

Samenstellen en indienen van een omgevingsvergunningsaanvraag

Plaatsen van een airco-installatie, warmtepomp of ander toestel

Je kan je vergunning digitaal of op papier aanvragen.

Hieronder lees je voor beide methodes wat je indient, en hoe je dat doet.

Opgelet: Bij het plaatsen van toestellen met een **totaal vermogen van meer dan 5kW** moet je ook een melding voor ingedeelde inrichtingen of activiteiten toevoegen (rubriek 16.3). Je aanvraag bestaat dan uit een stuk voor stedenbouwkundige handelingen, en een onderdeel voor de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteit.

Deze aanvragen kunnen enkel digitaal aangevraagd worden.

1 Digitale aanvraag

1.1 Wat moet je indienen?

Voor de stedenbouwkundige handeling:

- Plannen van de bestaande en nieuwe toestand. Bij een regularisatie voegt u ook de plannen van de laatst vergunde situatie bij de aanvraag.
 - een **inplantingsplan**: oriënterend plan van het volledige perceel met aanduiding van het bovenaanzicht van de geplande werken, alle gebouwen en verhardingen, de aard van de afsluitingen, en bomen.
Zie 'Tips' verderop in dit document.
 - **Grondplannen** met relevante afmetingen. Bv. afstand t.o.v. perceelgrenzen of hoek van gebouw, en afstand die de installatie uit de gevel steekt.
 - **Geveltekeningen** met relevante hoogteafmetingen. Bv. afstand tot de grond, dakrand.
 - **Zijaanzicht** op de installatie met relevante hoogteafmetingen.
 - **Documentatie** van de toestellen of de installatie, met vermelding van afmetingen, kleur, vermogen, en de geluidssterkte.
 - Optioneel: legende bij de ingediende tekeningen, en offerte.
- 3 Verschillende recente kleurenfoto's (geen luchtfoto's of Google Street View)
Duid op het inplantingsplan met een stip het punt aan van waar de foto's genomen zijn, en met een pijl de richting waarin je keek.
- Beschrijvende nota (uitleg bij de uit te voeren werken)

De tekeningen moeten in overeenstemming zijn met het '[Normenboek digitale OMV aanvragen zonder architect](#)¹.

1.2 Waar dien je de aanvraag in?

De digitale aanvraag kan je indienen via het [Omgevingsloket](#)².

Je kan hierbij gebruik maken van [deze handleiding](#)³.

¹ https://omgevingsloket.be/sites/default/files/2022-01/Normenboek%20digitale%20OMV%20aanvragen%20zonder%20architect_20201103.pdf

² <https://www.omgevingsloketvlaanderen.be/>

³ <https://www.brugge.be/sites/default/files/2024-03/IndienenDigitaalOmgevingsdossier.pdf>

2 Aanvraag op papier

Enkel mogelijk indien het totaal vermogen van de installatie kleiner is dan 5kW.

2.1 Wat moet je indienen?

- [Aanvraagformulier](#)⁴ (onderdeel 1/2/6/7/8/9/12/13 invullen), en volgende bijlages:
 - Situeringsplan (Addendum A1). Zie 'Tips' verderop in dit document.
 - Specifieke aanvullingen⁵:
 - [Addendum B21](#) – andere handelingen zonder medewerking architect;
 - [Addendum B25](#) – hemelwaterformulier - eerste 2 pagina's volstaan.
- Alle documenten die vermeld staan bij **punt 1.1 Wat moet je indienen?**. De tekeningen moeten in overeenstemming zijn met het '[Normenboek analoge OMV aanvragen zonder architect](#)⁶'. Deze mogen enkel op A3 of A4 formaat ingediend worden.

Je dient alle documenten in tweevoud in.

2.2 Hoe dien je de aanvraag in?

Je kan dit op twee manieren doen.

- Je stuurt je aanvraag aangetekend naar de dienst omgevingsvergunningen.
Stad Brugge
Dienst omgevingsvergunningen
Oostmeers 17
8000 Brugge
- Of je geeft je aanvraag op afspraak af. Deze afspraak kan je [online vastleggen](#)⁷, of door te bellen op 050/44 80 00 (vragen naar afspraak voor indienen omgevingsdossier).

3 Tips

Bezoek onze webpagina over het [samenstellen van een aanvraag van een omgevingsdossier](#)⁸. Bij de veelgestelde vragen vind je verwijzingen naar handige online bronnen, en lees je hoe je gebruik kan maken van (oude) plannen uit de stedelijke archieven.

4 Nog vragen?

Contacteer ons via omgevingsvergunning@brugge.be, of [maak een afspraak](#)⁹ om een medewerker aan het loket te spreken.

⁴ https://omgevingsloket.be/sites/default/files/2023-07/B01_20231002.docx

⁵ <https://omgevingsloket.be/addendabibliotheek>

⁶ https://omgevingsloket.be/sites/default/files/2022-01/Normenboek%20analoge%20OMV%20aanvragen%20zonder%20architect_20201103.doc.pdf

⁷ <https://www.brugge.be/afspraak-maken/omgevingsdossier-melding-indienen>

⁸ <https://www.brugge.be/wonen-bouwen/omgevingsvergunning/omgevingsdossier-samenstellen>

⁹ <https://www.brugge.be/afspraak-maken/stedenbouwkundige-informatie/>