

RvB Mintus
Besluitenlijst

Zitting van 7 juni 2021

Samenstelling:

SEC

- 1 2021_MINTUS Verslag RvB Mintus dd. 03.05.2021 - goedkeuring.
RvB_00136
Goedgekeurd

Artikel 1

Het verslag van de RvB Mintus dd. 03.05.2021 wordt goedgekeurd.

- 2 2021_MINTUS Corona - stand van zaken - kennisgeving.
RvB_00137
Goedgekeurd

Artikel 1

De Raad van Bestuur neemt kennis van de stand van zaken.

- 3 2021_MINTUS vaststellen mandaat voor vertegenwoordiger - algemene
RvB_00139 vergadering In4Care 23 juni 2020
Goedgekeurd

Artikel 1

Er wordt goedkeuring verleend aan de agendapunten zoals geagendeerd voor de AV van 23/6/2021.

Artikel 2

Er wordt volmacht verleend aan Christian Fillet om de welzijnsvereniging Mintus te vertegenwoordigen op de Algemene vergadering van 23/6/2021 en om deel te nemen aan al de beraadslagingen en stemmingen, alle notulen, de aanwezigheidslijst en andere documenten te tekenen, en in het algemeen alles te doen wat nodig is om de belangen van de welzijnsvereniging te behartigen op deze vergaderingen.

Artikel 3

Christian Fillet, algemeen directeur van Mintus, wordt voorgedragen als interne bestuurder van de VZW In-4care VZW

SENIORENZORG

- 4 2021_MINTUS Extra- en intramurale dienstverlening - uitzonderingen.
RvB_00118
Goedgekeurd

Artikel 1

De Raad van Bestuur beslist om de uitzonderingen voor extra- en intramurale diensten in Mintus goed te keuren en op te starten (volgens lijst).

- 5 2021_MINTUS Prijzen cafetaria's WZC en LDC - goedkeuring.
RvB_00135
Goedgekeurd

Artikel 1

De RvB Mintus gaat akkoord om de voorgestelde verkoopprijzen te hanteren in de cafetaria's van de WZC en LDC vanaf 01/07/2021.

PD/MINTUS

- 6 2021_MINTUS Informatica - eHRM tool - technisch bestek - kennisgeving.
RvB_00109
Goedgekeurd

Artikel 1

De Raad van Bestuur neemt akte van het technisch bestek voor de eHRM tool.

- 7 2021_MINTUS informatica - eHRM - kandidatuurstelling - kennisgeving.
RvB_00138
Goedgekeurd

Artikel 1

Volgende kandidaten worden weerhouden voor perceel 1 van het het gunningsbestek eHRM voor de Stad Brugge: **Dileoz, SD Worx, Deloitte Consulting & Advisory, HRMC en The Talent Box.**

Artikel 2

Volgende kandidaten worden weerhouden voor perceel 2 van het het gunningsbestek eHRM voor de Stad Brugge: **Cipal Schaubroeck, Dileoz en SD Worx.**

- 8 2021_MINTUS Akteneming gedelegeerde beslissingen m.b.t. personeel -
RvB_00134 kennisgeving.
Goedgekeurd

Artikel 1

De Raad van Bestuur neemt akte van de gedelegeerde personeelsaangelegenheden zoals in bijlage.

INF/MINTUS

- 9 2021_MINTUS Vervanging printers OCMW en Welzijnsverenigingen binnen de
RvB_00127 raamovereenkomst van Farys - goedkeuring.
Goedgekeurd

Artikel 1

Over te gaan tot de aankoop van multifunctionals voor OCMW de Welzijnsvereniging bij de firma Ricoh, en dit via het raamcontract van Farys - Stad Brugge.

Het totaal bedrag van de aankoop bedraagt € 137.270,62 waarvan € 91.471,81 ten laste van de Welzijnsvereniging Mintus.

Alle bedragen zijn incl.BTW.

TD/MINTUS

- 10 2021_MINTUS Aanvraag huur dienstencentrum Van Volden - kennisgeving.
RvB_00142 **Goedgekeurd**

Artikel 1

De Raad van Bestuur neemt kennis van het voorstel de VZW Sint-Adreasinstituut om het LDC Van Volden te huren van 1/9/2022 tot 30 juni 2023 en verzoekt de algemeen directeur een ontwerp van huurovereenkomst op te stellen gebaseerd op het voorstel zoals meegedeeld in de e-mail van 2 juni vanwege Sophie Van Hulle, algemeen directeur van de VZW Karel De Goede

- 11 2021_MINTUS Vredestraat 11: totaalrenovatie - wijze van gunnen.
RvB_00128 **Goedgekeurd**

Artikel 1

Welzijnsvereniging Mintus besluit om het uitvoeringsdossier voor de totaalrenovatie van de woning Vredestraat 11, 8310 Sint-Kruis met als raming € 203.000,00 excl. btw, opgesplitst in bouwkunde en technieken, zoals opgemaakt door de Technische Dienst goed te keuren en te opteren voor een open procedure met prijs als enige gunningscriteria.

- 12 2021_MINTUS Zocjes Zeebrugge: energetische vervanging warmtepomp - wijze
RvB_00115 van gunnen.
Goedgekeurd

Artikel 1

De Raad beslist om voor de energetische vervanging van de warmtepomp in kinderdagverblijf Zocjes Zeebrugge, gezien het ramingsbedrag van € 38.000,00 excl. btw of € 45.980,00 incl. 21% btw een

onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking uit te schrijven. Bestek en meetstaat, opgemaakt door Studiebureau Technische Dienst, worden hierbij goedgekeurd voor prijsvraag.

Artikel 2

Volgende firma's worden aangeschreven:

- Cegelec Building Services nv, Anzegemseweg 28 te 8790 Waregem - Michael.van-hoeylandt@vinci-facilities.com
- Spie Belgium, Tweestationsstraat 150-152 te 1070 Brussel - info.be@spie.com
- Six Izegem, Scharhoudstraat 31 te 8870 Izegem - info@six.be
- Berton Koeltechniek bvba, Jozef Plateaustraat 7 te 8400 Oostende - Luc@berton.be
- Van Maele nv, Schoolstraat 12 te 8490 Varsenare - info@van-maele.eu
- Climapac bvba, Rozenstraat 2 te 9810 Eke - info@climapac.be

13 2021_MINTUS SPMW: P0.1a Omgevingsaanleg verhardingen - wijze van gunnen.
RvB_00129

Goedgekeurd

Artikel 1

Het bestek en de plannen zoals opgemaakt door Gino Debruyne en Architecten voor perceel 0.1a Omgevingsaanleg verhardingen met als raming € 730.797,71 excl. btw goed te keuren en hiervoor een prijsvraag via de openbare procedure met prijs als enige gunningscriteria uit te schrijven.

14 2021_MINTUS SPMW: P17 Tegels op tegel dragers - wijze van gunnen.
RvB_00130

Goedgekeurd

Artikel 1

Het bestek en de plannen zoals opgemaakt door Gino Debruyne en Architecten voor perceel 17: Tegels op tegel dragers met als raming € 167.291,50 excl. btw goed te keuren en hiervoor een prijsvraag via de openbare procedure met prijs als enige gunningscriteria uit te schrijven.

15 2021_MINTUS SPMW: P18 Systeemwanden grootkeuken - wijze van gunnen.
RvB_00131

Goedgekeurd

Artikel 1

Het bestek en de plannen zoals opgemaakt door Gino Debruyne en Architecten voor perceel 18: Systeemwanden grootkeuken met als raming € 15.256,40 excl. btw goed te keuren en hiervoor een prijsvraag via de openbare procedure met prijs als enige gunningscriteria uit te schrijven.

16 2021_MINTUS SPMW: P21 Metaalwerken - wijze van gunnen.
RvB_00132

Goedgekeurd

Artikel 1

Het bestek en de plannen zoals opgemaakt door Gino Debruyne en Architecten voor perceel 21: Metaalwerken met als raming € 613.468,80 excl. btw goed te keuren en hiervoor een prijsvraag via de openbare procedure met prijs als enige gunningscriteria uit te schrijven.

17 2021_MINTUS DC Werftje: NG én voorstel tot opnieuw aanbesteden na prijsvraag
RvB_00112 leveren én plaatsen verlichtings- én noodverlichtingsarmaturen -
niet gunnen.
Goedgekeurd

Artikel 1

De Raad beslist om deze opdracht, op basis van het verslag van nazicht opgemaakt door de Technische Dienst, NIET TE GUNNEN.

Artikel 2

Een nieuwe openbare procedure zal worden uitgeschreven, waarbij het bestek wordt aangepast; een specifiek gunningscriteria wordt bij gemaakt voor het totaalconcept op vlak van esthetiek, sfeer, uniformiteit. Er wordt vermeld dat voor dit gunningscriteria minimaal de helft van de punten gescoord dient te worden.

18 2021_MINTUS Afsluiten verzekeringspolis 2022-2025: aanstellen Stad Brugge als
RvB_00133 aankoopcentrale - kennisname.
Goedgekeurd

Artikel 1

Stad Brugge aan te stellen als aankoopcentrale voor het afsluiten van verzekeringspolissen voor Personenverzekeringen, verzekeringen materiële schade, verzekeringen aansprakelijkheid en verzekeringen auto voor de periode 01.01.2022 - 31.12.2025.

19 2021_MINTUS Raamovereenkomst levering dranken 2021-2024 - gunning.
RvB_00114 **Goedgekeurd**

Artikel 1

De RvB beslist de levering inzake diverse dranken voor de periode 01.07.2021 - 30.06.2024 te gunnen aan de firma DRANKENCENTRALE DE MEULENAERE, Gentstraat 209 te 8760 Meulebeke tegen de nagerekende bedragen, opgegeven in hun offerte. De prijs op jaarbasis bedraagt € 307.076,01 incl. btw.

20 2021_MINTUS Aankoop zelfregulerende matrassen - gunning.
RvB_00111 **Goedgekeurd**

Artikel 1

De RvB beslist de aankoop van regulerende matrassen te gunnen aan de firma Sampli.

Artikel 2

	AANTAL	TOTAALPRIJS excl. btw	TOTAALPRIJS incl. btw
7T	35	€ 24.500,00	€ 29.645,00
TB	5	€ 3.750,00	€ 4.537,50
VL	9	€ 6.300,00	€ 7.623,00
VZ	5	€ 3.500,00	€ 4.235,00
MW	5	€ 3.500,00	€ 4.235,00
HH	10	€ 7.000,00	€ 8.470,00
	69	€ 48.550,00	€ 58.745,50

Er worden 64 matrassen aangekocht met de afmetingen 88x200x18 tegen een aankooprijks van € 700,00 per stuk excl. btw of € 847,00 per stuk incl. btw.

Er worden 5 matrassen voor WZC Ten Boomgaarde aangekocht met de afmetingen 22x210x18 tegen een aankooprijks van € 750,00 per stuk excl. btw of € 907,50 per stuk incl. btw.

21 2021_MINTUS Raamovereenkomst voor het poetsen van de ramen 2021-2024 -
RvB_00113 gunning.
Goedgekeurd

Artikel 1

De RvB beslist de diensten inzake de schoonmaak van de ramen voor de periode 01.07.2021 - 30.06.2024 te gunnen aan de firma Gom nv, Noorderplaats 7/1 te 2000 Antwerpen tegen de nagerekende bedragen, opgegeven in hun offerte. De prijs op jaarbasis bedraagt € 57.806,78 excl. btw.

Het contract kan met 1 jaar worden verlengd. Deze verlenging gebeurt stilzwijgend, tenzij 1 van beide partijen ten laatste 6 maanden voor einde contract kennis geeft het contract niet te willen verlengen.

De prijzen mogen geïndexeerd worden in het derde jaar van de overeenkomst en bij eventuele verlenging.

22 2021_MINTUS SPMW, P16 Harde vloer- en muurbekleding - gunning.
RvB_00116 **Goedgekeurd**

Artikel 1

De RvB besluit de werken inzake Sint-Pietersmolenwijk (WZC, DVC en KDV), P16 Harde vloer- en muurbekleding te gunnen aan de firma Tegelbedrijf Devos bv, Hoevestraat 35 te 8500 Kortrijk voor een bedrag van € 1.252.564,92 excl. btw.

23 2021_MINTUS SPMW, P19 Schilderwerken - gunning.
RvB_00117 **Goedgekeurd**

Artikel 1

De RvB besluit de werken inzake Sint-Pietersmolenwijk (WZC, DVC en KDV), P19 Schilderwerken te gunnen aan de firma Van De Kerkhof bv, Voortbeemden 7 te 2400 Mol voor een bedrag van € 411.933,10 excl. btw.