

**GEMEENTELIJK REGLEMENT VOOR HET VERLENEN VAN EEN PREMIE
VOOR HET AFKOPPELEN VAN DE HEMELWATERAFVOER VAN HET
GEMEENTELIJK RIOLERINGSNET EN HET GEBRUIK VAN HEMELWATER
BIJ BESTAANDE WONINGEN**

Artikel 1.

§1. Binnen de perken van de jaarlijks op de stadsbegroting goedgekeurde kredieten verleent het stadsbestuur van Brugge een premie voor het volledig afkoppelen van de hemelwaterafvoer van het gemeentelijk rioleringsnet en het gebruik van hemelwater. De premies gelden voor bestaande én nieuwe regenwaterputten in bestaande woningen op het Brugse grondgebied en voor zover voldaan wordt aan de voorwaarden die in onderhavig reglement zijn opgenomen.

§2. De installaties moeten een permanent en definitief karakter hebben en uitgevoerd zijn volgens de "code van goede praktijk". De voorschriften van deze code worden bij het aanvraagformulier gevoegd.

§3. Eventuele aansluitingen van een leidingennet binnenshuis moeten uitgevoerd worden volgens de voorschriften van Belgaqua, de vereniging van Belgische Drinkwaterbedrijven. Ook deze voorschriften worden bij het aanvraagformulier gevoegd.

Artikel 2.

De premie wordt enkel verleend voor woningen die dienen als hoofdverblijfplaats en waarvoor een bouwvergunning verkregen werd vóór 7 september 1999.

Artikel 3.

§1. De kosten bedragen 50 % van de aanvaarde kosten (BTW inclusief) weliswaar met de maxima zoals hieronder beschreven.

§2. Voor de volledige afkoppeling van de hemelwaterafvoer van het gemeentelijk rioleringsnet wordt een premie toegekend van maximum 250 €. Onder een volledige afkoppeling wordt verstaan het teniet doen van de aansluitingen van niet-verontreinigd hemelwater op de openbare riool en het aanleggen van een afvoer voor alle niet-verontreinigd hemelwater van de betrokken woning in de bodem (al dan niet via een infiltratievoorziening), naar een gracht of een oppervlaktewater.

De overloop van de hemelwaterput mag niet aangesloten worden op de openbare afvalwaterriolering. Enkel indien uit een gemotiveerde nota blijkt dat het technisch onmogelijk is om de hemelwateroverloop in de bodem, naar een gracht of oppervlaktewater te leiden, kan van dit principe worden afgeweken. Bedoelde onmogelijkheid moet bevestigd worden door de ambtenaar van de stedelijke diensten.

§3. Er wordt een premie toegekend aan wie op een reeds bestaande hemelwaterput van minstens 2.000 liter één of meerdere aansluitingen realiseert. Wordt er een aansluiting gerealiseerd van minstens 1 toilet of een wasautomaat, dan bedraagt de premie maximum 100 €.

§4. Voor aansluitingen op een reeds bestaande hemelwaterput van minstens 1 toilet, een wasautomaat en één of meerdere aftappunten voor woningreiniging en/of tuingebruik wordt de premie verhoogd tot maximum 200 €.

§5. Er wordt een premie toegekend van maximum 125 € aan wie overgaat tot de plaatsing van een hemelwaterput met een minimale inhoud van 3.000 liter en een aansluiting realiseert van minstens 1 toilet of een wasautomaat.

§6. Voor aansluitingen op een nieuw geplaatste hemelwaterput van minstens 1 toilet, een wasautomaat en één of meerdere aftappunten voor woningreiniging en/of tuingebruik wordt de premie verhoogd tot maximum 250 €. Artikel 4 bevat de voorwaarden om ook voor een tussenkomst van de Vlaamse Overheid in aanmerking te komen.

§7. De premies bedoeld in §2 tot en met §6 kunnen per woning slechts eenmaal worden toegekend en premies voor bestaande en voor nieuw geplaatste hemelwaterputten kunnen niet gecumuleerd worden. De premies zijn wel cumuleerbaar met de functionele verbeteringspremie, de restauratiepremie, de premie wonen boven winkels en de premie voor wie een individuele kleinschalige afvalwaterzuiveringsinstallatie plaatst en ze worden niet meegerekend in de maxima die bij deze premiestelsels van kracht zijn.

Artikel 4.

§1. Zoals hierboven reeds in artikel 3 §6 reeds aangegeven is bij meervoudige toepassing bij een nieuw geplaatste hemelwaterput én bij een maximale stadspremie van 250 euro, ook een tussenkomst van de Vlaamse Overheid mogelijk. Die tussenkomst bedraagt eveneens 250 euro en wordt door het stadsbestuur geprefinancierd. Deze tussenkomst is mogelijk omdat de stad Brugge de samenwerkingsovereenkomst 2008 – 2013 met het Vlaams Gewest

ondertekend heeft. De hemelwaterinstallatie moet voldoen aan de voorwaarden opgelegd in het thema water van voornoemde samenwerkingsovereenkomst. De premie-aanvrager verplicht er zich toe om het aanvraagformulier tot het bekomen van de tussenkomst van de Vlaamse Overheid volledig en correct in te vullen.

§2. Om voor de tussenkomst van de Vlaamse Overheid in aanmerking te kunnen komen, moet de hemelwaterinstallatie voldoen aan de richtlijnen zoals bepaald in "Krachtlijnen voor een geïntegreerd rioleringsbeleid in Vlaanderen", meer bepaald de "code van goede praktijk voor hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen" en in tweede instantie aan de technische voorwaarden van de gewestelijke stedenbouwkundige verordening van 1 oktober 2004 inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater. De belangrijkste voorwaarden die hierin vervat zitten, zijn:

- a) De minimale inhoud van de hemelwaterput dient in overeenstemming te zijn met de aangesloten dakoppervlakte, met een minimum van 3.000 liter maar oplopend volgens volgend principe: per 20 m² horizontaal dakoppervlak is een minimale tankinhoud van 1.000 liter vereist met dien verstande dat de bovengrens van het dakoppervlak in rekening moet gebracht worden (met een horizontale dakoppervlakte tussen 61 tot 80 m² moet de inhoud van de hemelwaterput minstens 4.000 liter bedragen; tussen 81 en 100 m² minstens 5.000 liter enz.). Het schema wordt bij het aanvraagformulier gevoegd.
- b) De volledige dakoppervlakte is aangesloten op de hemelwaterput. Een tussenkomst van de Vlaamse Overheid bij een niet volledig aangesloten dakoppervlak is slechts toegestaan mits een grondige motivering.
- c) Het hergebruik van het in de hemelwaterput gecapteerde water is verplicht door middel van een aangesloten pompinstallatie met een minimale aansluiting van 1 wc of wasmachine. Een pompinstallatie is niet verplicht indien de verschillende aftappunten gravitair kunnen gevoed worden.

- d) Er mag geen directe verbinding gecreëerd worden tussen het drinkwaternet en het leidingennet aangesloten op een hemelwaterput. Hiertoe dient de hemelwaterput met drinkwater bijgevuld te worden door middel van een bijvulsysteem met onderbreking overeenkomstig de code van goede praktijk, ofwel moet een afzonderlijk leidingencircuit voorzien te worden voor hemelwater en drinkwater.
- e) De overloop van de hemelwaterput wordt bij voorkeur aangesloten op een infiltratievoorziening op eigen terrein.
- f) De overloop kan ook aangesloten worden op een openbare infiltratievoorziening, een waterloop, gracht of een ander oppervlaktewater. Wanneer deze afvoermogelijkheden niet aanwezig zijn of aansluiting hierop niet haalbaar is, mag de overloop van de hemelwaterput aangesloten worden op het gedeelte van de openbare riolering bestemd voor de afvoer van hemelwater. Als er geen openbare riolering bestemd voor afvoer van hemelwater aanwezig is, mag het hemelwater op de gemengde openbare riolering aangesloten worden. Wel moeten tot aan het lozingspunt op de openbare riolering het hemelwater en het afvalwater gescheiden worden.

§3. De hemelwaterinstallatie is na 31 december 2008 gebouwd of in overeenstemming gebracht met de code van de goede praktijk voor hemelwaterputten en in tweede instantie met de gewestelijke stedenbouwkundige verordening.

Artikel 5.

De premie wordt toegekend aan de aanvrager in zijn hoedanigheid van eigenaar, erfpachter, vruchtgebruiker of huurder van de woning. Gebeurt de aanvraag door de huurder, dan moet deze laatste een schriftelijk bewijs voorleggen dat de eigenaar instemt met de geplande werken.

Artikel 6.

De aanvraag moet worden ingediend bij het college van burgemeester en schepenen vóór de aanvang van de werken door middel van een formulier dat door het stadsbestuur ter beschikking wordt gesteld. De werken mogen slechts aanvangen nadat een ambtenaar van de stedelijke diensten de toestand vóór de werken heeft vastgesteld.

Artikel 7.

Het college van burgemeester en schepenen kan alle onderzoeken laten verrichten door ambtenaren van de stedelijke diensten voor het controleren van de verstrekte gegevens. Weigering van medewerking aan dergelijk onderzoek houdt in dat het recht op de stadspremie en in voorkomend geval de tussenkomst van de Vlaamse overheid vervalt. Alle betwistingen worden zonder verhaal beslist door het college van burgemeester en schepenen.

Artikel 8.

§1. De premie wordt vastgesteld en uitbetaald op basis van de voorgelegde factuur(-uren). Deze facturen moeten voldoende gedetailleerd zijn om een correcte controle van de gegevens door de ambtenaren van de stedelijke diensten mogelijk te maken.

§2. Zoals in artikel 4 §1 aangegeven zal de tussenkomst van de Vlaamse Overheid voor een bedrag van 250 euro door het stadsbestuur geprefinancierd worden als aan alle voorwaarden voldaan is om van de tussenkomst van de Vlaamse Overheid te kunnen genieten.

§3. Het niet verstrekken van de nodige gegevens voor controle, het opgeven van onjuiste gegevens of het aanrekenen van te hoge prijzen kunnen het verval van de premie(s) tot gevolg hebben. Alle betwistingen ter zake worden zonder verhaal door het college van burgemeester en schepenen beslecht.

Artikel 8.

Het college van burgemeester en schepenen wordt met de uitvoering van dit reglement belast.

Artikel 9.

Het gewijzigde premiestelsel treedt in werking op 1 januari 2009.

Vastgesteld door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2008.

“VersieGR16december2008”