

Verslag bewonersvergadering over de heraanleg van: de Ridderstraat, de Engelsestraat en de Sint-Janstraat

**dinsdag 15 november 2022
Salons Stadhuis, Burg 12, 8000 Brugge**

Panel

- Dirk De fauw, burgemeester
- Mercedes Van Volcem, schepen Openbaar domein
- Albert Delemarre, afkoppelingsdeskundige Farys
- Nathalie Vandromme, projectmanager Openbaar domein
- Peter Innegraeve, ontwerper Openbaar domein
- Sol Mannens, moderator, Communicatie & Citymarketing
- Jonathan Brutin, verslaggever, Communicatie & Citymarketing

Technische assistentie

Firma Solitech

Zaal

Een 14-tal aanwezigen.

1. Verwelkoming door Sol Mannens

- Verwelkoming
- Informatie over het verloop van de avond
- Voorstelling panel

2. Inleiding door Dirk De fauw, burgemeester

Ik ben blij om u als bewoner of als eigenaar van een woning te mogen verwelkomen op deze inspraakvergadering over de heraanleg van deze drie straten.

Als een goede huisvader vernieuwt de Stad elk jaar een aantal straten op haar grondgebied. Nu is uw straat aan de beurt. De heraanleg is opgenomen in het meerjarenplan, waarbij geld voorzien is voor de uitvoering want dit project maakt deel uit van de goedgekeurde investeringsplanning. De aanleiding voor de heraanleg is de slechte toestand van de riolering. We schakelen over van een gemengd naar een gescheiden stelsel waarbij het regenwater gescheiden wordt van het afvalwater. Collega Van Volcem, schepen voor Openbaar Domein, zal u op haar beurt welkom heten en een korte inleiding geven.

3. Inleiding door Mercedes Van Volcem, schepen Openbaar Domein

Ook ik heet iedereen welkom op deze bewonersvergadering. De riolering dateert van de jaren 1900. Bij hevige regenval is er een overstort in de Spinolarei. Wij willen zorgen voor proper water en ook voorkomen dat de straten blank komen te staan bij hevige regenval. De rioleringen mogen dus niet overbelast worden. Om dit te realiseren moeten we wel het wegdek openleggen om er nieuwe grote buizen onder te leggen. Dit betekent dat je gedurende een periode niet met de wagen in de straat zal kunnen rijden en ook niet voor uw deur zal kunnen

parkeren. Maar de werkzaamheden zijn nodig. Als we niks doen, kann de rijweg op termijn invallen. Jullie wonen in een mooie buurt. We hebben reeds het voorplein aan de Sint-Walburgakerk vernieuwd en straks beginnen we met de heraanleg van de Boomgaardstraat. De werkzaamheden in jullie straten sluiten aan op deze heraanleg. Vandaag stellen we eerst aan u voor hoe uw straat er zal uitzien. Daarna kunt u opmerkingen geven. We verwerken dan alle opmerkingen en brengen u op de hoogte van de definitieve plannen.

4. Toelichting door Nathalie Vandromme

Een heraanleg is noodzakelijk:

- te smalle voetpaden in verschillende delen van het projectgebied;
- de straatindeling beantwoordt niet meer aan de huidige vereisten;
- de aanwezigheid van een verouderde gemengde riool met poreuze gemetste onderdelen.

Kenmerken ontwerp:

- elke straat wordt voorzien van minstens één kwaliteitsvol voetpad qua breedte spijs de soms smalle rooilijnbreedte en obstakels in de vorm van private trappen op het openbaar domein;
- de voetganger wordt op het voorplan gezet door het voorzien van uitritconstructies aan het begin of einde van de straat en door het aanbrengen van een veilige oversteekplaats ter hoogte van de schoolomgeving
- behoud van de huidige rijrichting.

Aan de hand van een uitgebreide presentatie werd het voorstel tot heraanleg toegelicht. De presentatie is te vinden op de stedelijke website: www.brugge.be/presentatie-ridderstraat

5. Vragenronde

Engelsestraat

Uit het publiek komen er geen vragen over het concept voor de heraanleg van de Engelsestraat.

Riddersstraat

Bewoner huisnummer 4

Vraag: Wat is de impact op de parkeerplaatsen?

Feedback Nathalie Vandromme (Openbaar Domein): het huidig aantal parkeerplaatsen blijft behouden.

Bewoner huisnummer 4

Vraag: Blijven onze straten bereikbaar tijdens de werkzaamheden?

Feedback Schepen Van Volcem: Tijdens de werkzaamheden aan de nutsleidingen blijft de doorgang van het verkeer, in principe, behouden. Dit moet nog besproken worden met de aannemer en de politie. Tijdens de rioleringswerken en de heraanleg is er geen verkeer meer mogelijk in de straat en kan er ook niet geparkeerd worden.

We beginnen in de Engelsestraat en zullen proberen te werken van kruispunt tot kruispunt. Maar de definitieve volgorde ligt nu nog lang niet vast.

Feedback Burgemeester: We werken natuurlijk in fases en we zullen u voldoende en tijdig informeren over de verschillende fases en hun timing. De drie straten worden niet gelijktijdig vernieuwd.

Bewoner hoek Riddersstraat – Twijnstraat

Vraag: Waarom pakken jullie de Twijnstraat ook niet aan? Kan de rijrichting in die straat worden omgekeerd? De oude rijrichting vond ik beter.

Feedback Burgemeester: Wanneer is de rijrichting veranderd? 30 jaar geleden? Dat is de periode van burgemeester Frank Van Acker. We hebben nu geen aanleiding om de rijrichting opnieuw te veranderen.

Feedback Schepen Van Volcem: We kunnen natuurlijk niet heel Brugge in één keer heraanleggen. We pakken nu deze drie straten aan. De Twijnstraat bevindt zich nog in een redelijk goede staat.

Bewoner hoek Ridderstraat – Twijnstraat

Opmerking: Verbied vrachtwagens om de stad binnen te rijden. Bij mij wordt het voetpad kapot gereden door vrachtwagens die bier komen leveren aan de horeca in onze buurt. Mijn gevel heeft hierdoor een grote scheur. Hoe kunnen we dit vermijden?

Feedback Schepen Van Volcem: In elk geval is er al minder zwaar verkeer in de straat want de bussen rijden niet meer door de Boomgaardstraat en de Korte Ridderstraat. Die rijden nu door de winkelstraten. Bevoorrading van de binnenstad moet mogelijk blijven en ook werfverkeer voor private bouwwerven kunnen we niet verbieden.

Feedback Burgemeester: Wij willen kleinere busjes. We hebben hiervoor al vele keren met De Lijn samengezeten. Binnenkort schakelt de Lijn over op elektrische bussen, dus dat betekent al een grote zege voor het milieu en het klimaat. Helaas gaat De Lijn niet mee in ons betoog om kleinere busjes in te zetten. Maar we blijven hiervoor ijveren.

De vrachtwagens die komen laden en lossen moeten nu al rekening houden met venstertijden. Verder willen we ook een centraal depot bouwen net buiten de stad. Van dit depot kunnen dan kleinere camionetjes naar de binnenstad rijden om de goederen te leveren in de horeca en de winkels. Ons initiatief had echter niet veel bijval. Veel handelaars zijn niet bereid om hiervoor te betalen. Maar we geven dat idee niet op. Zo kan er misschien in de toekomst een dergelijk depot worden voorzien in het project 'Kaaidistrict' (www.brugge.be/kaaidistrict).

Bewoner hoek Ridderstraat – Twijnstraat

Vraag: Ik heb nog één bekommernis, met name over de verkeersveiligheid. De Ridderstraat is een doorgangsroute. Nu is er vaak overdreven snelheid. Kunnen jullie daar iets aan doen?

Feedback Schepen Van Volcem: We versmallen de Ridderstraat waardoor de chauffeurs geneigd zullen zijn om trager te rijden. Aan het kruispunt creëren we een pleingevoel dat ook hetzelfde effect oplevert. Ook de groenzones dragen bij tot een lagere snelheid. Bovendien moet je met je wagen ook achter de fietsers blijven rijden, want de straten bevinden zich nu in een fietszone.

Bewoner Ridderstraat 13

Vraag: Zal de volledige Ridderstraat tijdens de nutswerken parkeervrij zijn, of zal men werken in zones?

Feedback Nathalie Vandromme (Openbaar Domein): De nutsmaatschappijen werken altijd in fases. We moeten met de aannemer en de politie nog overleggen hoe de nutswerken effectief worden uitgevoerd. De nutswerken starten in oktober 2023 dat zal deels gelijktijdig zijn met de werken in de Boomgaardstraat. We bespreken dit met de nutsmaatschappijen.

Bewoner Engelsestraat/hoek met Korte Ridderstraat

Vraag: Ik pik in op het verhaal van nummer 13. Waar moeten we heen met onze wagen? Is er een mogelijkheid om een parkeerplaats voor ons voor te behouden?

Feedback Sol Mannens (Communicatiedienst): Iedereen kan een digitale parkeervergunning aanvragen in de Parkeerwinkel voor de periode dat de garage niet meer bereikbaar is door de werkzaamheden (www.brugge.be/parkeren-bewoners). Met deze vergunning kunt u overal in de binnenstad parkeren.

Feedback Burgemeester: Jammergenoeg beschikken we niet over grote pleinen in de omgeving van de werkzaamheden die we kunnen gebruiken als noodparking.

Twee buurtbewoners pikken in:

Vraag: kunnen we gratis in de ondergrondse parkings tijdens de werkzaamheden?

Feedback Schepen Van Volcem: We moeten dit bekijken met Interparking of misschien kunnen bewoners tijdelijk hun wagen stallen op de ruimte van een privé-pand naast de Walburgakerk maar

dat moet natuurlijk met de betrokken eigenaar besproken worden.

Openbaar domein/politie/mobiliteit

Feedback Burgemeester: We hebben de buurtbewoners tijdens de bouw van het BMCC (Beurs, Meeting, en Congrescentrum) ook een verminderd tarief in de ondergrondse parking 't Zand aangeboden. We onderzoeken of Interparking dit idee ook voor dit project genegen is.

Dienst mobiliteit

Bewoner Ridderstraat 4:

Vraag: Hoe wordt het verkeer tijdens de werkzaamheden geregeld?

Feedback Burgemeester: Als een straatdeel afgesloten is zal er tijdelijk dubbele rijrichting toegelaten zijn in de aanpalende straten zodat de bewoners hun garage of woning kunnen bereiken.

Bewoner Ridderstraat 4:

Vraag: Kunnen we de speelplaats van de lagere school hier 's avonds of in het weekend gebruiken als parking?

Feedback Burgemeester: We willen dat zeker eens vragen aan de directie van de school Sint-Leo- Hemelsdaele.

Dienst mobiliteit/Politie

Bewoner Ridderstraat 6:

Vraag: Ik las in de krant dat het warmtenet in Brugge tot aan de binnenstad wordt doorgetrokken. Kan dat in de Ridderstraat worden voorzien?

Feedback Schepen Van Volcem: Helaas zijn er geen privatieve koppelingen mogelijk naar particulieren. Die optie bestaat enkel voor grootverbruikers.

Bewoner Ridderstraat 6:

Vraag: Waarom worden de werkzaamheden zolang gespreid in de tijd? Waarom niet de korte pijn?

Feedback Schepen Van Volcem: We pakken eerst de Boomgaardstraat aan. Wij zijn ook afhankelijk van de timing van de werkzaamheden van de nutsmaatschappijen. Zij hebben op veel plaatsen werkzaamheden. De coördinatie van hun planning is niet van de poes. Zij kunnen niet zomaar schuiven met hun geplande werkzaamheden.

Sint-Jansstraat

Bewoners Sint-Jansstraat 13:

Vraag: Bedankt om tijd vrij te maken voor ons. Wij werken met materieel erfgoed. Mijn vader is kunstenaar. Wij moeten veel laden en lossen. Wij maken ons zorgen over het groenperkje dat voor onze deur komt. Kunnen jullie dat perkje verplaatsen?

Feedback Schepen Van Volcem: We gaan het onderzoeken.

Bewoner Sint-Jansstraat 14:

Opmerking: dat perkje bemoeilijkt ook de toegang om de schoolpoort binnen te rijden.

Feedback Nathalie Vandromme (Openbaar Domein): We hebben ervoor gekozen om dat groen perkje dicht bij de schoolpoort in te plannen om te verhinderen dat chauffeurs nog langer foutief parkeren zo dicht tegen de schoolpoort. De wegcode zegt immers dat je niet mag parkeren op minder dan vijf meter van een zebrapad.

Openbaar Domein

Andere buurtbewoonster hoek met Sint-Jansplein 12:

Vraag: Hou de ondergrondse kelder, die zich onder de straat bevindt, in ere en hou hem droog.

Feedback Nathalie Vandromme (Openbaar Domein): Dat is zeker ook onze bekommernis.

Aandachtspunt: Bij de uitvoering is het van belang om te weten of er zich kelders onder het openbaar domein bevinden. De bewoners zullen hiervoor een brief ontvangen om te vragen dit te delen aan Openbaar domein.

Bewoner Sint-Jansplein 12:

Vraag: is de aansluiting van de Sint-Jansstraat op het Sint-Jansplein verhoogd? Is er genoeg plaats om grotere rioleringen te leggen? Kunnen jullie dat op voorhand komen opmeten van binnenuit?

Feedback Nathalie Vandromme (Openbaar Domein): Mijn collega Peter Innegraeve zal bij u langskomen en alles opmeten.

Openbaar domein

Bewoner nummer 14:

Vraag: Is 3-4 maanden werktijd per straat niet onrealistisch?

Feedback Burgemeester: Dat is een realistische timing voor deze relatief kleine straten. De werkzaamheden in uw straat mag je niet vergelijken met een aantal grotere werven in de binnenstad zoals bijvoorbeeld de Vlamingstraat-Sint-Jorisstraat-Vlamingdam. Deze straat is het langste stuk straat in onze binnenstad. De werkzaamheden in de Katelijnestraat zijn ook nog steeds niet afgerond omdat we pech hadden met de sifon die we niet konden bouwen onder de Mariabrug wegens stabiliteitsproblemen. We werden op deze werf ook geconfronteerd met immens veel archeologische vondsten.

Feedback Schepen Van Volcem: Niet vergeten dat het coronavirus ook roet in het eten heeft gegooid op alle mogelijke werven in het land. De arbeiders moesten strikte veiligheid- en gezondheidsregels volgen, maar dat zorgde ook voor vertragingen. Nu gelden die maatregelen niet meer en we hopen dat we geen nieuwe opstoten van het coronavirus krijgen natuurlijk.

Bewoner nummer 14:

Vraag: wordt er gedacht aan het voorzien van openbare laadpalen?

Feedback Burgemeester: We hebben een laadpalenplan voor de binnenstad en de randgemeenten. Er zijn nu twee laadpalen op het Sint-Jansplein. Ons plan is om om de 200 meter een paal te plaatsen. Maar dit zal nog de nodige tijd in beslag nemen.

Buurtbewoner hoek met Engelsestraat:

Vraag: is het gebruikte materiaal robuust genoeg voor zwaar verkeer?

Feedback Nathalie Vandromme (Openbaar Domein): het materiaal dat we aanleggen ondergaat een keuring om te zien of het voldoet aan de eisen.

Bewoner Korte Ridderstraat 1:

Vraag: er is een groenperk voorzien in de Engelsestraat (tegenaan het kruispunt) naast mijn garage. Kan ik mijn draaibeweging behouden om in mijn twee garages te geraken?

Feedback Nathalie Vandromme: Dat zou geen probleem mogen zijn aangezien je nog over 4,70 meter ruimte beschikt om de garage in te rijden.

6. Slot

Sol Mannens bedankt het panel en het publiek.

Het verslag van deze vergadering staat online op www.brugge.be/plannen-en-documenten-ridderstraat-sint-jansstraat-engelsestraat

Toekomstige communicatie over deze heraanleg gebeuren via bewonersbrieven, de website, persberichten en social media.