

Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Notulen

Zitting van 25 januari 2021

Samenstelling:

Aanwezig:

mevrouw Annick Lambrecht, Voorzitter; de heer Dirk De fauw, Burgemeester Stad Brugge; mevrouw Minou Esquet, Raadslid; de heer Franky Demon, Raadslid; de heer Pieter Marechal, Raadslid; mevrouw Hilde Decler, Raadslid; de heer Nico Blontrock, Raadslid; de heer Alexander De Vos, Raadslid; mevrouw Martine Matthys, Raadslid; de heer Joannes Logghe, Raadslid; de heer Karel Scherpereel, Raadslid; de heer Carlos Knockaert, Raadslid; de heer Paul Jonckheere, Raadslid; mevrouw Doenja Van Belleghem, Raadslid; mevrouw Brigitte Balfort, Raadslid; de heer Olivier Strubbe, Raadslid; de heer Jos Demarest, Raadslid; de heer Wouter Bossuyt, Raadslid; mevrouw Heidi Hoppe, Raadslid; mevrouw Mieke Hoste, Raadslid; de heer Pablo Annys, Raadslid; de heer Pascal Ennaert, Raadslid; de heer Mathijs Goderis, Raadslid; mevrouw Sandra Wintein, Raadslid; mevrouw Dolores David, Raadslid; de heer Florian De Leersnyder, Raadslid; de heer Pol Van Den Driessche, Raadslid; mevrouw Nele Caus, Raadslid; de heer Geert Van Tieghem, Raadslid; mevrouw Martine Bruggeman, Raadslid; de heer Dirk Barbier, Raadslid; de heer Janos Braem, Raadslid; mevrouw Karin Robert, Raadslid; mevrouw Charlotte Storme, Raadslid; de heer Stefaan Sintobin, Raadslid; mevrouw An Braem, Raadslid; de heer Yves Buysse, Raadslid; mevrouw Sandra De Schuyter, Raadslid; mevrouw Mercedes Van Volcem, Raadslid; mevrouw Ann Soete, Raadslid; mevrouw Sandrine De Crom, Raadslid; de heer Jean-Marie De Plancke, Raadslid; de heer Jasper Pillen, Raadslid; mevrouw Benedikte Bruggeman, Raadslid; de heer Andries Neiryck; de heer Colin Beheydt, Algemeen directeur

Verontschuldigd:

de heer Raf Reuse, Raadslid

De voorzitter opent de openbare zitting

OPENBARE ZITTING

- 2021_RMW_00005** **Ontslag Hilde Decler en aanstellen opvolger als lid binnen AV en RVB van de welzijnsvereniging WOK - kennisgeving.**

GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

Raadslid Hilde Decler werd in de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 15 januari 2019 aangesteld als vertegenwoordiger namens het OCMW in de Algemene vergadering en Raad van Bestuur van de welzijnsvereniging WOK.

Met schrijven d.d. 30 december 2020 biedt raadslid Hilde Decler haar ontslag aan uit de Algemene Vergadering en Raad van Bestuur WOK zoals voorzien in de statuten.

Volgens artikel 484 van het decreet Lokaal Bestuur kunnen de leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van de lijst die het betreffende lid heeft voorgedragen, samen een kandidaat-lid aanwijzen bij beëindiging van mandaat. Hier wordt door de fractie een opvolger naar voorgedragen.

Motivatie

Naar aanleiding van haar ontslag als lid van de Algemene Vergadering en Raad van Bestuur WOK draagt de CD&V-fractie raadslid Carlos Knockaert voor als opvolger in de Raad van Bestuur en schep Pieter Marechal als opvolger in de Algemene Vergadering.

Besluit

Artikel 1

Raad voor Maatschappelijk Welzijn neemt akte van het ontslag van raadslid Decler in de Algemene Vergadering en Raad van Bestuur WOK en van de aanstelling van raadslid Carlos Knockaert als opvolger in de Raad van Bestuur en schep Pieter Marechal als opvolger in de Algemene Vergadering. .

2 2021_RMW_00006 Ontslag Hilde Decler en aanstellen opvolger als lid binnen AV en RVB van de welzijnsvereniging 't SAS - kennisgeving.

GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

Raadslid Hilde Decler werd in de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 15 januari 2019 aangesteld als vertegenwoordiger namens het OCMW in de Algemene vergadering en Raad van Bestuur van de welzijnsvereniging 't SAS.

Met schrijven d.d. 30 december 2020 biedt raadslid Hilde Decler haar ontslag aan uit de Algemene Vergadering en Raad van Bestuur 't SAS zoals voorzien in de statuten.

Volgens artikel 484 van het decreet Lokaal Bestuur kunnen de leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van de lijst die het betreffende lid heeft voorgedragen, samen een kandidaat-lid aanwijzen bij beëindiging van mandaat. Hier wordt door de fractie een opvolger naar voorgedragen.

Motivatie

Naar aanleiding van haar ontslag als lid van de Algemene Vergadering en Raad van Bestuur 't SAS draagt de CD&V-fractie raadslid Karel Scherpereel voor als opvolger in de Raad van Bestuur en schepen Pieter Marechal als opvolger in de Algemene Vergadering.

Besluit

Artikel 1

Raad voor Maatschappelijk Welzijn neemt akte van het ontslag van raadslid Decler in de Algemene Vergadering en Raad van Bestuur 't SAS en van de aanstelling van raadslid Karel Scherpereel als opvolger in de Raad van Bestuur en schepen Pieter Marechal als opvolger in de Algemene Vergadering.

3 **2021_RMW_00007** **Ontslag Hilde Decler en aanstellen opvolger als lid binnen AV en RVB van de welzijnsvereniging SPOOR - kennisgeving.**

GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

Raadslid Hilde Decler werd in de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 15 januari 2019 aangesteld als vertegenwoordiger namens het OCMW in de Algemene vergadering en Raad van Bestuur van de welzijnsvereniging SPOOR.

Met schrijven d.d. 30 december 2020 biedt raadslid Hilde Decler haar ontslag aan uit de Algemene Vergadering en Raad van Bestuur SPOOR zoals voorzien in de statuten.

Volgens artikel 484 van het decreet Lokaal Bestuur kunnen de leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van de lijst die het betreffende lid heeft voorgedragen, samen een kandidaat-lid aanwijzen bij beëindiging van mandaat. Hier wordt door de fractie een opvolger naar voorgedragen.

Motivatie

Naar aanleiding van haar ontslag als lid van de Algemene Vergadering en Raad van Bestuur SPOOR draagt de CD&V-fractie raadslid Karel Scherpereel voor als opvolger in de Raad van Bestuur en schepen Pieter Marechal als opvolger in de Algemene Vergadering.

Besluit

Artikel 1

Raad voor Maatschappelijk Welzijn neemt akte van het ontslag van raadslid Decler in de Algemene Vergadering en Raad van Bestuur SPOOR en van de aanstelling raadslid Karel

Scherpereel voor als opvolger in de Raad van Bestuur en schepen Pieter Marechal als opvolger in de Algemene Vergadering.

- 4** **2021_RMW_00008** **Ontslag Hilde Decler en aanstellen opvolger als lid binnen de Algemene Vergadering van de welzijnsvereniging SVK - kennisgeving.**

GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

Raadslid Hilde Decler werd in de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 15 januari 2019 aangesteld als vertegenwoordiger namens het OCMW in de Algemene vergadering van de welzijnsvereniging SVK.

Met schrijven d.d. 30 december 2020 biedt raadslid Hilde Decler haar ontslag aan uit de Algemene Vergadering SVK zoals voorzien in de statuten.

Volgens artikel 484 van het decreet Lokaal Bestuur kunnen de leden van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van de lijst die het betreffende lid heeft voorgedragen, samen een kandidaat-lid aanwijzen bij beëindiging van mandaat. Hier wordt door de fractie een opvolger naar voorgedragen.

Motivatie

Naar aanleiding van haar ontslag als lid van de Algemene Vergadering SVK en draagt de CD&V-fractie schepen Pieter Marechal als opvolger in de Algemene Vergadering.

Besluit

Artikel 1

Raad voor Maatschappelijk Welzijn neemt akte van het ontslag van raadslid Decler in de Algemene Vergadering van SVK en van de en van de aanstelling van schepen Pieter Marechal als opvolger in de Algemene Vergadering.

- 5** **2021_RMW_00001** **Lokaal sociaal beleid - subsidiëring partners in het kader van een lokaal sociaal beleid - samenwerkingsovereenkomst Weggeefwinkel - goedkeuring.**

GOEDGEKEURD

Beschrijving

Aanleiding en context

Op 23 november 2020 keurde de Raad voor Maatschappelijk Welzijn de werkwijze en budgetten goed voor betoelaging van partners in het lokaal sociaal beleid. Bij nazicht blijkt dat één overeenkomst niet opgeladen werd. Met dit dossier wordt ook nog de ondersteuning van de Weggeefwinkel Brugge in orde gebracht.

Motivatie

In het overzicht van toelages dat op 23 november naar de Raad van Maatschappelijk Welzijn werd gebracht, stond voor de Weggeefwinkel Brugge een jaarlijks toelagebedrag van 500 euro. De bijhorende overeenkomst ontbrak echter in het dossier. Nu horen we van de organisatoren van de Weggeefwinkel (Project W² vzw) dat de vraag naar de door hen geboden materiële hulp in deze crisis heel groot is. Er is een dringende vraag om steun.

Rechtsgrond(en)

Decreet lokaal sociaal beleid 9/2/2018 en omzendbrief 2018/1 van 26/10/2018

Financiële informatie

Financiële informatie

In het meerjarenplan werden de nodige financiële middelen voorzien in het kader van deze samenwerkingsovereenkomsten:

- *Beleidsitem 090010:*
 - *Rekening 6493500: 367.540 euro*
 - *Rekening 6140670: 30.000 euro.*

Besluit

Artikel 1

Akkoord om de uit te betalen toelage voor het werkjaar 2021 niet uit te stellen tot na ondertekening van de meerjarenovereenkomst. Project W² kan vanaf 1 januari 2021 de toelage 2021 vorderen.

Artikel 2

De Raad keurt de bijgevoegde meerjarenovereenkomst met Project W² vzw goed ter ondersteuning van de Weggeefwinkel Brugge

Bijlagen

1. Samenwerkingsovereenkomst Weggeefwinkel.doc
-



**SAMENWERKINGOVEREENKOMST 2021-2025
TUSSEN OCMW BRUGGE EN PROJECT W² vzw**

Tussen de ondergetekenden :

1. OCMW Brugge, vertegenwoordigd door :

- a) Annick LAMBRECHT, voorzitter OCMW-Raad,
- b) Christian Fillet, Adjunct Algemeendirecteur,

handelend en bedingend in naam en voor rekening van OCMW Brugge, in uitvoering van de beslissing van de OCMW-raad, genomen in zitting van **23 november 2020 en 25 januari 2021**

ENERZIJD;

en

2. Project W² vzw vertegenwoordigd door :

- a) Peter Hainzelmayer, Voorzitter
- b) Ilse Gélaude, Secretaris

ANDERZIJD;

wordt het volgende overeengekomen :

Artikel 1. – Doelstellingen

Beide partijen verbinden zich ertoe om samen te werken aan de doelstellingen van het Lokaal Sociaal Beleid 2021-2025. De samenwerking situeert zich voornamelijk binnen thema 6 van het lokaal sociaal beleid 'Iedereen mee', en is nauw verbonden met het horizontaal accent 'Tegen (kinder)armoede'.

Artikel 2. – Engagements

Om de doelstellingen uit artikel 1 te helpen realiseren, organiseert Project W² vzw de WeggeefWinkel Brugge. De WeggeefWinkel Brugge geeft een antwoord op onder andere dalende koopkracht. Het zet in op het maatschappelijk benutten van leegstand, en een betere sociale cohesie door solidariteit, ecologie en creativiteit. Iedereen is er welkom en mag gratis meenemen wat hij of zij zelf kan gebruiken.

Het Project W² verbindt zich er met deze overeenkomst toe om dit project verder te zetten in Brugge en zijn drempel laag te houden door het systeem van de Vrije Bijdrage te blijven behouden.

Artikel 3. – Financiële bepalingen

Voor de uitvoering van bovenstaande engagements verbindt het Lokaal Bestuur Brugge zich tot de toekenning aan Project W² vzw van een jaarlijkse toelage van €500 mits naleving van de voorwaarden in deze overeenkomst.

De toelage voor het eerste jaar wordt uitbetaald na indiening van een ondertekende vordering (de uitbetaling gebeurt echter niet vóór 1 januari 2021).

Vanaf de volgende jaren wordt de toelage uitbetaald na indienen van de bewijslast van het voorgaande jaar, samen met een ondertekende vordering voor het lopende jaar.

De bewijslast bestaat uit:

- (1) Een kort verslag met minstens een toelichting van de jaarwerking en een inschatting van het aantal mensen dat men bereikte
- (2) De ondertekende vordering. Het sjabloon voor de vordering kan bekomen worden bij de Cel Lokaal Sociaal Beleid.

Deze bewijsstukken dienen ten laatste op 31 maart van het jaar na het desbetreffende toelagejaar ingediend te worden. De bewijsstukken moeten worden ingediend bij OCMW Brugge (digitaal indien mogelijk).

De uitbetaling zal gebeuren op rek. nr. BE31 6511 5373 0555 van Project W² vzw.

Artikel 4. – Overheidsopdrachten

Project W² is ertoe gehouden om m.b.t. onderhavig project en toelage de overeenkomstige wet- en regelgeving na te leven, inclusief de wet op overheidsopdrachten. De regelgeving rond overheidsopdrachten kan op verzoek bij OCMW Brugge bekomen worden.

Artikel 5. – Slotbepaling

Indien Project W² vzw onjuiste of bedrieglijke gegevens verstrekt of de op haar toepasselijke voorwaarden niet naleeft (bijvoorbeeld wanneer het project in Brugge stopt of het systeem van de vrije bijdrage vervalt), kan OCMW Brugge beslissen tot

- gehele of gedeeltelijke terugvordering van de uitgekeerde subsidie of
- gehele of gedeeltelijke inhouding van de nog uit te keren subsidie.

Artikel 6. – Duur en opzegging overeenkomst

Deze overeenkomst gaat in vanaf 1 januari 2021 en vervalt automatisch op 31 december 2025.

Deze overeenkomst kan jaarlijks door één van beide partijen worden opgezegd op 31 december indien de tegenpartij niet voldoet aan de voorwaarden bepaald in deze overeenkomst. Dit gebeurt met een aangetekend schrijven aan de tegenpartij waarin de motivatie voor de opzeg wordt toegelicht. De opzeg moet minstens drie maanden voor het einde van het betreffende jaar gebeuren.

Aldus opgemaakt in tweevoud te Brugge op 25 januari 2021 en na lezing door beide partijen ondertekend.

Project W² vzw

OCMW Brugge,

Secretaris,
OCMW-raad,

Voorzitter,

Adjunct

Algemeendirecteur, Voorzitter

Ilse Gélaude
LAMBRECHT

Peter Hainzelmayer

Christian FILLET

Annick

**6 2021_RMW_00004 Strategische cel - ondersteuning Buurthuis De Wissel -
samenwerkingsovereenkomst - goedkeuring.**

GOEDGEKEURD

Notulen

Raadsleden Geert Van Tieghem en Charlotte Storme komen tussen.

Schepen Pablo Annys antwoordt.

Stemming

goedgekeurd bij publieke stemming door de raad voor maatschappelijk welzijn met:

- 40 stem(men) voor: Pablo Annys; Brigitte Balfourt; Nico Blontrock; Wouter Bossuyt; Janos Braem; An Braem; Benedikte Bruggeman; Yves Buysse; Dolores David; Sandrine De Crom; Florian De Leersnyder; Jean-Marie De Plancke; Sandra De Schuyter; Alexander De Vos; Dirk De Fauw; Hilde Decler; Jos Demarest; Franky Demon; Pascal Ennaert; Minou Esquet; Mathijs Goderis; Heidi Hoppe; Mieke Hoste; Paul Jonckheere; Carlos Knockaert; Annick Lambrecht; Joannes Logghe; Pieter Marechal; Martine Matthys; Andries Neiryck; Jasper Pillen; Karin Robert; Karel Scherpereel; Stefaan Sintobin; Ann Soete; Charlotte Storme; Olivier Strubbe; Doenja Van Belleghem; Mercedes Van Volcem; Sandra Wintein

- 5 onthouding(en): Dirk Barbier; Martine Bruggeman; Nele Caus; Pol Van Den Driessche; Geert Van Tieghem

Beschrijving

Aanleiding en context

Aanleiding: vraag van de vzw buurthuis De Wissel ter ondersteuning van hun werking en de financiële problemen. Zie vraag in bijlage, samengevat: de hoeve gelegen Duivenslagstraat 19 is eigendom van de Brugse Maatschappij voor Huisvesting en wordt verhuurd aan de vzw Buurthuis De Wissel. In 2005 werd een grondige renovatie uitgevoerd door de vzw Buurthuis De Wissel, dit op vraag van de stad in kader van een traject 'versterking buurtinfrastructuur' gefinancierd met middelen ikv. het toenmalige stedenfonds (2005) voor een bedrag van 272.000 Euro. De renovatiefactuur lag uiteindelijk door noodzakelijke en bijkomende werken op 541.000 Euro. Deze bijkomende kosten werden door de vzw Buurthuis De Wissel zelf voorzien, deels door giften (79.000 Euro), deels door een lening van 190.000 Euro (via Hefboom), nadat de stad in 25 april 2008 beslist heeft niet in te gaan op de vraag van de vzw Buurthuis De Wissel om hen bijkomende financieel te ondersteunen. Een vraag tot borgstelling mbt. deze lening door de stad werd eveneens niet gevolgd (zie bijlage eerdere besluitvorming, cbs besluit dd. 25 april 2008). Er werd een private organisatie (De Broeders van Liefde, als toenmalige werkgever van de voorzitter) bereid gevonden deze borgstelling in afwachting van een overname op te nemen. De vzw De Wissel heeft de terugbetaling van deze lening lange tijd probleemloos kunnen doen, o.b.v. inkomsten van activiteiten o.a. door de verhuur van de ruimtes, onder meer voor het organiseren van de speelpleinwerking door de Stad Brugge. In 2013 heeft de Stad haar speelpleinwerking anders georganiseerd, waardoor deze locatie niet langer ingezet werd. Een belangrijke bron van inkomsten viel daardoor weg, wat de vlotte terugbetaling in het gedrang bracht. Deze moeilijke terugbetaling heeft in de afgelopen jaren geleid tot een situatie waar de vzw Buurthuis De Wissel niet langer in staat is om haar leningslast terug te betalen. De bijkomende problemen n.a.v. de coronacrisis hebben deze situatie alleen maar verscherpt en versneld.

De situatie binnen de vzw Buurthuis De Wissel is dringend op te lossen, gelet de financiële en organisatorische beperkingen zal deze vzw verder in de problemen raken. Zowel de Stad als de buurt 'Duiveslag/Blauwe Poort' als St Pieters in zijn geheel hebben er alle belang bij dat deze werking en infrastructuur behouden blijft als een instrument om doelstellingen rond buurtversterkend werken te realiseren.

Sint-Pieters werd als aandachtsbuurt getypeerd omwille van de meer dan gemiddelde kwetsbaarheid van haar bewoners. De Wijk Duiveslag/Blauwe Poort, waar De Wissel actief is en haar uitvalsbasis heeft, wordt samen met de Sint-Pietersmolenwijk gekenmerkt door de hoge kwetsbaarheidscijfers.

De Groep Brugge engageert zich om voor de aandachtsbuurten een actieplan op te maken om de kwetsbaarheid van deze gebieden structureel aan te pakken. Dit actieplan voor Sint-Pieters zal in de loop van 2020 opgemaakt worden en opgevolgd worden via de stuurgroep aandachtsbuurten. De opmaak van deze plannen in St Pieters is lopende.

In kader van dit actieplan kan een intenser gebruik van de buurtinfrastructuur De Wissel een hefboom vormen om zowel de bewonerswerking van vzw De Wissel verder te zetten als de mogelijkheid om de buurtdienstverlening in het kwetsbaar gebied Duiveslag/Blauwe Poort structureel te versterken. In deze nota stellen we voor om de financiële last van De Wissel met

een toelage te verminderen en in ruil daarvoor de infrastructuur van de Hoeve gelegen Duiveslagstraat 19 beter te benutten door de groep Brugge voor haar dienst- en hulpverlening aan kwetsbare bevolkingsgroepen. De groep Brugge hoopt op die manier deze locatie te behouden als belangrijke gemeenschapsinfrastructuur voor de bewoners van de Blauwe Poort, de bewonerswerking verder mogelijk te maken én de locatie beter in te zetten voor het vindplaatsgericht inzetten van haar dienstverlening.

Op het schepencolloquium van 18 en 19 mei jl. werd de vraag besproken a.d.h.v. een toekomstvoorstel (zie bijlage) en afgesproken dat er een voorstel uitgewerkt wordt waarbij naast de Stad Brugge ook het OCMW (en de welzijnsverenigingen) en de Brugse Maatschappij voor Huisvesting betrokken worden.

In collegezitting van 18 december jl. werd een voorstel tot samenwerkingsovereenkomst principieel goedgekeurd met het voorstel deze ter goedkeuring voor te leggen aan de eerstvolgende gemeenteraad, mits een aantal aanpassingen.

Motivatie

Waarom Hoeve de Wissel inzetten als hefboom voor een sterkere buurtdienstverlening in St Pieters ?

De hoeve in Duiveslagstraat 19 is eigendom van de Brugse Maatschappij voor Huisvesting en wordt verhuurd voor een symbolische vergoeding aan de vzw De Wissel. De hoeve is grondig gerenoveerd en geïsoleerd en in vrij goede staat. Het bestaat uit een woongedeelte (bewoond door een conciërge), een ontmoetingsgedeelte (schuur/bar) en een aanhorigheid.

De renovatie is opgenomen door de vzw De Wissel, die daartoe financiële ondersteuning gekregen heeft van de Stad Brugge (Stedenfonds 2005). De Wissel zelf heeft met eigen middelen/giften en een lening de rest van de investering gefinancierd. De hoeve is goed gelegen vlak aan de inrit van de geïsoleerde Duiveslag/Blauwepoort wijk. De Stad Brugge heeft de omgeving ingericht als speel- en ontmoetingsruimte.

De wijk Duiveslag/Blauwe Poort wordt op dit ogenblik uitgebreid met een reeks sociale woningen, sociale appartementen en een aantal koopwoningen. Deze uitbreiding van deze wijk verhoogt de nood om in deze wijk voldoende dienstverlening te voorzien.

In kader van de buurtgerichte dienstverlening zijn in St Pieters een aantal evoluties aan de gang

1. De wijkuitbreiding St Pietersmolenwijk, met oa bijkomend een 400-tal woningen
2. De conceptstudie Tempelhof De Dijk, met daarin de vraag om deze ruimte te versterken ifv. meer sociale cohesie in St Pieters.
3. De herbestemming van de oude Pastorie tot eco-sociaal deelhuis.
4. De opwaardering van de Site Den Heerd met Mintus Dienstencentrum, een wijkgezondheidscentrum en de dienstverlening van Stad Brugge.

Gelet het geïsoleerde en kwetsbare karakter van de wijk Duivekete/Blauwe Poort is een structurele aanwezigheid van de Groep Brugge aangewezen. De groep Brugge kan de hoeve Duiveslagstraat 19 benutten om de activiteiten die ze in het kader van haar actieplan aandachtsbuurt St Pieters overweegt in onder te brengen.

Volgende elementen kunnen daarbij overwogen worden

1. Ikv. ontmoeting/eenzaamheid kunnen in deze ruimte ontmoetingsactiviteiten blijven doorgaan. De vzw De Wissel kan daarin haar rol als 'gastheer' verder blijven opnemen, maar ook andere organisatoren kunnen daarin een rol opnemen. Zo zijn er mogelijkheden rond integratie om de dialoogtafels voor anderstalige bewoners (groeïende groep in St Pieters/Duiveslag), maar moet ook de mogelijkheid geboden worden aan het verenigingsleven van Sint-Pieters om deze infrastructuur te benutten.

2. Ikv. het bereiken van kwetsbare kinderen kan deze infrastructuur ingezet worden om kinderwerking, vakantiespeelpleinwerking (ism. jeugddienst) en huiswerkklassen (ikv. flankerend onderwijsbeleid) op te zetten.
3. Ikv het bereiken van (kwetsbare) jongeren kan de werking van Route36 (met o.a. buurtsport) een meer structurele plek in de buurt verweven, waar jongeren terecht kunnen voor ontspanning en sport, maar ook voor een evt. ondersteuning en preventie allerlei.
4. Ikv. het bereiken van kwetsbare doelgroepen kan deze infrastructuur benut worden als contactpunt voor wijkmaatschappelijk werk, verkooppunt voor de sociale kruidenier De Kabba, kleine initiatieven rond gezondheidspreventie (beweegsessies, voorlichting, ...), vormingssessies (ism open school), ...
5. Andere projecten/trajecten (sociale tewerkstelling, repaircafés, ...) die met, voor en door een kwetsbare doelgroep kunnen opgezet worden.
6. Evident kan de hoeve beschikbaar gesteld worden voor initiatieven uit de buurt die ontmoeting en ondersteuning tot doel hebben.

Hoe pakken we dit aan ?

1. De Groep Brugge engageert zich om in haar actieplan aandachtsbuurt St-Pieters de locatie Duiveslagstraat 19 op te nemen als één van de locaties waar buurtgerichte dienstverlening versterkt wordt. Dit betekent dat het bestaande aanbod van dienstverlening binnen Stad Brugge, het OCMW (incl. welzijnsverenigingen), en evt. Politie Brugge ook via deze locatie kan aangeboden worden. Hierbij wordt vooral gedacht aan dienstverlening gericht op kwetsbare kinderen, jongeren, volwassenen, senioren, waarvan het bereik (zeer) moeilijk ligt. Argumentatie hiervoor is dat de Stad Brugge haar sociaal en buurtbeleid wil versterken ikv. de hoger dan gemiddelde kwetsbaarheidsindicatoren in Sint-Pieters.
2. De Brugse Maatschappij voor Huisvesting blijft eigenaar van de hoeve en stelt de hoeve ter beschikking van de vzw De Wissel. De huurlast blijft ten last van de vzw De Wissel.
3. De hoeve wordt verder gehuurd door de vzw De Wissel. De vzw De Wissel blijft als buurtwerking verder functioneren en kan de hoeve als uitvalsbasis gebruiken. De vzw De Wissel engageert zich als actieve partner in het op te maken actieplan aandachtsbuurt Sint-Pieters om een bewonerswerking op poten te zetten die voor en door de buurtbewoners werkt, in samenwerking met andere partners rond de doelstellingen verbondenheid, leefbaarheid, kwetsbaarheid.
4. De Stad Brugge en het OCMW Brugge betalen een jaarlijkse vergoeding voor het gebruik van deze ruimtes en de samenwerking met vzw De Wissel. Dit gaat om een bedrag van 100.000 Euro, te verdelen over de 2 partners (elk 50.000) en gespreid over 4 jaar (2021-2024, telkens 12.500 Euro).

Voorstel van financiering

De Wissel blijft eigenaar van de lopende lening en staat in voor de terugbetaling ervan. De Stad Brugge en de zorgvereniging Mintus voorzien een toelage aan de vzw Buurthuis De Wissel als bijdrage voor het gebruik van deze ruimtes, en het belang van een goede bewonersgerichte werking vanuit deze de site. Daarvoor wordt een samenwerkingsovereenkomst opgesteld tussen de betrokken partijen.

Volgende verdeelsleutel wordt daarbij gehanteerd

Stad Brugge	50.000 Euro	In schijven van 12.500 Euro per jaar (2021-2024)
OCMW Brugge	50.000 Euro	In schijven van 12.500 Euro per jaar (2021-2024)
Brugse Maatschappij	hoeve en woonhuis	in huurovereenkomst

De middelen hiervoor zijn te voorzien via budgetwijziging. Voor de stad Brugge wordt voorgesteld om deze budgetten via aanpassing meerjarenplan te voorzien bij de Strategische cel (BI011918, UD118)

Voorstel van samenwerkingsovereenkomst

Een voorstel van samenwerkingsovereenkomst is opgenomen in bijlage en wordt ter goedkeuring voorgelegd aan het de Gemeenteraad. Dit voorstel bevat volgende onderdelen

Artikel 1 Hoeve Duivenslagstraat 19 als ruimte voor buurtgerichte dienstverlening

Artikel 2 De hoeve Duivenslagstraat 19 is eigendom van de Brugse maatschappij voor huisvesting.

De Brugse Maatschappij voor huisvesting is eigenaar van de hoeve. De vzw De Wissel is hoofdhuurder van dit pand en staat als een goede huisvader in voor het goede onderhoud van het pand.

Artikel 3 De Stad Brugge en het OCMW Brugge (en zijn welzijnsverenigingen) gebruiken de site gelegen Duivenslagstraat 19 voor hun gebiedsgerichte dienstverlening

De deelgemeente Sint-Pieters werd door de Stad Brugge voor de periode 2020-2024 als aandachtsbuurt aangeduid, omwille van de verhoogde kwetsbaarheidsfactoren. Er wordt een actieplan opgemaakt om deze kwetsbaarheidsfactoren te verbeteren. De stad Brugge en het OCMW zetten in op een gebiedsgerichte dienstverlening in de wijk Blauwe Poort/Duivekete.

Artikel 4 De vzw De Wissel engageert zich tot een actieve bewonerswerking en een actieve samenwerking

De bewonerswerking vzw De Wissel engageert zich om een voor alle buurtbewoners toegankelijke bewonerswerking op te zetten. De vzw De Wissel engageert zich, minstens voor de duur van deze overeenkomst, als actieve partner in de doelstellingen i.k.v. actieplan aandachtsbuurt Sint-Pieters.

Artikel 5 jaarlijkse toelage

Er wordt een jaarlijkse toelage voorzien van 25.000 euro voor de vzw De Wissel, voor de periode 2021-2024 als tegemoetkoming in de kosten voor het gebruik van deze locatie. Deze jaarlijkse toelage dekt alle kosten voor het gebruik van deze ruimtes.

De jaarlijkse toelage wordt betaald in 2 schijven, verdeeld over de Stad Brugge en het OCMW Brugge. De inbreng van de Brugse Maatschappij voor huisvesting is het ter beschikking stellen van de hoeve en het woonhuis.

Artikel 6. duur van de overeenkomst en geschillen

Deze overeenkomst loopt voor de periode 31-01-2021 tot 31-12-2024.

Advies Brugse Maatschappij voor Huisvesting

Het directiecomité gaat akkoord dat de huidige gunstige huurovereenkomst met de VZW De Wissel wordt verdergezet voor de periode die voorzien is in het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst (tegen de reeds vele jaren geldende uiterst lage huurprijs).

De BMH blijft haar eigenaarsverbintenissen ook voor die jaren nakomen.

In die zin kunnen we dus akkoord gaan met de ondertekening van de samenwerkingsovereenkomst, die dit bevestigt.

De BMH is echter niet bereid om enige vorm van borgstelling te verlenen voor de VZW De Wissel.

Besluit

Artikel 1

Akkoord met het voorstel van aanpak waarbij de vraag tot financiële ondersteuning van vzw De Wissel gekaderd wordt in de ruimere aanpak 'aandachtsbuurt Sint Pieters' en de financiële ondersteuning verdeeld wordt over 3 partijen (de Stad Brugge, het OCMW Brugge, de Brugse Maatschappij voor Huisvesting) en gespreid wordt over de periode 2021-2024. In ruil voor deze ondersteuning wordt van de vzw De Wissel verwacht haar bewonerswerking in te schakelen in het ruimere actieplan 'aandachstbuurt Sint-Pieters' en de beschikbare infrastructuur ter beschikking te stellen van de gebiedsgerichte dienstverlening en noden van de Stad Brugge, het OCMW Brugge en zijn welzijnsverenigingen en de Brugse Maatschappij voor huisvesting.

Artikel 2

Akkoord om de werking van de vzw De Wissel te ondersteunen in het kader van de aanpak 'aandachtsbuurt Sint Pieters'. Deze ondersteuning moet de vzw De Wissel in staat stellen haar bewonerswerking verder uit te bouwen ten behoeven van de meest kwetsbare bewoners in de wijk Duivekete/Blauwe Poort.

Deze ondersteuning creëert de mogelijkheid voor de stad Brugge om haar eigen dienstverlening gebiedsgericht in te zetten en deze locatie (Duiveslagstraat 19) als uitvalsbasis te gebruiken om haar bestaande dienstverlening naar kansengroepen te organiseren. De stad Brugge voorziet in een jaarlijkse toelage van 12.500 Euro per jaar voor de periode 2021-2024 (totaal 50.000 Euro), budget te voorzien via aanpassing meerjarenplan van de strategische cel (BI011918). Er wordt jaarlijks een voortgangsrapport ter goedkeuring aan het college voorgelegd.

Artikel 3

Het OCMW Brugge wenst deze ondersteuning van de vzw De Wissel te koppelen aan een soortgelijke ondersteuning door de stad Brugge.

Artikel 4

Kennisname dat de Brugse Maatschappij voor Huisvesting zich engageert tot het ter beschikking stellen van de hoeve Duivenslagstraat 19. Er wordt met de vzw De Wissel een overeenkomst opgesteld die deze ter beschikking stelling regelt.

Artikel 5

De raad keurt het ontwerp van samenwerkingsovereenkomst goed.

Bijlagen

1. Goed te keuren samenwerkingsovereenkomst.pdf
-

Samenwerkingsovereenkomst

Tussen

de vzw Buurthuis De Wissel, vertegenwoordigd door Guido Maertens, Voorzitter,

de Stad Brugge, vertegenwoordigd door Annick Lambrecht, voorzitter Gemeenteraad en Colin Beheydt, algemeen directeur,

het OCMW, vertegenwoordigd door het Annick Lambrecht, voorzitter OCMW-raad en Christian Fillet, adjunct algemeen directeur

en

de Brugse maatschappij voor Huisvesting, vertegenwoordigd door Franky Demon, voorzitter en Luc De Smedt, directeur

wordt volgende overeengekomen

Artikel 1. Hoeve Duivenslagstraat 19 als ruimte voor buurtgerichte dienstverlening

De hoeve gelegen Duivenslagstraat 19 te 8000 Brugge wordt ingezet als een locatie voor buurtgerichte dienstverlening gericht op de bewoners van Sint-Pieters in het algemeen en de bewoners van de wijk Blauwe Poort/Duivekete in het bijzonder. Deze buurtgerichte dienstverlening is gericht op de meest kwetsbare bewoners en heeft tot doel deze kwetsbare bewoners zo dicht mogelijk in hun woonomgeving/buurt te ondersteunen. Alle bewoners van de wijk zijn welkom in deze ruimte.

Artikel 2. De hoeve Duivenslagstraat 19 is eigendom van de Brugse maatschappij voor huisvesting.

De Brugse Maatschappij voor huisvesting is eigenaar van de hoeve. Ze verhuurt deze door middel van aparte huurovereenkomst aan de vzw Buurthuis De Wissel als hoofdhuurder.

De lopende huurovereenkomst wordt waar nodig aangepast.

Er wordt een staat van het pand opgemaakt waarin opgenomen is welke structurele verbeteringswerken in de komende 5 jaar noodzakelijk zijn. De kosten van deze structurele verbeteringswerken zijn te laste van de Brugse Maatschappij voor Huisvesting;

Artikel 3. De vzw De Wissel engageert zich tot een actieve bewonerswerking en een actieve samenwerking

De bewonerswerking vzw Buurthuis De Wissel engageert zich om een voor alle buurtbewoners toegankelijke bewonerswerking op te zetten. De vzw Buurthuis De Wissel engageert zich, minstens voor de duur van deze overeenkomst, als actieve partner in de doelstellingen ivk. actieplan aandachtsbuurt Sint-Pieters. Er wordt met de stad Brugge, het OCMW en de Brugse maatschappij voor Huisvesting afgesproken welke specifieke samenwerking opgezet wordt. Dit wordt mee opgenomen in de activiteitenkalender waarvan sprak in artikel 4.

De vzw Buurthuis De Wissel blijft instaan voor het onthaal, openen deur, sleutelbeheer, onderhoud van de ruimte voor en na activiteiten, ... in samenspraak met de andere gebruikers.

De vzw Buurthuis De Wissel kan de locatie blijven benutten voor activiteiten en deze ook ter beschikking stellen van derden voor ontmoetingsactiviteiten met een buurtgebonden karakter. Hiervoor kan een vergoeding gevraagd worden. De momenten waarop deze zaal verhuurd wordt evenals de verhuurprijs die hiervoor kan gevraagd worden, wordt vastgelegd in overleg met de partijen die deze samenwerkingsovereenkomst ondertekenen. Buurtbewoners zullen deze ruimtes aan zeer democratische prijzen of zo mogelijk gratis kunnen gebruiken.

Artikel 4. De Stad Brugge en het OCMW gebruiken de site gelegen Duivenslagstraat 19 voor hun gebiedsgerichte dienstverlening

De deelgemeente Sint-Pieters werd door de Stad Brugge voor de periode 2020-2024 als aandachtsbuurt aangeduid, omwille van de verhoogde kwetsbaarheidsfactoren. Er wordt een actieplan opgemaakt om deze kwetsbaarheidsfactoren te verbeteren. De stad Brugge en het OCMW zetten in op een gebiedsgerichte dienstverlening in de wijk Blauwe Poort/Duivekete. Voor het gebruik van deze locatie wordt een jaarlijkse toelage voorzien.

Volgende dienstverlening is mogelijk op deze site (niet limitatief en ter inspiratie, de effectieve invulling dient te gebeuren in overleg en gekaderd te worden in het actieplan aandachtsbuurt Sint-Pieters)

- Activiteiten gericht op het versterken van ontmoeting, vorming, dienst- en hulpverlening aan kwetsbare senioren en gezinnen
 - o Dienstverlening Den Heerd outreachend (seniorenzorg, maaltijden, thuiszorg,...)
- Activiteiten gericht op het versterken van ontmoeting, vorming, dienst en hulpverlening aan kwetsbare kinderen en gezinnen
 - o Daarbij kunnen o.a. overwogen worden: Jeugddienst speelpleinwerking, huiswerkklas, Opvoedingsondersteuning Huis van het kind, particuliere initiatieven ter ondersteuning van kinderen (vzw komerbi, integraal, ...),
- Activiteiten gericht op het versterken van ontmoeting, vorming, dienst en hulpverlening aan kwetsbare jongeren
 - o Daarbij kunnen o.a. overwogen worden: Route 36, Jeugddienst/speelpleinwerking, ...
- Ter beschikking stellen van deze ruimte voor sociale partners die tijdelijk nood hebben aan extra ruimtes ifv. tijdelijke huisvesting, gerichte dienstverlening, tentoonstelling, ...
- ...

Deze activiteiten worden geprogrammeerd en omkaderd met de bestaande hulp- en dienstverleningsactoren die in St Pieters actief zijn.

Er wordt een jaarlijkse activiteitenkalender opgemaakt tussen de betrokken partijen, zodat voor alle partijen duidelijke is welke activiteiten georganiseerd kunnen worden. Deze activiteitenkalender is ten allen tijde te consulteren bij de betrokken partijen.

Artikel 5. jaarlijkse toelage

Er wordt een jaarlijkse toelage voorzien van 25.000 Euro voor de vzw De Wissel, voor de periode 2021-2024 als tegemoetkoming in de kosten voor het gebruik van deze locatie. Deze jaarlijkse toelage dekt alle kosten voor het gebruik van deze ruimtes.

De jaarlijkse toelage wordt betaald in 2 schijven telkens , verdeeld over de Stad Brugge en het OCMW. De inbreng van de Brugse Maatschappij voor huisvesting is het ter beschikking stellen van de hoeve en het woonhuis.

Partner	2021	2022	2023	2024	Totaal
Stad Brugge	12.500	12.500	12.500	12.500	50.000
OCMW	12.500	12.500	12.500	12.500	50.000
BMVH	Hoeve	Hoeve	Hoeve	Hoeve	

Jaarlijks wordt dit bedrag betaald op rek BE22 0012 2883 9547 van de vzw Buurthuis De Wissel met vermelding: bijdrage buurtgerichte dienstverlening aandachtsbuurt Sint-Pieters.

De eerste schijf wordt betaald in 2021, de volgende jaren wordt het bedrag betaald na goedkeuring door het college van burgemeester en schepenen van een jaarlijks voortgangsrapport dat opgesteld wordt door vzw De Wissel over het voorbije werkjaar. Dit rapport bevat een overzicht van de activiteiten ikv. deze overeenkomst.

Artikel 6. Duur van de overeenkomst en geschillen

Deze overeenkomst loopt voor de periode 1-12-2020 tot 31-12-2024.

Niet naleven van deze overeenkomst kan leiden tot een beëindiging ervan door de andere partijen.

Bij een geschil zal eerst in bemiddeling en in overleg gezocht worden naar een oplossing. Elk van de ondertekenende partijen kan initiatief nemen tot een dergelijk overleg.

Brugge, januari 2021

Voor de vzw Buurthuis De Wissel, vertegenwoordigd door

Guido Maertens, Voorzitter,

Voor de Stad Brugge, vertegenwoordigd door

Annick Lambrecht, voorzitter Gemeenteraad

Colin Beheydt, algemeen directeur

Voor het OCMW, vertegenwoordigd door

Annick Lambrecht, voorzitter OCMW Raad

Christian Fillet, adj. alg. directeur

Voor de Brugse maatschappij voor Huisvesting, vertegenwoordigd door

Franky Demon, voorzitter

Luc De Smedt, directeur

- 7 **2021_RMW_00002** **Maatschappelijke dienstverlening - digitale toegankelijkheid: gratis tweedehands laptop/ pc / webcam en tussenkomst in de aankoop van een computer voor de meest kwetsbaren - goedkeuring.**

GOEDGEKEURD

Notulen

Raadslid Nele Caus komt tussen.

Schepen Annys antwoordt.

Beschrijving

Aanleiding en context

COVID-19 leidde tot een ongeziene versnelling van de digitalisering in onze samenleving, waarbij een pc en toegang tot internet een basisbehoefte worden. We stellen vast dat niet iedereen hierover beschikt en deze uitgaven niet evident zijn voor onze cliënten.

Op het Vast Bureau van 14/09/2020 werd beslist dat de Federale subsidie aan OCMW's voor materiële, sociale, geneeskundige, sociaal-geneeskundige of psychologische dienstverlening gedeeltelijk aangewend zal worden voor het verlenen van hulp voor digitale ondersteuning met het oog op het bevorderen van het online opstarten van procedures, sociale contacten en onderwijsondersteuning. Het OCMW Brugge wil in de coronaperiode extra inzetten op de aanpak van digitale inclusie.

Om ervoor zorgen dat ook de meest kwetsbaren toegang kunnen krijgen tot de digitale wereld werd een intern reglement opgemaakt. We voorzien onder voorwaarden gratis tweedehandscomputers (en webcams), geven tussenkomsten van 100 euro in de aankoop van een laptop of PC of komen tussen in internetabonnementen.

De wet van 7/10/2020 verlengde het KB van 13 mei 2020 houdende het invoeren van een subsidie "Covid-19" voor de doelgroep van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, waardoor het OCMW Brugge ook in 2021 extra zal inzetten op digitale inclusie.

Motivatie

Door de maatregelen om de verspreiding van het COVID-19 virus tegen te gaan stonden gezinnen met kinderen voor een hele opdracht. De kinderen kunnen (tijdelijk) niet naar school, en er wordt verwacht om schoolopdrachten te doen en leerstof te verwerken van thuis uit.

Voor een aantal gezinnen is dit een probleem:

- gezinnen die over geen computer of onvoldoende computers beschikken
- gezinnen die geen mogelijkheid hebben om documenten te printen
- gezinnen die over geen internetaansluiting beschikken

Ook volwassenen die een cursus volgen in een centrum voor volwassenonderwijs of bij open school, moeten door de corona-maatregelen overstappen op online lessen.

Daarom biedt het OCMW tijdens de COVID-19 pandemie aan gezinnen met schoolgaande kinderen én volwassenen die een cursus volgen in een centrum voor volwassenonderwijs of bij open school, die zich in een moeilijke sociale situatie bevinden:

- de verdeling van gratis tweedehands computers
- een gratis internetaansluiting, via Telenet Wi-free
- gratis afdrukken van opdrachten en taken die door de school gegeven worden

Voor OCMW-cliënten (ook zonder schoolgaande kinderen) is ook een tegemoetkoming in de aankoop van een (tweedehands) computer mogelijk.

GRATIS TWEEDEHANDS COMPUTER EN WEBCAM

Brugse gezinnen met schoolgaande kinderen die zich in een moeilijke sociale en/of financiële situatie bevinden kunnen bij het OCMW of het Huis van het Kind een gratis tweedehands computer aanvragen.

Er is een maximum aantal tweedehands computers per gezin voorzien, nl. het aantal schoolgaande kinderen delen door 2, met een minimum van 1.

Ook volwassenen die in Brugge wonen en met een beperkt budget moeten rondkomen, kunnen een gratis tweedehands computer aanvragen, als

- ze een cursus volgen in een centrum voor volwassenonderwijs of bij open school
- de lessen omwille van de corona-maatregelen online doorgaan.

Ook hier is een er maximum aantal tweedehandscomputers per gezin voorzien, nl. het aantal volwassenen die een opleiding volgen bij CVO of Open School gedeeld door 2, met een minimum van 1.

TEGEMOETKOMING IN DE AANKOOP VAN EEN (TWEEDEHANDS) COMPUTER (max.100 euro)

We richten ons naar personen die zich in een moeilijke sociale en/of financiële situatie bevinden als gevolg van COVID-19, en die gebruik maken van de diensten die tot de taken van het OCMW behoren, in welke vorm dan ook:

- mensen die een leefloon of geldelijke bijstand aan tarief van het leefloon genieten van het OCMW Brugge
- mensen die aanvullende geldelijke bijstand genieten van het OCMW Brugge
- mensen die in Brugge verblijven en bij de dienst Budget- en Schuldhulpverlening in collectieve schuldenregeling zijn
- mensen die in Brugge verblijven en bij de dienst Budget- en Schuldhulpverlening in budgetbeheer zijn, op voorwaarde dat zij openstaande schulden hebben waarvoor maandelijkse afbetalingen gebeuren
- mensen die in Brugge verblijven en bij de dienst Budget- en Schuldhulpverlening in budgetbeheer zijn en geen openstaande schulden meer hebben, maar een inkomen genieten dat onder de Europese armoedegrens ligt.

- mensen die door het OCMW Brugge tewerkgesteld worden binnen art. 60 § 7 of binnen een ander sociaal tewerkstellingsstelsel, waarbij geactiveerd leefloon wordt uitbetaald, indien het inkomen uit deze tewerkstelling het enige arbeidsinkomen in het gezin uitmaakt. Voor deze groep geldt de maatregel tijdens het eerste jaar tewerkstelling

Er is een maximum aantal tussenkomsten per gezin voorzien, nl. het aantal gedomicilieerden delen door 2, met een minimum van 1. Bv. een gezin van 4 personen kan 2 tussenkomsten bekomen. De tussenkomst wordt geregistreerd en kan per persoon 1 keer in de 3 jaar voorzien worden.

Het is niet voor iedereen haalbaar om met een tweedehandstoestel te werken (denk aan een verplicht toestel voor op school, programma's die enkel draaien op bepaalde toestellen, etc). Daarom willen we ook de mogelijkheid bieden om, na de aankoop van een nieuwe pc en/of laptop een terugbetaling van maximum 100 euro te vragen.

Als zij het toestel aankopen bij Oxfam Solidariteit Brugge wordt met een waardebon gewerkt.

Als de aankoop niet gebeurt bij Oxfam Solidariteit Brugge, dan wordt de tegemoetkoming enkel uitbetaald:

- als de aankoop gebeurt bij een handelaar (niet een particulier) en
- als de wettelijke waarborgregeling gerespecteerd wordt (waarborg van minstens 1 jaar voor een tweedehands toestel en minstens 2 jaar voor een nieuw toestel).

GRATIS INTERNETAANSLUITING VIA TELENET WI-FREE

Dit aanbod geldt voor alle gezinnen met schoolgaande kinderen, die in Brugge wonen en omwille van het beperkt budget zelf geen internetaansluiting kunnen betalen.

GRATIS PRINTS

Dit aanbod geldt voor alle gezinnen met schoolgaande kinderen, die bij OCMW Brugge in begeleiding zijn of bij een armenvereniging in begeleiding zijn.

Rechtsgrond(en)

Koninklijk besluit van 3 juli 2020 tot wijziging van het koninklijk besluit van 13 mei 2020 houdende het invoeren van een subsidie "Covid-19" voor de doelgroep van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

De wet van 7 oktober 2020 tot wijziging van het koninklijk besluit van 13 mei 2020 houdende het invoeren van een subsidie "Covid-19" voor de doelgroep van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Financiële informatie

Financiële informatie

In de periode 01/04/2020 – 31/12/2020 werd een bedrag van € 50.315,63 uitgegeven voor de aankoop van tweedehandscomputers en webcams om te verdelen volgens bovenstaande voorwaarden.

In de periode 01/04/2020 – 31/12/2020 werd een bedrag van € 700 betaald voor tussenkomsten in de aankoop van een laptop/ pc.

Deze uitgaven kunnen ingebracht worden in de "COVID-19" subsidie van de federale overheid.

De wet van 7/10/2020 verlengde het KB van 13 mei 2020 houdende het invoeren van een subsidie "Covid-19" voor de doelgroep van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, waardoor de uitgaven van 2021 ook kunnen ingebracht worden in de federale "COVID-19" subsidie.

Beleidsinformatie

Beleidsprogramma punt 455:

In het kader van gelijke kansen, moeten we ook de digitale kloof bewaken.

We stellen vast bij kansengroepen: Tekort aan hardware zoals PC's, webcam en onvoldoende toegang tot internet.

Via de scholen, brugfiguren, maatschappelijk werkers en centrum voor volwassenonderwijs krijgen we cliënten doorverwezen die in aanmerking komen voor een (gratis) aanbod van tweedehands PC.

Besluit

Artikel 1

De Raad bekrachtigt de voorwaarden rond de verdeling van gratis tweedehandscomputers, webcams, internetaansluiting (via Telenet), gratis afdrukken en de tussenkomst in de aankoop van een (tweedehands)computer.

Artikel 2

De Raad gaat akkoord om de uitgaven van 2020 in te brengen in de federale "COVID-19" subsidie en ook in 2021 de subsidie gedeeltelijk aan te wenden voor het verlenen van hulp voor digitale ondersteuning met het oog op het bevorderen van het online opstarten van procedures, sociale contacten en onderwijsondersteuning.

8 **2021_RMW_00003** **Financiën - borgstelling leningen AZ Sint-Jan - goedkeuring.**

GOEDGEKEURD

Notulen

Raadslid Charlotte Storme komt tussen.

Schepen Pablo Annys antwoordt.

Stemming

goedgekeurd bij publieke stemming door de raad voor maatschappelijk welzijn met:

- 41 stem(men) voor: Pablo Annys; Brigitte Balfort; Dirk Barbier; Nico Blontrock; Wouter Bossuyt; An Braem; Martine Bruggeman; Benedikte Bruggeman; Yves Buysse; Nele Caus; Dolores David; Sandrine De Crom; Florian De Leersnyder; Jean-Marie De Plancke; Sandra De Schuyter; Alexander De Vos; Dirk De fauw; Hilde Decler; Jos Demarest; Franky Demon; Pascal Ennaert; Minou Esquenet; Mathijs Goderis; Heidi Hoppe; Mieke Hoste; Paul Jonckheere; Carlos Knockaert; Annick Lambrecht; Joannes Logghe; Pieter Marechal; Martine Matthys; Jasper Pillen; Karel Scherpereel; Stefaan Sintobin; Ann Soete; Olivier Strubbe; Doenja Van Belleghem; Pol Van Den Driessche; Geert Van Tieghem; Mercedes Van Volcem; Sandra Wintein

- 4 onthouding(en): Janos Braem; Andries Neiryndck; Karin Robert; Charlotte Storme

Beschrijving

Aanleiding en context

AZ Sint-Jan Brugge - Oostende gaat op regelmatige basis leningen aan. Om een gunstige rentevoet te bekomen heeft het ziekenhuis tot en met 2018 aan het OCMW Brugge borgstellingen gevraagd. Deze borgstelling is echter beperkt voor het aandeel van het OCMW Brugge in het AZ Sint-Jan AV, m.a.w. enkel leningen voor investeringen op het Brugs grondgebied worden gewaarborgd.

Per 31/12/19 bedroegen de uitstaande borgstelling vanwege het OCMW Brugge t.o.v. AZ Sint-Jan 222.513.824,20 euro. Deze borgstelling is als volgt verdeeld over diverse banken:

BANK	som van saldo
Belfius	63.116.364,21
BNP Fortis	17.208.319,53
ING	110.265.823,58
KBC	31.923.316,88
Eindtotaal	222.513.824,20

Daarnaast heeft het AZ Sint-Jan voor 44.822.949,52 euro uitstaande leningen die niet door OCMW Brugge zijn gewaarborgd.

Totale waarborgen verstrekt door het OCMW Brugge per 31/12/19: 306.254.917,03 euro waarvan dus 222.513.824,20 aan het AZ Sint-Jan.

Motivatie

Vermits het OCMW Brugge (alhoewel deze blijft bestaan als aparte rechtspersoon) ingekanteld is in de stad kan ingegaan worden op de vraag voor borgstelling nieuwe leningen ten gunste van AZ Sint-Jan. De borgstellingen van Stad en OCMW Brugge zullen in één gezamenlijke jaarrekening voorkomen.

Op het eerste gezicht is een dergelijke borgstelling niet nodig gezien tekorten van openbare ziekenhuizen moeten bijgepast worden door de lokale overheden die deze ziekenhuizen beheren (art. 125 gecoördineerde wet op de ziekenhuizen). Aldus blijven de lokale overheden toch verantwoordelijk voor de financiën van hun openbare ziekenhuizen. Volgens de banken is deze regelgeving niet voldoende als borgstelling: bij solvabiliteitsproblemen of samenloop schuldeisers heeft de bank geen zekerheid dat ze volledig terugbetaald wordt. Bovendien zou volgens het wetboek economisch recht ziekenhuizen ook beschouwd kunnen worden als onderneming en kunnen tegen ziekenhuizen aldus insolventieprocedures ingesteld worden.

Banken kunnen bij de kredietbeoordeling van het ziekenhuis AZ Sint-Jan rekening houden met de (zeer aanzienlijke) toekomstige pensioenlasten (responsabiliseringspremie). De Vlaamse overheid komt echter ook bij het ziekenhuis tussen in de helft van deze responsabiliseringsbijdrage. In overleg met het AZ Sint-Jan werd een document (zie bijlage bij het besluit) opgemaakt dat de borgstelling bepaalt. Deze wordt toegevoegd aan het bestek voor nieuwe leningen dat opgemaakt wordt door AZ Sint-Jan. De belangrijkste elementen in dit document:

- geen hoofdelijke waarborg
- borgstelling beperkt tot leningen voor investeringen op het Brugs grondgebied

- borgstelling is beperkt tot de uitstaande schuld (dus niet op het oorspronkelijk opgenomen bedrag)
- OCMW kan door de kredietgever enkel aangesproken worden voor onbetaalde interesten en aflossingen na minimaal 30 dagen en na formele ingebrekestelling. Er is dus geen automatische afhouding op de rekening-courant.

De 50 mio euro leningen worden opgenomen in de periode 2021-2022. Na de gunning van de leningen zal AZ Sint-Jan AV onverwijld het OCMW verwittigen bij de effectieve opnames van de leningen en rond het jaar einde een overzicht bezorgen van de opgenomen en uitstaande leningen om te verwerken in de jaarrekening.

Rechtsgrond(en)

- art. 125 van de gecoördineerde wet op de ziekenhuizen
- art. 40 Decreet Lokaal Bestuur

Financiële informatie

Geen visum ontvangen

Financiële informatie

De onvoorwaardelijke borgstelling vanwege het OCMW bevestigt slechts een wettelijk voorziene regeling, en vormt in die zin geen bijkomende verplichting voor het OCMW, althans wat het aandeel van het OCMW Brugge betreft in het AZ Sint-Jan Brugge-Oostende AV. Daarom is het logisch om de borgstelling *niet* verlenen voor leningen ter financiering van onroerende investeringen op campussen buiten het grondgebied Brugge, en wel te verlenen voor alle overige leningen. De verhouding tussen borgstelling voor St-Jan enerzijds en netto actief van het OCMW anderzijds, betekent minstens theoretisch een potentieel risico. Het ligt dan ook voor de hand om de financiële toestand van het ziekenhuis van nabij te blijven opvolgen, o.m. via een blijvende betrokkenheid in het bestuur van het ziekenhuis.

Besluit

Artikel 1

Gezien het verlenen van de borgstelling geen bijkomend risico impliceert, gaat de Raad akkoord met een borgstelling van 50.000.000 euro nieuwe leningen die het AZ Sint-Jan zal opnemen onder de voorwaarden vermeld in bijlage bij dit besluit.

Bijlagen

1. borgstelling AZ Sint-Jan - 2021-2022.pdf
-

**BORGSTELLING VANWEGE OCMW BRUGGE
VOOR LENING DOOR VERBONDEN OCMW-VERENIGING**

Het OCMW van Brugge, Ruddershove 4 te 8000 Brugge, met ondernemingsnummer 0207.832.792, hierna "de borg" genoemd, verklaart zich onvoorwaardelijk en onherroepelijk hoofdelijk borg te stellen voor de terugbetaling van alle bedragen die het AZ St Jan Brugge-Oostende AV, Ruddershove 10, 8000 BRUGGE 0.266.559.859, hierna "de kredietnemer" genoemd, verschuldigd zou zijn ten gevolge van de hierna vermelde kredieten, wat betreft zowel het kapitaal als de intresten (verwijlintresten inbegrepen), de reserveringscommissie, de onkosten en de bijhorigheden.

Gewaarborgde lening(en) =

- Lening van maximaal 50.000.000 in hoofdsom, op verdeeld over 5, 10 en 22 jaar, door de kredietnemer op te nemen in de periode 2021 en 2022.

De samenstelling van de leningspakketten 5, 10 en 22 jaar worden ad hoc bepaald in functie van de te financieren investeringen.

Deze borgstelling geldt tegenover (NAAM EN ADRES BANK), hierna "de bank" genoemd.

De borg machtigt de bank op het debet van haar rekening-courant, met waarde van hun vervalddag, om het even welke bedragen te boeken, verschuldigd door de kredietnemer in het kader van de hierboven vermelde kredieten en die door deze onbetaald zouden blijven na een tijdsverloop van 30 dagen, berekend vanaf de vervalddag. Het waarborg gevend bestuur zal hiervan op de hoogte gehouden worden door middel van een afschrift van de correspondentie aan de kredietnemer.

De borg:

- kan zich niet beroepen noch op de bepalingen van eventuele overeenkomsten tussen zichzelf en de kredietnemer, noch op om het even welke beschikking om haar verplichtingen uit hoofde van deze borgstelling niet uit te voeren;
- ziet af van het voorrecht van uitwinning en van elke indeplaatsstelling in de rechten van de bank en van elk verhaal tegen de kredietnemer, tegen elke medeschuldenaar of medeborg, zolang de bank niet volledig is terugbetaald in kapitaal, interesten, kosten en bijhorigheden;
- staat aan de bank het recht toe om aan de kredietnemer alle uitstel, voordelen en schikkingen toe te kennen die de bank geschikt acht;
- verklaart uitdrukkelijk dat de borgtocht gehandhaafd blijft, tot beloop van de hierboven vermelde bedragen, welke wijzigingen de bank en/of de kredietnemer ook mogen aanbrengen aan de bedragen en/of modaliteiten van het aan de kredietnemer toegekende krediet.
De bank wordt uitdrukkelijk ontslagen van de verplichting de borg kennis te geven van de wijzigingen waarvan hierboven sprake;
- verzaakt aan het voordeel van artikel 2037 van het Belgisch Burgerlijk Wetboek, volgens hetwelk de borg ontslagen is wanneer door toedoen van de schuldeiser, de indeplaatsstelling ten gunste van de borg niet meer tot stand kan komen.

Bij gehele of gedeeltelijke laattijdige betaling, zijn verwijlintresten van rechtswege en zonder ingebrekestelling verschuldigd, berekend conform artikel 15, § 4 van de bijlage van het KB dd 26.9.1996 betreffende de overheidsopdrachten, en dit gedurende de periode van niet-betaling.

Deze borgtocht is onderworpen aan het Belgisch recht. Alle betwistingen omtrent de uitvoering en de verklaring van dit contract zullen worden voorgelegd aan de rechtbanken van het Arrondissement Brugge die alleen bevoegd zullen zijn om ze te beslechten.

De borg kiest woonplaats op het bovenvermelde adres, aan welke woonplaats alle akten en exploten geldig zullen worden betekend; de bank behoudt zich evenwel het recht voor deze betekeningen te laten doen aan het laatste adres waarvan zijn vanwege de borg mededeling heeft gekregen.

Dit besluit is onderworpen aan de toezichthoudende overheid zoals voorzien in de toepasselijke decreten en besluiten.

De voorzitter sluit de zitting

Colin Beheydt

Algemeen directeur Stad en OCMW Brugge

Annick Lambrecht

Voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn