugotta Hal Burg is geen keuken of toilet. Er moet gebruik gemaakt worden van de publieke toiletten op de binnenkoer van 't Brugse Vrije.

De noodverlichting en pictogrammen die de nooduitgangen aanduiden, dienen steeds zichtbaar te blijven.

Het is verboden om gevaarlijke stoffen of vloeistoffen in het gebouw te brengen.

Papierresten, brandbaar verpakkingsmateriaal en brandbaar afval moeten onmiddellijk uit het gebouw verwijderd worden.

Omwille van de brandveiligheid is het verboden om open vuren of kaarsen in het gebouw te gebruiken.

Alle brandpreventievoorschriften moeten worden nageleefd. In geval van niet-naleving kunnen de bevoegde stadsdiensten beslissen om de activiteit te onderbreken.

Het is verboden wijzigingen aan te brengen aan de elektrische installatie en aftakdozen te openen om er een aansluiting in te voorzien. Enkel de aanwezige stopcontacten of CEE-stopcontacten dienen gebruikt te worden.

Als Stad Brugge de energie ter beschikking stelt is deze levering van energie een inspanningsverbintenis, en dus geen resultaatsverbintenis. Derhalve kan het stadsbestuur niet aansprakelijk worden gesteld voor onderbrekingen en kan zij in dit geval geen schadevergoeding verschuldigd zijn. De organisator dient de nodige schikkingen te treffen om iedere oorzaak van beschadiging te vermijden. De organisator dient het stadsbestuur op de hoogte te stellen van elke beschadiging of afwijking aan de wettelijke voorschriften die hij kan vaststellen.

De organisator dient een eigen beveiliging tegen verliesstroom en overbelasting te voorzien.

De organisator zal na de activiteit de zaal opruimen en alle vuilnis verwijderen. Vuilnis moet meegenomen worden of in de door de organisator zelf aangekochte officiële vuilniszakken ingepakt en op de door de verantwoordelijke aangeduide plaats gezet worden.

Bij het verlaten van de zaal dienen alle gebruikte toestellen uitgeschakeld te worden.

De organisator houdt zich eraan de zaal na gebruik te vegen en alle tafels en stoelen terug te zetten op de oorspronkelijke wijze of volgens de instructies van Cultuurcentrum Brugge met het oog op het volgende gebruik.

De zaalgebruiker verbindt er zich toe de faciliteiten voor bezoekers met mobiliteitsproblemen steeds toegankelijk te houden. Bij niet-naleving van deze voorwaarden kan het gebruik van de tentoonstellingszaal ontzegd of afgebroken worden.

Ondertekening

De gebruiker moet een ondertekende versie van deze gebruiksvoorwaarden terugbezorgen aan Cultuurcentrum Brugge via cultuurcentrum@brugge.be of Sint-Jakobsstraat 20, 8000 Brugge. Door de gebruiksvoorwaarden ondertekend terug te bezorgen verklaart de gebruiker zich akkoord met deze

gebruiksvoorwaarden. Gebruik van deze zaal kan pas nadat Cultuurcentrum Brugge een ondertekend exemplaar van de gebruiksvoorwaarden heeft ontvangen.

Voor akkoord,

De gebruiker (naam, handtekening en datum)