



Stedebouwkundige Voorschriften enig artikel

groen zone 1
 1. Bestemming: openbaar park voor passieve recreatie en natuureducatie.
 2. Het bouwen van vrijstaande constructies die niet behoren tot de recreatieve of educatieve infrastructuur is niet toegelaten.
 3. Een bouwvrije zone van 30 meter t.o.v. de grens van de autosnelweg dient gerespecteerd te worden.
 4. Langs de Zeeweg dient de minimum afstand van de voorbouwlijn t.o.v. de rooilijn 8 meter bedragen.

groen zone 2
 1. Bestemming: parkgebied met bijhorende infrastructuur.
 2. Geen enkel gedeelte van het gebied mag aan de voorgenoemde bestemming onttrokken worden.
 3. Alle beheersdaden aan de groene ruimten zoals het veien van hoogstamige bomen, het beplanten, het ontginnen, het wijzigen van de vegetatie of het reliëf dienen onderworpen aan een goedkeuring door de bevoegde overheid.
 4. De vijf bestaande woningen (aangeduid met het teken 1 tot 5) mogen behouden blijven. Ze kunnen aangepast worden op voorwaarde dat de grondoppervlakte maximum 200m² en het totale bouwvolume maximum 800m³ bedraagt. De maximum bouwhoogte is beperkt tot 1 bouwlaag met hellend dak.
 Tevens dient het bomenbestand maximaal gevrijwaard te blijven. Bij eventuele uitbouw van de bestaande woningen langs de Torhoutse Steenweg (nrs. 460 en 480) dient een bouwvrije strook van minimum 8 meter t.o.v. de goedgekeurde rooilijn te worden gerespecteerd.
 Verklaring:
 1: Torhoutse Steenweg 460
 2: Torhoutse Steenweg 470
 3: Torhoutse Steenweg 472
 4: Torhoutse Steenweg 480
 5: Zeeweg 155

5. Bij het van kracht worden van de goedkeuring bij Koninklijk Besluit van onderhavig B.P.A. wordt de officiële verkavelingsvergunning, goedgekeurd dd. 3/8/1958 op naam van Lefevere Walter, vernietigd.
 6. Langs de Zeeweg dient de minimum afstand van de voorbouwlijn t.o.v. de rooilijn 8 meter bedragen.

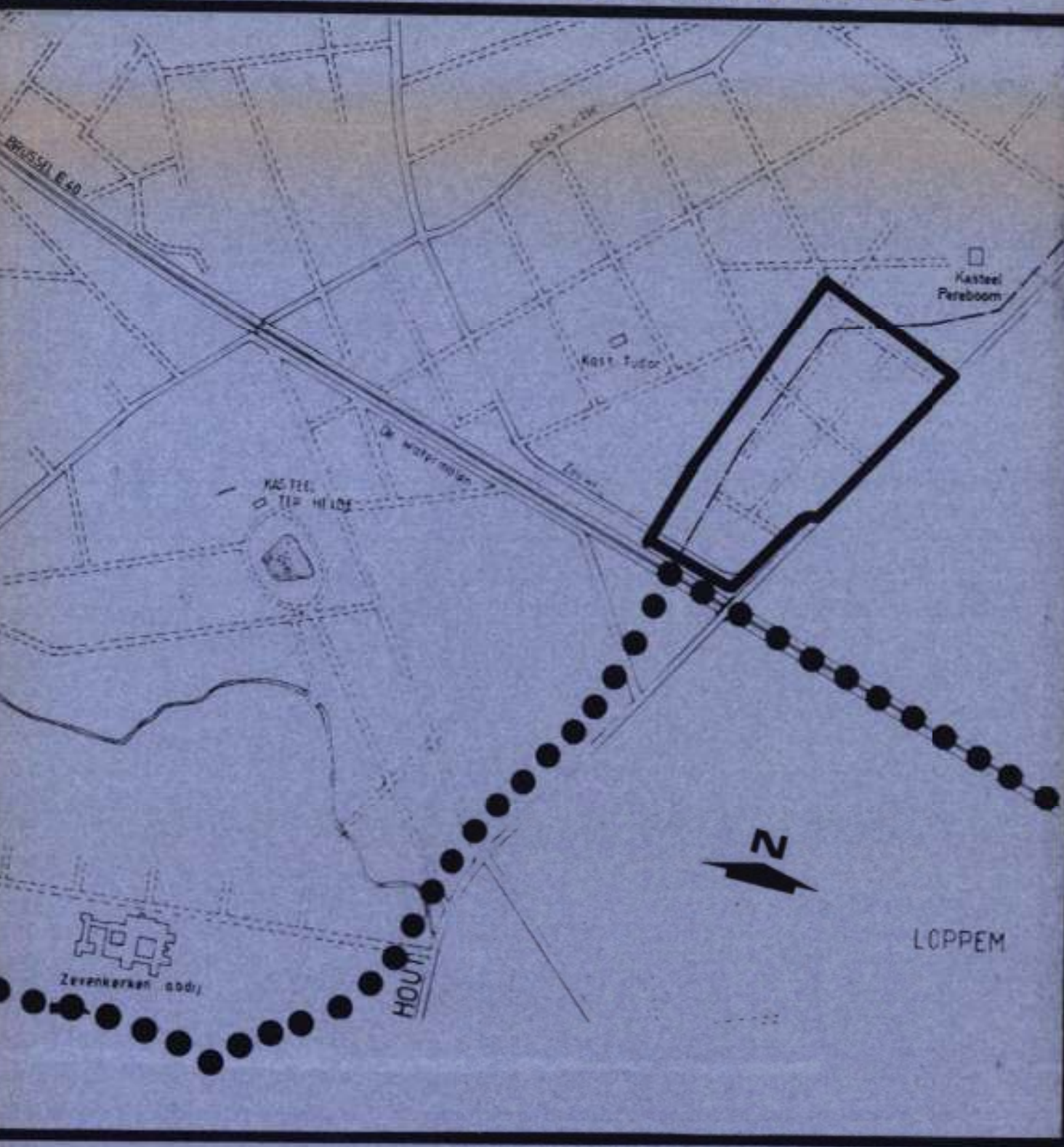
omranding: zone 3
 1. Bestemming: waterwinningsgebied.
 2. Binnen de begrenzing van dit gebied mogen geen werken of handelingen uitgevoerd worden die de waterwinning in het gedrang kunnen brengen en dit overeenkomstig de voorschriften van de Vlaamse Maatschappij voor Watervoorziening.

geel zone 4
 1. Bestemming: deze zone is bestemd voor openbare wegenis.

GOEDKEURING

Blank space for official approval stamp and signature.

LIGGINGSPLAN schaal: 1/10.000



LEGENDE

bestaande toestand		planning	
	GEBOUW		GRENS VAN HET PLAN
	KAVELGRENS		GRENS VAN EVENTUEEL VROEGER GOEDGEK PLAN
	WEGENIS		ROOILIJN
	SPOOR		VERPLICHTE ACHTERUITBOUWLIJN
	WATERLOOP		UIJTERSTE GRENS DER BEBOUWING
	GRACHT		BOUWLIJN OP ROOILIJN
	TALUD		ZONEGRENS
	BOOM		ROOIL WAARL TOEGANG TOT O.DOMEIN VERBODEN IS
	BOMENRIJ		ZONENUMMER
	PAAL		
	H.S. PILOON		
	BOMENGROEP		
	STRIJKENGROEP		
	VIJVER		
	HOOGTELIJN		

STAD BRUGGE 4^e AFDELING
DIENST DER WERKEN
DIENST URBANISATIE

B.P.A. "TER DENNEN"
wijzigt en vervangt

ADMINISTRATIE VOOR RUIMTELIJKE
ORDENING EN HUWVESTING
Mi bekend met ontwerp 20 worden bij
3333/18-FEB. 1994
De Vlaamse Minister van Openbare
Werken, Ruimtelijke Ordening en
Bouwen heeft goedgekeurd.

3333/18-FEB. 1994
TRIO KELCHERMAN

2.1 Bestemmingsplan.

OPGEMAAKT DOOR: E.A. Ir., hoofd van dienst	VOORGESTELD DOOR: Stadsingenieur - directeur
GETEKEND DOOR: BARREMAECKER FREDDY Ir. arch. H. DU LAING	Ir. J. GORISSEN

GEZIEN EN VOORLOPIG AANVAARD DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN:
27 NOV. 1990
De gemachtigde
Adjunct-Stadssecretaris

De Burgemeester
De Secretaris

GEZIEN EN DEFINITIEF AANVAARD DOOR DE GEMEENTERAAD IN ZITTING VAN:
28 JAN. 1992
De gemachtigde
Adjunct-Stadssecretaris

De Burgemeester
De Secretaris

VOOR EENSLEUDEND AFSCHRIFT VAN HET AAN HET OPENBAAR ONDERZOEK ONDER-
WORPEN ORIGINEEL

DATUM: 23-10-1990 SCHAAL: 1/1000 DOSSIER 131 INDEX 6