

Verordening voor lozing van huishoudelijk afvalwater, afkoppeling van hemelwater afkomstig van gebouwen en verhardingen en aansluiting op de openbare riolering

vastgesteld door de gemeenteraad op 18 februari 2020, om te gelden vanaf 1 maart 2020

bekendgemaakt op de website www.brugge.be op 19 februari 2020

A. VOLGENDE WETTEN EN VERORDENINGEN ZIJN INTEGRAAL VAN TOEPASSING

- Decreet lokaal bestuur
- Algemeen Waterverkoopreglement en Bijzonder Waterverkoopreglement van Farys-TMVW
- Decreet Integraal Waterbeleid
- Gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater en afvalwater
- Zoneringsbesluit
- Gemeentelijk stedenbouwkundige verordening voor bouwen, verkavelen en beplanten
- Wet op bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging
- Europese kaderrichtlijn Water
- Europese richtlijn stedelijk afvalwater
- Vlarem II
- Besluit milieukwaliteitsnormen
- Omgevingsvergunningsdecreet en -besluit
- Algemene bouwverordening inzake hemelwaterputten
- Code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en individuele voorbehandelingsinstallaties
- Code van goede praktijk voor de aanleg van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties
- Code van goede praktijk voor rioleringsystemen

Bij al deze wetten en verordeningen zijn steeds de meest recente versies met addendum, alle wijzigingen en aanvullingen die rechtskracht verworven hebben van toepassing.

Voor de definities van de terminologie in deze verordening verwijzen we naar de definities van toepassing in het algemeen waterverkoopreglement.

B. VERANTWOORDELIJKHEDEN, BEHEER EN OPVOLGING

Alle rioleringsstelsels op het openbaar domein zijn in eigendom en beheer van rioolbeheerder TMVW. TMVW staat in voor aanleg en beheer van het rioleringsstelsel.

De Stad levert aan de rioolbeheerder een toelating af voor inname van het openbaar domein.

C. AANVULLENDE VOORWAARDEN

DEEL I : LOZEN VAN HUISHOUELIJK AFVALWATER

Het lozen van niet-verontreinigd hemelwater en/of bemalingswater en van huishoudelijk afvalwater wordt geregeld in Vlarem II Hoofdstuk 6.2.

I : DE OPENBARE WEG IS VOORZIEN VAN OPENBARE RIOLERING

Artikel 1: Aansluitingsplicht

De aansluiting op de riolering dient uitgevoerd overeenkomstig de bepalingen van Vlarem II. Nabij de rooilijn dient op eigen erf een hevelput en een controleput gebouwd.

Artikel 2: Voorbehandeling via septische put

Het septisch afvalwater dient steeds behandeld te worden door middel van een septische put alvorens het effluent te lozen in de openbare riolering.

Artikel 3: Bijzondere lozingsvoorwaarden

Het lozen van stoffen die de normale werking van het rioolstelsel kunnen hinderen (o.a. vaste stoffen, vet, drekstoffen, enz. ...) is verboden. Er mag enkel afvalwater geloosd worden dat voldoet aan de milieureglementering. Afhankelijk van de inrichting zijn andere, bijkomende voorbehandelingsinstallaties verplicht.

II : GEEN OPENBARE RIOLERING AANWEZIG IN DE OPENBARE WEG

Artikel 4: Lozing in oppervlaktewater of in een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater

Het lozen van afvalwater in oppervlaktewater of in een kunstmatige afvoerweg voor hemelwater wordt geregeld in Vlarem II.

Voorafgaand aan de lozing, moet het huishoudelijk afvalwater een individuele behandeling hebben ondergaan, waarna het lozingswater voldoet aan de wettelijke lozingsnormen.

Artikel 5: Lozing in de bodem

Voor lozing in de bodem moet een melding klasse 3 of een omgevingsvergunning klasse 2 worden aangevraagd conform Vlarem II.

DEEL II : MAXIMALE AFKOPPELING EN GEBRUIK VAN HEMELWATER

Artikel 6: Afkoppeling van hemelwater

Verharde oppervlakten (o.a. parkings, opritten, terrassen, enz.) mogen niet aangesloten worden op de riolering.

Artikel 7: Hemelwaterputten en gebruik van hemelwater

1. Bij elke nieuwbouw, bij elke belangrijke verbouwing en bij inwendige verbouwingen waarbij de vloeren van gelijkvloers en/of kelderverdieping worden opgebroken, dient een hemelwaterput geplaatst te worden. Een verbouwing met tenminste de verwijdering en/of verplaatsing van binnenmuren en/of buitenmuren wordt als een belangrijke verbouwing aanzien.
2. Voor wat betreft het volume van de hemelwaterput is de gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwater en afvalwater integraal van kracht.
3. De hemelwaterput is voorzien van een hydrofoorgroep (pomp). Minstens toiletten en buitenkranen zijn aangesloten op de hergebruik installatie.

Artikel 8: Afvoer van overtollig hemelwater

Voordat op de openbare riolering kan worden aangesloten moet de nodige berging en infiltratie voorzien zijn.

De meest recente richtwaarden naar grootte van de berging en infiltratie zijn van toepassing. Het toegestane maximum debiet per individuele aansluiting is 10 l/sec per aangesloten hectare.

DEEL III : AANSLUITING OP DE OPENBARE RIOLERING

Artikel 9: Aansluitings- en lozingsvoorwaarden

9.1 - Vergunning

1. Het aansluiten op de openbare riolering maakt deel uit van een stedelijke vergunning afgeleverd door de dienst Openbaar Domein. De intercommunale TMVW staat in voor de aanvraag van deze vergunning.
2. Bij lozing op een ander waterhoudend lichaam, niet in eigendom van de intercommunale TMVW, is een bijkomende vergunning van de betreffende waterbeheerder vereist.

9.2 - Aansprakelijkheid en eigendomsrecht

De riolaansluiting op openbaar domein is eigendom van de rioolbeheerder. Zij staat in voor de aanleg met uitzondering van nieuwe privaat aangelegde verkavelingen (last van de verkavelaar).

De beheerlast is een gedeelde bevoegdheid van de titularis en de rioolbeheerder.

1. De rioolbeheerder staat in voor de nieuwe aanleg en het herstel tgv. normale slijtage.
2. De titularis staat in voor het onderhoud. Elke ontstopping, gebrek of schade t.g.v. private oorzaak is ten laste van de titularis.
3. De titularis blijft uitsluitend verantwoordelijk voor alle nadelige gevolgen van opstuwning en terugvloeien van rioolwater uit het openbaar rioolnet. Het stadsbestuur en de rioolbeheerder kunnen nooit aansprakelijk gesteld worden voor de nadelige gevolgen van een feit van overmacht, o.m. wanneer de rioolleidingen, de apparaten en de stations niet bij machte zijn het overvloedige water als gevolg van stortregens, overstromingen, enz. op te nemen. De titularis voorziet maatregelen op het privaat terrein om zich hiertegen te beschermen.
4. De rioolbeheerder is gemachtigd om ambtshalve werken uit te voeren aan riolaansluiting op het openbaar domein wanneer
 - deze een gebrek vertoont of als er gevaar is;
 - de titularis het verzuimt om het nodige onderhoud uit te voeren. Alle kosten zijn in dit geval ten laste van de titularis;
 - de titularis of een derde schade aanbrengt. Alle kosten zijn ten laste van de schadeverwekker.
