

**RvB Mintus**  
**Besluitenlijst**

Zitting van 12 april 2021

---

**Samenstelling:**

**Aanwezig:**

de heer Pablo Annys, Voorzitter; mevrouw Martine Bruggeman, Raadslid; de heer Yves Buysse, Raadslid; de heer Jean-Marie De Plancke, Ondervoorzitter; mevrouw Hilde Decler, Ondervoorzitter; de heer Jos Demarest, Raadslid; de heer Pascal Ennaert, Raadslid; mevrouw Mieke Hoste, Raadslid; de heer Paul Jonckheere, Raadslid; de heer Carlos Knockaert, Raadslid; de heer Wouter Bossuyt; de heer Jasper Pillen, Raadslid; mevrouw Sandra Wintein, Raadslid; de heer Christian Fillet, Secretaris

**Afwezig:**

mevrouw Charlotte Storme, Raadslid

---

**SEC**

- |   |                          |  |
|---|--------------------------|--|
| 1 | 2021_MINTUS<br>RvB_00094 | Verslag RvB Mintus dd. 08.03.2021 - goedkeuring.<br><br><b>Goedgekeurd</b> |
|---|--------------------------|--|

**Artikel 1**

Het verslag van de RvB Mintus dd. 08.03.2021 wordt goedgekeurd.

- |   |                          |  |
|---|--------------------------|--|
| 2 | 2021_MINTUS<br>RvB_00095 | Corona - stand van zaken - kennisgeving.<br><br><b>Goedgekeurd</b> |
|---|--------------------------|--|

**Artikel 1**

De Raad van Bestuur neemt kennis van de stand van zaken.

- |   |                          |   |
|---|--------------------------|---|
| 3 | 2021_MINTUS<br>RvB_00076 | Gebruik lokaal - Vlaamse Compostella Genootschap - goedkeuring.<br><br><b>Goedgekeurd</b> |
|---|--------------------------|---|

**Artikel 1**

De Raad van Bestuur besluit LDC De Garve ter beschikking te stellen voor organisatie van hun activiteiten.

**Artikel 2**

Er zal voortaan geen waarborg meer moeten betaald worden.

**Artikel 3**

Deze beslissing gaat in vanaf april 2021.

4            2021\_MINTUS            Secretariaat - Intentieverklaring parking - goedkeuring.  
RvB\_00072

**Goedgekeurd**

**Artikel 1**

De Raad van Bestuur keurt de ondertekende intentieverklaring (in bijlage) tussen Club Brugge NV en Mintus voor het tegen betaling ter beschikking stellen van 125 parkeerplaatsen op site Molenerf goed.

5            2021\_MINTUS            TMVS dv -algemene vergadering - aanduiden vertegenwoordiger en  
RvB\_00097            vaststellen mandaat voor de vertegenwoordiger van Mintus -  
goedkeuring.

**Goedgekeurd**

**Artikel 1**

De heer Pablo Annys wordt aangeduid om de raad van bestuur te vertegenwoordigen in de algemene vergaderingen van TMVS dv en wordt gevolmachtigd in naam van de raad van bestuur om deel te nemen aan al de beraadslagingen en stemmingen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen, en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de welzijnsvereniging te behartigen op deze vergaderingen.

**Artikel 2**

Indien de Raad van Bestuur dit besluit niet herroept, blijft het geldig tot de eerstvolgende vernieuwing van de Raad.

**Artikel 3**

Een afschrift van dit besluit zal per elektronische post, [20210615AVTMVS@farys.be](mailto:20210615AVTMVS@farys.be), gestuurd worden.

**SENIORENZORG**

6            2021\_MINTUS            Extra- en intramurale dienstverlening - uitzonderingen  
RvB\_00004

**Goedgekeurd**

**Artikel 1**

De Raad van Bestuur beslist om de uitzonderingen voor extra- en intramurale diensten in Mintus goed te keuren en op te starten (volgens lijst).

7            2021\_MINTUS            Indexering dagprijs serviceflats - kennisgeving.  
RvB\_00088

**Goedgekeurd**

**Artikel 1**

De RvB Mintus neemt akte van de indexering van de dagprijs voor de serviceflats per 01/07/2021 op basis van de indexeringsperiode van juni 2020 tot maart 2021.

## PD/MINTUS

8            2021\_MINTUS            Mintus wijziging uurroosters dagverzorgingscentrum De Vliedberg -  
RvB\_00078                  goedkeuring.  
Goedgekeurd

### Artikel 1

De Raad van Bestuur beslist akkoord te gaan met bovenstaande uurroosterwijziging vanaf 01.06.2021.

9            2021\_MINTUS            Mintus wijziging uurroosters dagverzorgingscentrum Den Erker -  
RvB\_00079                  goedkeuring.  
Goedgekeurd

### Artikel 1

De Raad van Bestuur beslist akkoord te gaan met bovenstaande uurroosterwijziging vanaf 01.06.2021.

10           2021\_MINTUS            Mintus wijziging uurroosters WZC Hallenhuis - goedkeuring.  
RvB\_00080                  Goedgekeurd

### Artikel 1

De Raad van Bestuur Mintus beslist akkoord te gaan met bovenstaande uurroosterwijziging vanaf 01.06.2021.

11           2021\_MINTUS            Mintus wijziging uurroosters WZC Minnewater - goedkeuring.  
RvB\_00081                  Goedgekeurd

### Artikel 1

De Raad van Bestuur Mintus beslist akkoord te gaan met bovenstaande uurroosterwijziging vanaf 01.06.2021.

12           2021\_MINTUS            Mintus wijziging uurroosters WZC Ten Boomgaarde - goedkeuring.  
RvB\_00082                  Goedgekeurd

### Artikel 1

De Raad van Bestuur Mintus beslist akkoord te gaan met bovenstaande uurroosterwijziging vanaf 01.06.2021.

13           2021\_MINTUS            Mintus wijziging uurroosters WZC Ter Potterie - goedkeuring.

RvB\_00083

**Goedgekeurd**

**Artikel 1**

De Raad van Bestuur Mintus beslist akkoord te gaan met bovenstaande uurroosterwijziging vanaf 01.06.2021.

14      2021\_MINTUS      Mintus wijziging uurroosters WZC Van Zuylen - goedkeuring.  
RvB\_00084

**Goedgekeurd**

**Artikel 1**

De Raad van Bestuur Mintus beslist akkoord te gaan met bovenstaande uurroosterwijziging vanaf 01.06.2021.

15      2021\_MINTUS      Mintus wijziging uurroosters WZC Zeventorentjes - goedkeuring.  
RvB\_00085

**Goedgekeurd**

**Artikel 1**

De Raad van Bestuur Mintus beslist akkoord te gaan met bovenstaande uurroosterwijziging vanaf 01.06.2021.

16      2021\_MINTUS      Mintus wijziging uurroosters WZC De Vliedberg - goedkeuring.  
RvB\_00086

**Goedgekeurd**

**Artikel 1**

De Raad van Bestuur Mintus beslist akkoord te gaan met bovenstaande uurroosterwijziging vanaf 01.06.2021.

17      2021\_MINTUS      Akteneming gedelegeerde beslissingen m.b.t. personeel -  
RvB\_00089      kennisgeving.

**Goedgekeurd**

**Artikel 1**

De Raad van Bestuur neemt akte van de gedelegeerde personeelsaangelegenheden zoals in bijlage.

**FD/MINTUS**

18      2021\_MINTUS      Jaaroverzicht 2020 - oninvorderbaar - kennisgeving.  
RvB\_00049

**Goedgekeurd**

## Artikel 1

De Raad van Bestuur neemt akte van de € 7.525,77 oninvorderbaar verklaarde bedragen over het jaar 2020.

19      2021\_MINTUS      Kasverschillen en giften 2020 - kennisgeving.  
RvB\_00050  
**Goedgekeurd**

## Artikel 1

De Raad van Bestuur bevestigt dat de kasverschillen en giften van het boekjaar 2020 volgens bijlagen, worden opgenomen in de exploitatierekening van hetzelfde boekjaar van het OCMW Brugge en haar welzijnsverenigingen.

## TD/MINTUS

20      2021\_MINTUS      SPMW: P100 Vast Meubilair -wijze van gunnen.  
RvB\_00092  
**Goedgekeurd**

## Artikel 1

Het bestek en de plannen zoals opgemaakt door Gino Debruyne en Architecten voor perceel 100: Vast Meubilair met als raming € 1.899.355,46 excl. btw goed te keuren en hiervoor een prijsvraag via de openbare procedure met prijs als enige gunningscriteria uit te schrijven.

21      2021\_MINTUS      WZC De Zeventorentjes: berging - wijze van gunnen.  
RvB\_00090  
**Goedgekeurd**

## Artikel 1

Gezien het bedrag van de raming € 35.000,00 excl. btw is, wordt geopteerd een prijsvraag uit te schrijven via onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking met prijs als enige gunningscriterium.

De onderhandelingsprocedure zal pas worden opgestart van zodra de bouwaanvraag is goedgekeurd. (Beslissing in mei 2021).

Volgende firma's zullen worden aangeschreven:

- VDFD Group, Bollestraat 83 te 8820 Torhout
- BABO nv, Peter Benoitlaan 53 te 8200 Brugge
- BOUWWERKEN BECU, Kwaplasstraat 62 te 8820 Torhout
- MAVEAU bvba, Lieverstedestraat 11 te 8020 Oostkamp
- CALLEEUW - BLIECK nv, Monnikenwerve 8 te 8000 Brugge
- A2Z RENOVATIE bvba, Schatting 54 te 8210 Zedelgem
- VERHAEGHE nv, Spiegelrei 11 te 8000 Brugge

22      2021\_MINTUS      SPMW: P14 Binnenschrijnwerk - wijze van gunnen.  
RvB\_00091

**Goedgekeurd**

#### Artikel 1

Het bestek en de plannen zoals opgemaakt door Gino Debruyne en Architecten voor perceel 14: Binnenschrijnwerk met als raming € 1.301.410,00 excl. btw goed te keuren en hiervoor een prijsvraag via de openbare procedure met prijs als enige gunningscriteria uit te schrijven.

23      2021\_MINTUS      Noord - Gistelhof 3, Brugge: Omvormen bestaande seniorenwoning  
RvB\_00093      naar toegankelijke woning/demowoning in kader van project Age'In  
- goedkeuring.

**Goedgekeurd**

#### Artikel 1

Het voorgestelde ontwerp (plannen, bestek en raming) goed te keuren en akkoord te gaan om een prijsvraag te organiseren via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking tussen volgende aannemers:

- Perceel 1: Ruwbouw en afwerking:
  - BABO nv, Peter Benoitlaan 53 te 8200 Brugge - [info@babonv.be](mailto:info@babonv.be)
  - PIC, Leeweg 24 te 9270 Laarne - [info@pic-renodecor.be](mailto:info@pic-renodecor.be)
  - Olivier Boumans, Lavendelweg 7 te 8430 Middelkerke - [info@boumansbouw.be](mailto:info@boumansbouw.be)
- Perceel 2: Technieken (elektriciteit, sanitair en verwarming):
  - Six bvba, Schardouwstraat 31 te 8870 Izegem - [info@six.be](mailto:info@six.be)
  - Heat Service, Groenstraat 11 te 8020 Ruddervoorde - [info@heat-service.be](mailto:info@heat-service.be)
  - Stijn Coudeville, Lijsterstraat 4A te 8210 Zedelgem - [stijn.coudeville@gmail.com](mailto:stijn.coudeville@gmail.com)
  - AGS bvba, Dries Claesstraat 20 te 8400 Oostende - [ags.bvba@gmail.com](mailto:ags.bvba@gmail.com)
  - Thomas Hollebeke, Olmenlaan 7 te 8400 Oostende - [thomas.hollebeke@hotmail.com](mailto:thomas.hollebeke@hotmail.com)
  - De Elektrieker, Delorsplein 4 bus 0101 te 8930 Menen - [deelektrieker@gmail.com](mailto:deelektrieker@gmail.com)
  - Van Vooren bvba, Gotevlietstraat 18 te 8000 Brugge - [info@van-vooren.be](mailto:info@van-vooren.be)
  - Electro Entreprise Group nv, Oostlaan 5 te 8560 Gullegem - [info@eeg.be](mailto:info@eeg.be)
  - Vanneste bvba, Pathoekeweg 18-20 te 8000 Brugge - [info@vanneste-bvba.be](mailto:info@vanneste-bvba.be)
  - Van Severen, Urselseweg 111A te 9910 Aalter - [info@vanseveren.be](mailto:info@vanseveren.be)
  - Vanmaele, Schoolstraat 12 te 8490 Varsenare - [info@van-maele.eu](mailto:info@van-maele.eu)
  - Baltigroup bvba, Vlamingstraat 16 te 8560 Wevelgem - [info@baltigroup.be](mailto:info@baltigroup.be)
  - Vandewalle nv, Vlamingveld 51 te 8490 Jabbeke - [info@vandewallenv.be](mailto:info@vandewallenv.be)
  - Marechal, Gentpoortstraat 44 te 8000 Brugge - [frederik@marechal-nv.be](mailto:frederik@marechal-nv.be)
  - Vertommen, Fabiolalaan 1 te 8020 Oostkamp - [info@bvbavertommen.be](mailto:info@bvbavertommen.be)
  - Van den Berge Technics bvba, Toekomststraat 55 te 8310 Sint-Kruis - [info@vdb-technics.be](mailto:info@vdb-technics.be)
  - Vinci, Archimedesstraat 19 te 8400 Oostende - [peter.verburgh@vinci-facilities.com](mailto:peter.verburgh@vinci-facilities.com)
  - Dimitri Dekeyser, Dudzeelsesteenweg 511 te 8380 Dudzele - [dimitri@dekeyserbv.com](mailto:dimitri@dekeyserbv.com)
  - Climatherm bvba, Oostendesteinweg 169 te 8000 Brugge - [climatherm@proximedia.be](mailto:climatherm@proximedia.be)
- Perceel 3: Vast meubilair:
  - Hornicub bvba, Gotevlietstraat 30 te 8000 Brugge - [info@hornicub.be](mailto:info@hornicub.be)
  - De Laere Decor nv, Vliegenveld 33 te 8560 Wevelgem -
  - Pan-All nv, Diebeke 13 te 9500 Geraardsbergen - [info@pan-all.be](mailto:info@pan-all.be)

24	2021_MINTUS RvB_00098	Maagdendal 16: Omvormen bestaande seniorenwoning naar toegankelijke woning/demowoning in kader van project Age'In - goedkeuring. <b>Goedgekeurd</b>
----	--------------------------	--

#### Artikel 1

Het voorgestelde ontwerp (plannen, bestek en raming) goed te keuren en akkoord te gaan om een prijsvraag te organiseren via de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking tussen volgende aannemers:

- Perceel 1: Ruwbouw en afwerking:
  - BABO nv, Peter Benoitlaan 53 te 8200 Brugge - [info@babonv.be](mailto:info@babonv.be)
  - PIC, Leeweg 24 te 9270 Laarne - [info@pic-renodecor.be](mailto:info@pic-renodecor.be)
  - Olivier Boumans, Lavendelweg 7 te 8430 Middelkerke - [info@boumansbouw.be](mailto:info@boumansbouw.be)
- Perceel 2: Technieken (elektriciteit, sanitair en verwarming):
  - Six bvba, Schardouwstraat 31 te 8870 Izegem - [info@six.be](mailto:info@six.be)
  - Heat Service, Groenstraat 11 te 8020 Ruddervoorde - [info@heat-service.be](mailto:info@heat-service.be)
  - Stijn Coudeville, Lijsterstraat 4A te 8210 Zedelgem - [stijn.coudeville@gmail.com](mailto:stijn.coudeville@gmail.com)
  - AGS bvba, Dries Claeysstraat 20 te 8400 Oostende - [ags.bvba@gmail.com](mailto:ags.bvba@gmail.com)
  - Thomas Hollebeke, Olmenlaan 7 te 8400 Oostende - [thomas.hollebeke@hotmail.com](mailto:thomas.hollebeke@hotmail.com)
  - De Elektrieker, Delorsplein 4 bus 0101 te 8930 Menen - [deelektrieker@gmail.com](mailto:deelektrieker@gmail.com)
  - Van Vooren bvba, Gotevlietstraat 18 te 8000 Brugge - [info@van-vooren.be](mailto:info@van-vooren.be)
  - Electro Entreprise Group nv, Oostlaan 5 te 8560 Gullegem - [info@eeg.be](mailto:info@eeg.be)
  - Vanneste bvba, Pathoekeweg 18-20 te 8000 Brugge - [info@vanneste-bvba.be](mailto:info@vanneste-bvba.be)
  - Van Severen, Urselseweg 111A te 9910 Aalter - [info@vanseveren.be](mailto:info@vanseveren.be)
  - Vanmaele, Schoolstraat 12 te 8490 Varsenare - [info@van-maele.eu](mailto:info@van-maele.eu)
  - Baltigroup bvba, Vlamingstraat 16 te 8560 Wevelgem - [info@baltigroup.be](mailto:info@baltigroup.be)
  - Vandewalle nv, Vlamingveld 51 te 8490 Jabbeke - [info@vandewallenv.be](mailto:info@vandewallenv.be)
  - Marechal, Gentpoortstraat 44 te 8000 Brugge - [frederik@marechal-nv.be](mailto:frederik@marechal-nv.be)
  - Vertommen, Fabiolalaan 1 te 8020 Oostkamp - [info@bvbavertommen.be](mailto:info@bvbavertommen.be)
  - Van den Berge Technics bvba, Toekomststraat 55 te 8310 Sint-Kruis - [info@vdb-technics.be](mailto:info@vdb-technics.be)
  - Vinci, Archimedesstraat 19 te 8400 Oostende - [peter.verburgh@vinci-facilities.com](mailto:peter.verburgh@vinci-facilities.com)
  - Dimitri Dekeyser, Dudzeelsesteenweg 511 te 8380 Dudzele - [dimitri@dekeyserbv.com](mailto:dimitri@dekeyserbv.com)
  - Climatherm bvba, Oostendsesteenweg 169 te 8000 Brugge - [climatherm@proximedia.be](mailto:climatherm@proximedia.be)
- Perceel 3: Vast meubilair:
  - Hornicub bvba, Gotevlietstraat 30 te 8000 Brugge - [info@hornicub.be](mailto:info@hornicub.be)
  - De Laere Decor nv, Vliegenveld 33 te 8560 Wevelgem -
  - Pan-All nv, Diebeke 13 te 9500 Geraardsbergen - [info@pan-all.be](mailto:info@pan-all.be)

25	2021_MINTUS RvB_00067	Afsluiten polis bestuurdersaansprakelijkheid voor de Welzijnsverenigingen - goedkeuring. <b>Goedgekeurd</b>
----	--------------------------	--

#### Artikel 1

De RvB besluit de polis bestuurdersaansprakelijkheid voor de Welzijnsverenigingen af te sluiten met volgende optie:

Optie 1: de kleine Verenigingen (WOK, SVK, Schakelaar, Spoor, 't SAS)

Optie 2: Mintus, Ons Huis, De Blauwe Lelie, Riddersstove.

## **VARIA**

26	2021_MINTUS RvB_00101	Varia
		<b>Goedgekeurd</b>

### **Artikel 1**

Raadslid brengt een variapunt aan m.b.t. de stakingen in maart. De gegevens worden opgevraagd bij de personeelsdienst en teruggekoppeld aan de Raad van Bestuur.